

Årsredovisning
för
Öregrund Bygg AB
556507-0165

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Öregrund Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 11 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Östhammar den 11 december 2024.



Johan Karlsson

Styrelsen och verkställande direktören för Öregrund Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenadverksamhet med inriktning på stamreoveringar för bostadsrättsföreningar och kommunala fastighetsbolag, byggservicearbeten samt nyproduktion av bostäder.

Som förväntat blev räkenskapsåret 2023/2024 ett svagt år sett till både omsättning och resultat. Marknaden är fortfarande svag, men inflationen och räntorna pekar åt rätt håll, därav ser vi något ljusare på 2024/2025.

Företaget har sitt säte i Östhammar.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	48 554	67 922	61 907	100 924	61 138
Resultat efter finansiella poster	-588	2 930	944	5 245	4 271
Avkastning på eget kap. (%)	-6	24	9	41	35
Soliditet (%)	44	45	47	38	40

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 266 633	1 917 770	9 304 403
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-2 100 000		-2 100 000
Balanseras i ny räkning			1 917 770	-1 917 770	0
Årets resultat				289 173	289 173
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	7 084 403	289 173	7 493 576

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 084 403
årets vinst	289 173
	7 373 576
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 500 kronor per aktie)	1 200 000
i ny räkning överföres	6 173 576
	7 373 576

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024121601085

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	48 554 144	67 922 163
Övriga rörelseintäkter	454 416	614 877
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	49 008 560	68 537 040

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-29 251 524	-44 040 588
Övriga externa kostnader	-3 963 807	-4 627 139
Personalkostnader	1 -16 452 550	-16 986 799
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-19 784	-61 126
Summa rörelsekostnader	-49 687 665	-65 715 652
Rörelseresultat	-679 105	2 821 388

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	-9 626
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	14 593	1 045
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	101 295	158 236
Räntekostnader och liknande resultatposter	-25 139	-41 127
Summa finansiella poster	90 749	108 528
Resultat efter finansiella poster	-588 356	2 929 916

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	1 000 000	-500 000
Summa bokslutsdispositioner	1 000 000	-500 000
Resultat före skatt	411 644	2 429 916

Skatter

Skatt på årets resultat	-122 471	-512 146
Årets resultat	289 173	1 917 770

Balansräkning

Not 2024-06-30 2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2 8 784 28 568

Summa materiella anläggningstillgångar

8 784 28 568

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3, 4, 5 5 844 324 5 772 449

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 844 324 5 772 449

Summa anläggningstillgångar

5 853 108 5 801 017

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

304 572 242 486

Summa varulager

304 572 242 486

Kortfristiga fordringar

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

2 304 386 4 146 617

Kundfordringar

8 114 291 6 947 595

Övriga fordringar

37 893 17 116

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 713 011 664 565

Summa kortfristiga fordringar

11 169 581 11 775 893

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

2 987 573 2 886 279

Summa kortfristiga placeringar

2 987 573 2 886 279

Kassa och bank

Kassa och bank

1 467 234 5 913 236

Summa kassa och bank

1 467 234 5 913 236

Summa omsättningstillgångar

15 928 960 20 817 894

SUMMA TILLGÅNGAR

21 782 068 26 618 911

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 084 403

7 266 633

Årets resultat

289 173

1 917 770

Summa fritt eget kapital

7 373 576

9 184 403

Summa eget kapital

7 493 576

9 304 403

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 500 000

3 500 000

Summa obeskattade reserver

2 500 000

3 500 000

Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

15 300

245 575

Leverantörsskulder

5 304 451

5 985 009

Skatteskulder

368 600

246 963

Övriga skulder

1 802 364

1 633 466

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 297 777

5 703 495

Summa kortfristiga skulder

11 788 492

13 814 508

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 782 068

26 618 911

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2024121601090

Not Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Företagsinteckning	5 000 000	5 000 000
	5 000 000	5 000 000

Not 1 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	25	26

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 096 006	2 096 006
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 096 006	2 096 006
Ingående avskrivningar	-2 067 438	-2 006 312
Årets avskrivningar	-19 784	-61 126
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 087 222	-2 067 438
Utgående redovisat värde	8 784	28 568

