

Årsredovisning

Håkan Söderqvist Fastigheter AB

556925-3577

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Håkan Söderqvist
2023-07-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom och bostadsrätter och bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 | 1901-1912 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Resultat efter finansiella poster | -1 | -1 | -1 | -1 |
| Soliditet % | 40 | 40 | 42 | 42 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång | 50 000 | 207 034 | -1 200 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | |
| - Balanseras i ny räkning | | -1 200 | 1 200 |
| - Årets resultat | | | -1 360 |
| - Belopp vid årets utgång | 50 000 | 205 834 | -1 360 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|---------|
| Balanserat resultat | 205 834 |
| Årets resultat | -1 360 |
| Summa | 204 474 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|---------|
| Balanseras i ny räkning | 204 474 |
| Summa | 204 474 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Finansiella poster | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -1 360 | -1 200 |
| Summa finansiella poster | -1 360 | -1 200 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 360 | -1 200 |
| Resultat före skatt | -1 360 | -1 200 |
| Årets resultat | -1 360 | -1 200 |

BALANSRÄKNING

1

| | | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|---|----------------|----------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2 | 50 000 | 50 000 |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | | 50 000 | 50 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 50 000 | 50 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar H Söderqvist Fastigheter AB | | 25 000 | 25 000 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 557 000 | 557 000 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | 582 000 | 582 000 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 1 974 | 3 334 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | 1 974 | 3 334 |
| Summa omsättningstillgångar | | 583 974 | 585 334 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 633 974 | 635 334 |

BALANSRÄKNING

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|----------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 205 834 | 207 034 |
| Årets resultat | -1 360 | -1 200 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | 204 474 | 205 834 |
| Summa eget kapital | 254 474 | 255 834 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder | 374 500 | 374 500 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 5 000 | 5 000 |
| Summa kortfristiga skulder | 379 500 | 379 500 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 633 974 | 635 334 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

| Not 2 | Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------|--|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 50 000 | 50 000 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 50 000 | 50 000 |
| | Redovisat värde | 50 000 | 50 000 |

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Håkan Söderqvist

Håkan Söderqvist

2023-06-28