

**Årsredovisning**  
för  
**A & S logistik AB**  
556660-4368

Räkenskapsåret  
2025-01-01 - 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Håkan Andersson, Styrelseledamot  
2026-03-26

Styrelsen och verkställande direktören för A & S logistik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattar uthyrning av lokaler i Borlänge.

Företaget har sitt säte i Falun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	1 072	1 033	1 033	984
Resultat efter finansiella poster	157	61	-278	24
Soliditet (%)	58	41	39	41

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	500 000	1 274 510	60 805	<b>1 835 315</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		60 805	-60 805	<b>0</b>
Årets resultat			144 464	<b>144 464</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>1 335 315</b>	<b>144 464</b>	<b>1 979 779</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 335 315
årets vinst	144 464
	<b>1 479 779</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 479 779
	<b>1 479 779</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

1 071 972

1 033 207

Övriga rörelseintäkter

45

0

**Summa rörelseintäkter**

**1 072 017**

**1 033 207**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-470 718

-498 422

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-347 830

-347 830

**Summa rörelsekostnader**

**-818 548**

**-846 252**

**Rörelseresultat**

**253 469**

**186 955**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

658

1 053

Räntekostnader och liknande resultatposter

-96 799

-127 203

**Summa finansiella poster**

**-96 141**

**-126 150**

**Resultat efter finansiella poster**

**157 328**

**60 805**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-12 864

0

**Årets resultat**

**144 464**

**60 805**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 503 646	2 851 476
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 503 646</b>	<b>2 851 476</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 503 646</b>	<b>2 851 476</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		37 900	56 438
Fordringar hos intresseföretag		134 370	76 782
Övriga fordringar		54 276	81 257
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 325	5 325
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>231 871</b>	<b>219 802</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		679 685	1 375 470
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>679 685</b>	<b>1 375 470</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>911 556</b>	<b>1 595 272</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 415 202</b>	<b>4 446 748</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 335 315	1 274 509
Årets resultat		144 464	60 805
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 479 779</b>	<b>1 335 314</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 979 779</b>	<b>1 835 314</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4		
	5	970 859	1 154 191
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>970 859</b>	<b>1 154 191</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	183 332	183 332
Leverantörsskulder		34 396	39 773
Skulder till intresseföretag		131 954	1 122 850
Övriga skulder		29 111	11 975
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		85 771	99 313
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>464 564</b>	<b>1 457 243</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 415 202</b>	<b>4 446 748</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 792 784	8 792 784
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 792 784</b>	<b>8 792 784</b>
Ingående avskrivningar	-5 941 308	-5 593 478
Årets avskrivningar	-347 830	-347 830
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 289 138</b>	<b>-5 941 308</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 503 646</b>	<b>2 851 476</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	260 775	260 775
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>260 775</b>	<b>260 775</b>
Ingående avskrivningar	-260 775	-260 775
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-260 775</b>	<b>-260 775</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen.	237 531	420 863
	<b>237 531</b>	<b>420 863</b>

**Not 5 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 154 191 (1 337 523) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	970 859	1 154 191
	<b>970 859</b>	<b>1 154 191</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	183 332	183 332
	<b>183 332</b>	<b>183 332</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	5 820 000	5 820 000
	<b>5 820 000</b>	<b>5 820 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-02-10

Falun den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

*Martin Spånberg*  
Martin Spånberg  
Ordförande  
2026-03-26

*Håkan Andersson*  
Håkan Andersson  
Verkställande direktör  
2026-03-26