

# Årsredovisning för

# Solvillor AB

556965-2711

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Jan-Olof Bäckman  
Verkställande direktör

2024-07-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Solvillor AB, 556965-2711, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Företaget med säte i Skövde, bedriver verksamhet inom fastighetsutveckling och fastighetsbyggande.

### Rättvisande översikt över utvecklingen

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Rörelseresultat	-4	-10		
Resultat efter finansiella poster	-4	-10		-1
Avkastning på totalt kapital %	-0,7	-1,9		
Avkastning på sysselsatt kapital %	-6,7	-17,3		
Avkastning på eget kapital %	-6,7	-17,3		
Balansomslutning	532	512	17	17
Kassalikviditet %	27,2	34,7	100	100
Soliditet %	10,1	11,2	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	50 000	17 489	-9 941
Balanseras i ny räkning		-9 941	9 941
Årets resultat			-3 615
<b>Utgående balans</b>	<b>50 000</b>	<b>7 548</b>	<b>-3 615</b>

#### Kommentar

Villkorade aktieägartillskott uppgår till: 50 000 kr (0 kr)

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	7 549
Årets resultat	-3 615
<b>Medel att disponera</b>	<b>3 934</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	3 934
<b>Summa</b>	<b>3 934</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 615	-9 940
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-3 615</b>	<b>-9 940</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 615</b>	<b>-9 940</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 615</b>	<b>-9 940</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 615</b>	<b>-9 940</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 615</b>	<b>-9 941</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	2	402 038	354 523
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>402 038</b>	<b>354 523</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>402 038</b>	<b>354 523</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		99 224	87 346
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>99 224</b>	<b>87 346</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		30 639	70 305
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>30 639</b>	<b>70 305</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>129 863</b>	<b>157 651</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>531 901</b>	<b>512 174</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		7 549	17 489
Årets resultat		-3 615	-9 941
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 934</b>	<b>7 548</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>53 934</b>	<b>57 548</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		23 717	376
Övriga skulder		450 000	450 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 250	4 250
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>477 967</b>	<b>454 626</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>531 901</b>	<b>512 174</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Immateriella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	20	5

### Not 2 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	354 523	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Aktiverade utgifter	47 515	354 523
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>402 038</b>	<b>354 523</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>402 038</b>	<b>354 523</b>

## Underskrifter

Skövde

*Jan-Olof Bäckman*

2024-06-30

Jan-Olof Bäckman

Datum

Verkställande direktör