

Årsredovisning för
Land och mark i Sydost AB

556369-0352

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Olsson
Styrelseledamot

2026-03-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Land och mark i Sydost AB, 556369-0352, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvärv och exploatering av mark och markområden.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	2 000 000	8 225 407	7 000 000	1
Resultat efter finansiella poster	1 137 124	6 638 083	-189 646	-1 324 280
Soliditet %	83,3	71,3	1,5	2,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	115 179	-117 095	6 630 468
Balanseras i ny räkning			6 630 468	-6 630 468
Årets resultat				903 348
Belopp vid årets utgång	100 000	115 179	6 513 373	903 348

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	6 513 373
Årets resultat	903 348
Summa	7 416 721
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	7 416 721
Summa	7 416 721

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 000 000	8 225 407
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 000 000	8 225 407
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-24 473	-6 238 119
Övriga externa kostnader		-26 497	-42 528
Summa rörelsekostnader		-50 970	-6 280 647
Rörelseresultat		1 949 030	1 944 760
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	4 927 500
Räntekostnader och liknande resultatposter		-811 906	-234 177
Summa finansiella poster		-811 906	4 693 323
Resultat efter finansiella poster		1 137 124	6 638 083
Resultat före skatt		1 137 124	6 638 083
Skatter			
Skatt på årets resultat		-233 776	-7 615
Årets resultat		903 348	6 630 468

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		2 500	2 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 500	2 500
Summa anläggningstillgångar		2 500	2 500
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		396 033	396 033
Summa varulager m.m.		396 033	396 033
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		3 160 609	2 997 109
Övriga fordringar		5 598 309	5 508 878
Summa kortfristiga fordringar		8 758 918	8 505 987
Kassa och bank			
Kassa och bank		50	529 286
Summa kassa och bank		50	529 286
Summa omsättningstillgångar		9 155 001	9 431 306
SUMMA TILLGÅNGAR		9 157 501	9 433 806

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		115 179	115 179
Summa bundet eget kapital		215 179	215 179
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 513 373	-117 095
Årets resultat		903 348	6 630 468
Summa fritt eget kapital		7 416 721	6 513 373
Summa eget kapital		7 631 900	6 728 552
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		319 497	326 636
Övriga skulder		469 680	469 680
Summa långfristiga skulder		789 177	796 316
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		18 000	242 050
Skatteskulder		247 721	13 495
Övriga skulder		470 702	1 653 392
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	1
Summa kortfristiga skulder		736 424	1 908 938
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 157 501	9 433 806

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-31

Kalmar

Mikael Olsson
Mikael Olsson
Styrelseledamot

2026-03-31
Datum