

Gilleskrokens Fastigheter U AB
Kungsgatan 54
244 62 Furulund
559052-6892

Sid 1 (7)
Räkenskapsår
240101
241231

2025030411928

Gilleskrokens Fastigheter U AB

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31

Om inte särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot av bolagets styrelse, intygar härmed att förestående balans- och resultaträkning blivit fastställda på ordinarie årsstämma 2025-02-26
Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

Lund 2025- 02-26



Stefan Underdal
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gilleskrokens Fastigheter U AB, 559052-6892, med säte Lund får härmed avge sin årsredovisning för 2024-01-01 – 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver värdepappersförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Resultat och ställningar

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	-	-	-	-
Balansomslutning	120 417	127 139	194 701	139 427
Resultat efter finansiella poster	-2 901	3 950	4 420	37 763
Soliditet, %	79	78	49	66

Förändring av eget kapital

	Aktie- Aktiekapital	Balanserad Bal vinst	Årets Årets resultat
Ingående balans	50 000	41 689	3 568
Disponerat enligt årsstämma	-	3 568	-3 568
Årets resultat	-	-	-2 901
Utgående balans	50 000	45 257	-2 901

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	45 257
årets resultat	-2 901
Totalt	42 356
disponeras för	
balanseras i ny räkning	42 356
Summa	42 356

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		=	=
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	1	-4 150	-3 750
Summa rörelsekostnader		-4 150	-3 750
Rörelseresultat		-4 150	-3 750
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 981	3 502
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-2 659	4 256
Räntekostnader och liknande resultatposter		-73	-58
Summa resultat från finansiella poster		1 249	7 700
Resultat efter finansiella poster		-2 901	3 950
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder	2	=	600
Summa bokslutsdispositioner		-	600
Resultat före skatt		-2 901	4 550
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-982
Årets resultat		-2 901	3 568

Balansräkning

Belopp i kr Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga placeringar	3	60 924	68 955
Andra långfristiga fordringar		<u>56 649</u>	<u>56 649</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		117 573	125 604

Summa anläggningstillgångar 117 573 125 604

Omsättningstillgångar

Fordringar

Övriga fordringar		<u>32</u>	<u>6</u>
Summa kassa och bank		32	6

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>2 812</u>	<u>1 529</u>
Summa kassa och bank		2 812	1 529

Summa omsättningstillgångar 2 844 1 535

Summa tillgångar 120 417 127 139

Balansräkning

Belopp i kr Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		45 257	41 689
Årets resultat		<u>-2 901</u>	<u>3 568</u>
Summa fritt eget kapital		42 356	45 257

Summa eget kapital		92 356	95 257
---------------------------	--	---------------	---------------

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	4	<u>4 200</u>	<u>4 200</u>
Summa obeskattade reserver		4 200	4 200

Kortfristiga skulder

Övriga skulder		7 454	13 490
Skatteskulder		982	1 667
Upplupna kostnader och förutbetalda kostnader		<u>15 425</u>	<u>12 525</u>
Summa kortfristiga skulder		23 861	27 682

Summa eget kapital och skulder		120 417	127 139
---------------------------------------	--	----------------	----------------

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Upplýsningar till resultaträkningen

Not 1 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2024-12-31	2023-12-31
Avsättning periodiseringsfond	=	-600
	-	-600

Upplýsningar till balansräkningen

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Accumulerade anskaffningsvärden:		
-Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	68 955	135 283
-Tillkommande/avgående tillgångar	-8 030	-66 328
-Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	60 925	68 955
-Ingående ackumulerad nedskrivning	-	-
-Årets nedskrivning/återföring	=	=
-Utgående ackumulerad nedskrivning	-	-
Redovisat värde vid årets slut	60 925	68 955
Marknadsvärde	265 933	281 347

2025030411934

Not 4 Obeskattade reserver

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Periodiseringsfond beskattningsår 2021	1 600	1 600
Periodiseringsfond beskattningsår 2022	1 100	1 100
Periodiseringsfond beskattningsår 2023	<u>1 500</u>	<u>1 500</u>
	4 200	4 200

Not 5 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som Har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		

Övriga ställda <i>panter</i> och därmed jämförliga säkerheter	inga	inga
---	------	------

Ansvarsförbindelser

Ansvarsförbindelser	inga	inga
---------------------	------	------

Underskrifter

Lund 2025-02-26


Stefan Underdal