

Årsredovisning för
Lidbofors Fastigheter AB
556610-8634

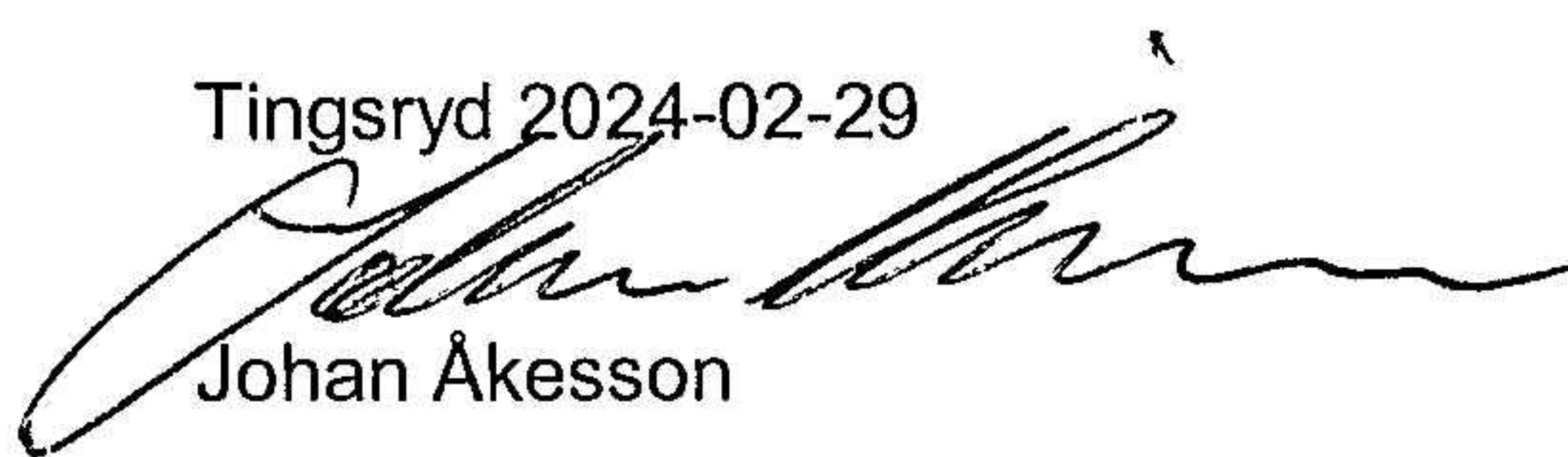
Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lidbofors Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tingsryd 2024-02-29



Johan Åkesson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lidbofors Fastigheter AB, 556610-8634, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kronobergs län, Tingsryds kommun registrerades år 2001 och bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Nettoomsättning	304	268	296	278
Resultat efter finansiella poster	142	96	156	83
Soliditet, %	55	52	50	45

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	6 000	702 503
Disposition enl årsstämmbeslut			
Årets resultat			112 955
Vid årets slut	100 000	6 000	815 458

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 815 458, disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	815 458
Summa	815 458

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

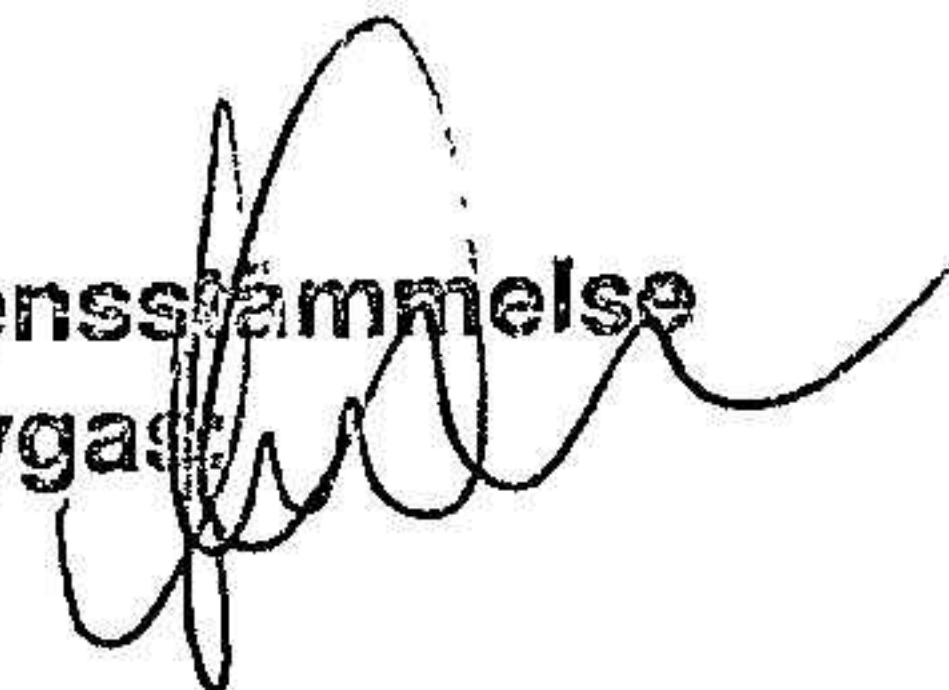
Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas



Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		303 614	267 787
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		303 614	267 787
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-135 645	-152 440
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-17 890	-17 890
Summa rörelsekostnader		-153 535	-170 330
Rörelseresultat		150 079	97 457
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 895	9 081
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 671	-10 959
Summa finansiella poster		-7 776	-1 878
Resultat efter finansiella poster		142 303	95 579
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		142 303	95 579
Skatter			
Skatt på årets resultat		-29 348	-19 687
Årets resultat		112 955	75 892

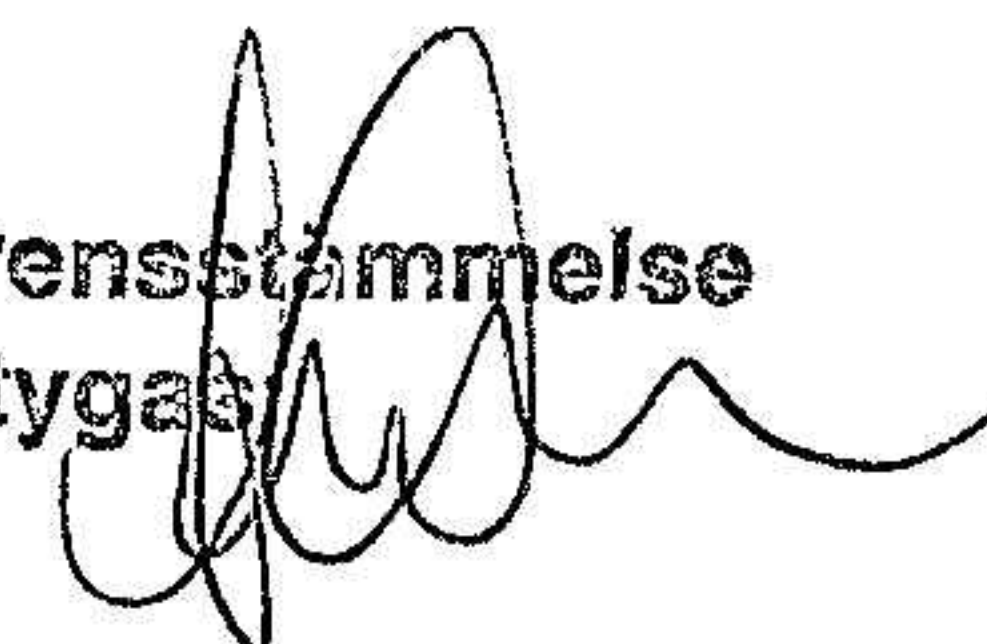
-otokopians överensstämmelse
med originalet intygas



Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	911 074	928 964
Summa materiella anläggningstillgångar		911 074	928 964
Summa anläggningstillgångar		911 074	928 964
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		623 134	546 533
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 032	2 032
Summa kortfristiga fordringar		625 166	548 565
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		136 348	65 843
Summa kassa och bank		136 348	65 843
Summa omsättningstillgångar		761 514	614 408
SUMMA TILLGÅNGAR		1 672 588	1 543 372

*Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas



Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	6 000	6 000
Summa bundet eget kapital	106 000	106 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	702 503	626 611
Årets resultat	112 955	75 892
Summa fritt eget kapital	815 458	702 503

Summa eget kapital

921 458 808 503

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	4	700 000	700 000
Summa långfristiga skulder		700 000	700 000

