

Årsredovisning
för
Brösarps Gästgifveri Aktiebolag
556458-6310

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hanna Hansson Cederberg, Styrelseledamot
2026-04-09

Styrelsen och verkställande direktören för Brösarps Gästgifveri Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver restaurang- och hotellrörelse.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ingelstad Invest Aktiebolag (556428-6259).

Företaget har sitt säte i Tomelilla.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget påbörjat en omfattande tillbyggnad av restaurangen. Tillbyggnaden beräknas stå färdig under början av 2026.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	52 049	48 171	46 892	44 159	40 107
Resultat efter finansiella poster	7 089	3 820	9 181	4 600	5 090
Soliditet (%)	35	31	30	23	33

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600 000	5 169 103	2 262 252	8 031 355
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 300 000		-2 300 000
Balanseras i ny räkning		2 262 252	-2 262 252	0
Årets resultat			4 070 047	4 070 047
Belopp vid årets utgång	600 000	5 131 355	4 070 047	9 801 402

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 131 355
årets vinst	4 070 047
	9 201 402
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	1 200 000
i ny räkning överföres	8 001 402
	9 201 402

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		52 049 424	48 170 711
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-68 556	126 438
Övriga rörelseintäkter		241 810	393 583
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		52 222 678	48 690 732
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-8 816 764	-8 317 516
Övriga externa kostnader		-10 948 128	-11 665 555
Personalkostnader	2	-22 237 938	-21 570 690
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 844 023	-2 831 703
Övriga rörelsekostnader		-1 047	0
Summa rörelsekostnader		-44 847 900	-44 385 464
Rörelseresultat		7 374 778	4 305 268
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		404 102	501 021
Räntekostnader och liknande resultatposter		-689 786	-986 604
Summa finansiella poster		-285 684	-485 583
Resultat efter finansiella poster		7 089 094	3 819 685
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-52 003	-80 000
Förändring av periodiseringsfonder		-1 800 000	-1 101 140
Förändring av överavskrivningar		-41 823	304 213
Summa bokslutsdispositioner		-1 893 826	-876 927
Resultat före skatt		5 195 268	2 942 758
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 125 221	-680 506
Årets resultat		4 070 047	2 262 252

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	17 804 256	18 748 228
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	1 620 579	3 058 310
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 936 819	2 062 117
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	4 173 668	0
Summa materiella anläggningstillgångar		25 535 322	23 868 655
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		66 556	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		2 000	2 000
Lån till delägare eller närstående	7	3 229 412	3 166 090
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 297 968	3 168 090
Summa anläggningstillgångar		28 833 290	27 036 745
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		998 445	1 067 001
Förskott till leverantörer		92 845	0
Summa varulager		1 091 290	1 067 001
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 099 302	914 035
Övriga fordringar		277 333	175
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		130 852	57 286
Summa kortfristiga fordringar		1 507 487	971 496
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		5 000	5 000
Summa kortfristiga placeringar		5 000	5 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		18 091 811	16 947 934
Summa kassa och bank		18 091 811	16 947 934
Summa omsättningstillgångar		20 695 588	18 991 431
SUMMA TILLGÅNGAR		49 528 878	46 028 176

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		600 000	600 000
Summa bundet eget kapital		600 000	600 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 131 355	5 169 103
Årets resultat		4 070 047	2 262 252
Summa fritt eget kapital		9 201 402	7 431 355
Summa eget kapital		9 801 402	8 031 355
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		9 070 070	7 270 070
Ackumulerade överavskrivningar		661 745	619 922
Summa obeskattade reserver		9 731 815	7 889 992
Långfristiga skulder			
	8, 9		
Övriga skulder till kreditinstitut		17 210 214	18 063 618
Skulder till koncernföretag		33 952	218 881
Övriga skulder		43 080	34 080
Summa långfristiga skulder		17 287 246	18 316 579
Kortfristiga skulder			
	9		
Övriga skulder till kreditinstitut		853 404	853 404
Förskott från kunder		5 580 451	4 638 058
Leverantörsskulder		2 562 664	1 800 219
Skatteskulder		0	294 466
Övriga skulder		828 475	1 572 648
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 883 421	2 631 455
Summa kortfristiga skulder		12 708 415	11 790 250
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		49 528 878	46 028 176

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	31	30

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 221 126	28 869 526
Inköp		351 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 221 126	29 221 126
Ingående avskrivningar	-10 787 417	-9 945 386
Årets avskrivningar	-851 275	-842 031
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 638 692	-10 787 417
Ingående uppskrivningar	314 519	407 216
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-92 697	-92 697
Utgående ackumulerade uppskrivningar	221 822	314 519
Utgående redovisat värde	17 804 256	18 748 228

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 188 657	7 188 657
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 188 657	7 188 657
Ingående avskrivningar	-4 130 347	-2 692 616
Årets avskrivningar	-1 437 731	-1 437 731
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 568 078	-4 130 347
Utgående redovisat värde	1 620 579	3 058 310

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 792 696	6 652 140
Inköp	337 022	140 556
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 129 718	6 792 696
Ingående avskrivningar	-4 730 579	-4 271 335
Årets avskrivningar	-462 320	-459 244
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 192 899	-4 730 579
Utgående redovisat värde	1 936 819	2 062 117

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	4 173 668	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 173 668	0
Utgående redovisat värde	4 173 668	0

Not 7 Lån till delägare eller till delägare närstående

Lånet uppgår till 3 104 010 kr, återbetalas vid anfordran, löper med 2% ränta. Lånet är lämnat till styrelseledamot.

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 166 090	3 104 010
Tillkommande fordringar	63 322	62 080
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 229 412	3 166 090
Utgående redovisat värde	3 229 412	3 166 090

Not 8 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	13 796 598	14 650 002
	13 796 598	14 650 002

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 18 063 618 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	17 210 214	18 063 816
	17 210 214	18 063 816
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	853 404	853 404
	853 404	853 404

Not 10 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	1 500 000	1 500 000
Fastighetsinteckning	23 399 000	23 399 000
	24 899 000	24 899 000

Not 11 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Pontus Einevall, Åkerblom & Hansson på Österlen AB

Årsredovisningen beslutades 2026-04-08

Hanna Hansson Cederberg
Hanna Hansson Cederberg
Verkställande direktör
2026-04-09

Anders Cederberg
Anders Cederberg
2026-04-09

Pontus Hansson Cederberg
Pontus Hansson Cederberg
2026-04-09

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-09

Carsten Jonsson
Carsten Jonsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Brösarps Gästgifveri Aktiebolag
Org.nr 556458-6310

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brösarps Gästgifveri Aktiebolag för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brösarps Gästgifveri Aktiebolags finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Brösarps Gästgifveri Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Brösarps Gästgifveri Aktiebolag för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Brösarps Gästgifveri Aktiebolag enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Simrishamn 2026-04-09

Carsten Jonsson

Carsten Jonsson
Auktoriserad revisor