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 772 449	3 800 000
Tillkommande fordringar	0	1 972 449
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 772 449	5 772 449
Ingående nedskrivningar	0	-26 490
Återförda nedskrivningar	0	26 490
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	5 772 449	5 772 449

Not 4 Förutbetalda leasingavgifter, långfristig del

	2024-06-30	2023-06-30
Inköp	71 875	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	71 875	0
Utgående redovisat värde	71 875	0

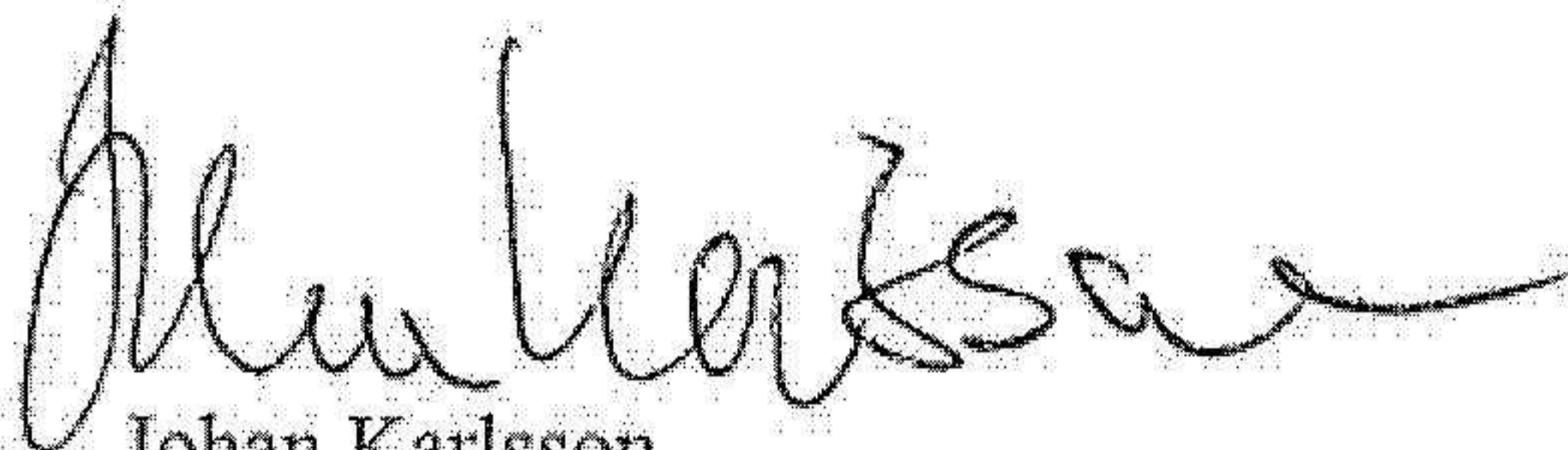
A

Not 5 Tillgångar som avser flera poster

Företagets förutbetalda leasingavgifter om 153 788 (54 071) kr redovissas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2023-06-30
Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långfristiga fordringar	71 875	0
	71 875	0
Kortfristiga fordringar		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	81 913	54 071
	81 913	54 071