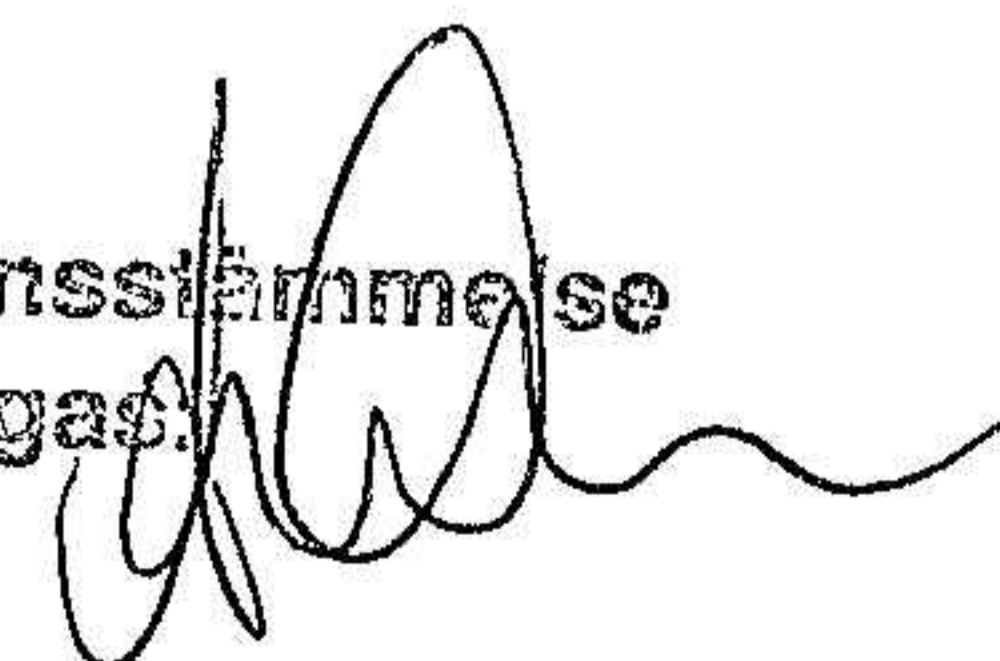
Kortfristiga skulder

Övriga skulder		9 231	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 899	34 869
Summa kortfristiga skulder		51 130	34 869

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 672 588 1 543 372

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas.



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
- Markanläggningar	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

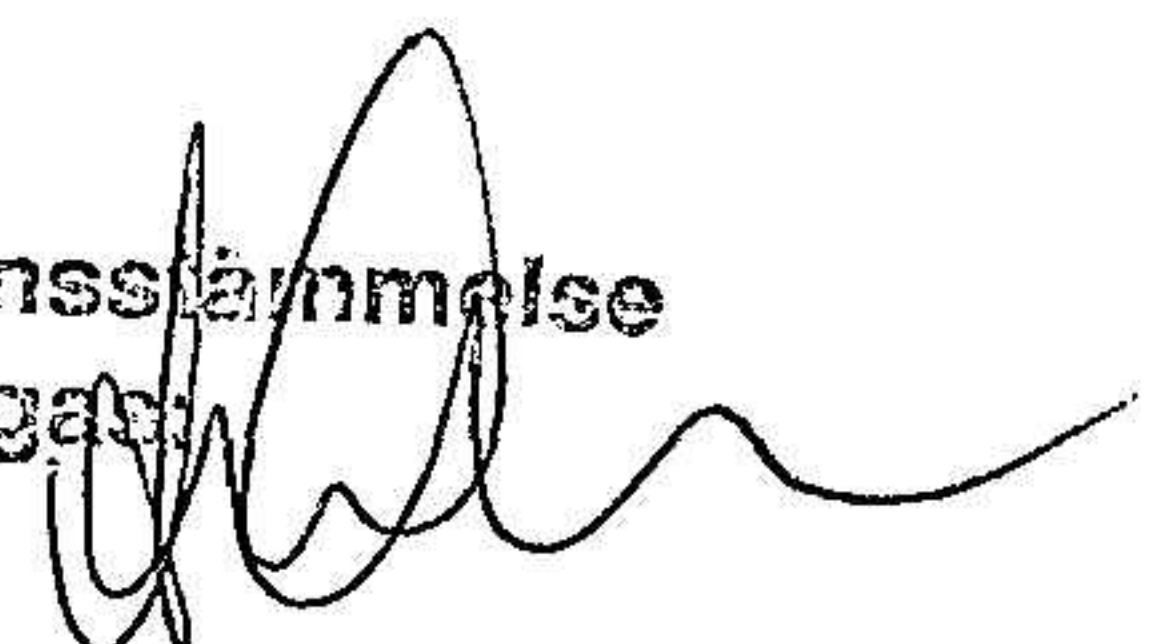
Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 173 008	1 173 008
	<u>1 173 008</u>	<u>1 173 008</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-244 044	-226 154
-Årets avskrivning enligt plan	-17 890	-17 890
	<u>-261 934</u>	<u>-244 044</u>
Redovisat värde vid årets slut	911 074	928 964

•otokopiens överensstämmelse
med originalet intygat



Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	700 000
	<u>700 000</u>

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	700 000	700 000
Summa ställda säkerheter	<u>700 000</u>	<u>700 000</u>
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter

Tingsryd 2024-02-29



Johan Åkesson

Protokopiens överensstämmelse
med originalet intygas!