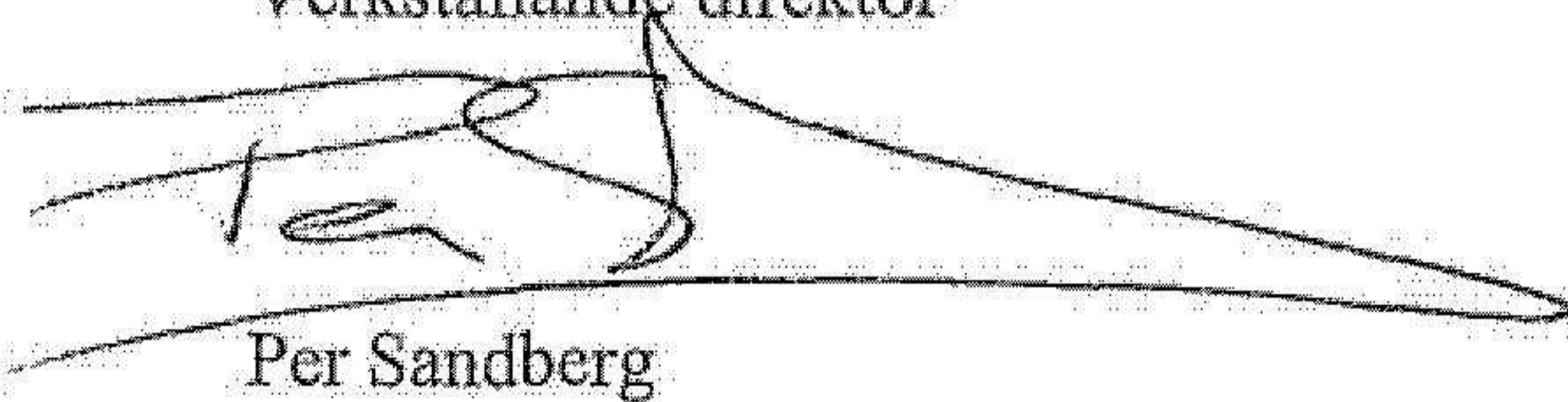
Östhammar den 11 december 2024



Johan Karlsson
Verkställande direktör

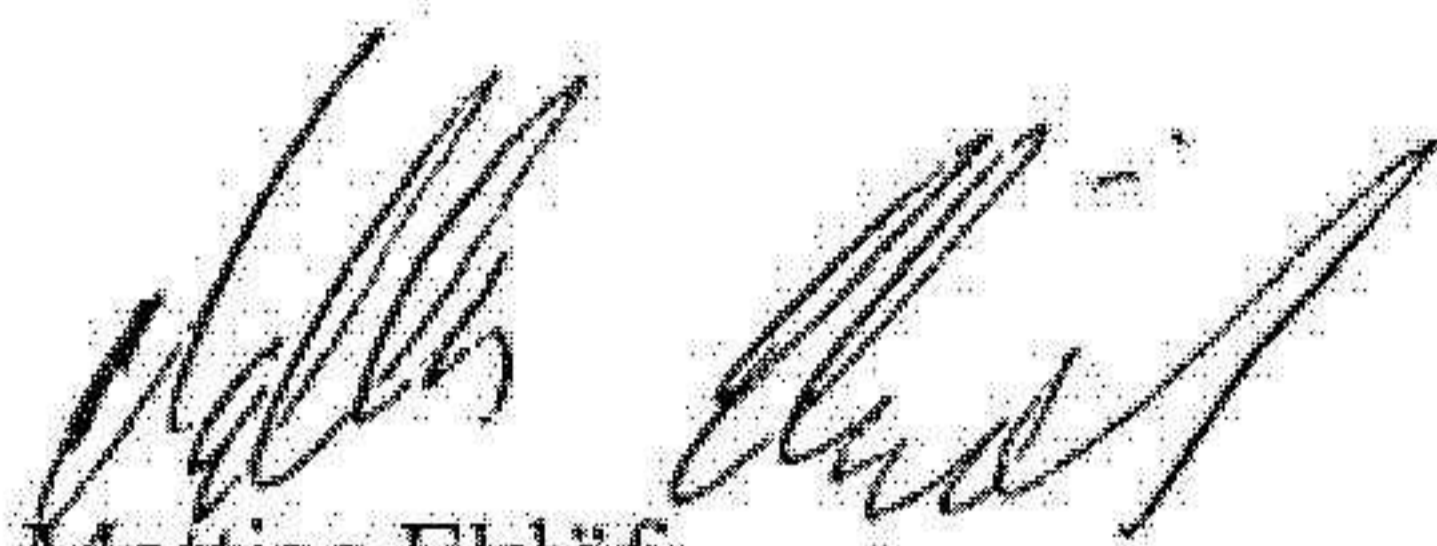


Martin Jansson



Per Sandberg

Min revisionsberättelse har lämnats den 11 december 2024



Mattias Eklöf
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
KPMG AB



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Öregrund Bygg AB, org. nr 556507-0165

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Öregrund Bygg AB för räkenskapsåret 2023-07-01—2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Öregrund Bygg ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Öregrund Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Öregrund Bygg AB för räkenskapsåret 2023-07-01—2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Öregrund Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala den 11 december 2024

Mattias Eklöf

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
KPMG AB

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
KPMG AB