

Årsredovisning

Gbg Tomt och Fastigheter AB

559351-9662

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rani Chabo

2024-03-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning och uthyrning av fastigheter. Företaget har sitt säte i Göteborg.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2112-2212
Resultat efter finansiella poster	-108	-20
Soliditet %	2	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		28 512
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		28 512	-28 512
- Årets resultat			17 326
- Belopp vid årets utgång	25 000	28 512	17 326

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	28 512
Årets resultat	17 326
Summa	45 838

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	45 838
Summa	45 838

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2021-12-08 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1	0
Övriga rörelseintäkter	4 108	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	4 109	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-62 951	-11 615
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-49 638	-8 221
Summa rörelsekostnader	-112 589	-19 836
Rörelseresultat	-108 480	-19 836
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	295	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	-7	0
Summa finansiella poster	288	1
Resultat efter finansiella poster	-108 192	-19 835
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	130 000	69 000
Förändring av periodiseringsfonder	0	-12 766
Summa bokslutsdispositioner	130 000	56 234
Resultat före skatt	21 808	36 399
Skatter		
Skatt på årets resultat	-4 482	-7 887
Årets resultat	17 326	28 512

BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	3 732 881	3 321 135
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	3 732 881	3 321 135
Summa anläggningstillgångar	3 732 881	3 321 135
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	18 972	881
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 896	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	20 868	881
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	624	151 271
<i>Summa kassa och bank</i>	624	151 271
Summa omsättningstillgångar	21 492	152 152
SUMMA TILLGÅNGAR	3 754 373	3 473 287

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	28 512	0
Årets resultat	17 326	28 512
<i>Summa fritt eget kapital</i>	45 838	28 512
Summa eget kapital	70 838	53 512
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	12 766	12 766
Summa obeskattade reserver	12 766	12 766
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	3 000 000	2 750 000
Summa långfristiga skulder	3 000 000	2 750 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	1 020	1 092
Skatteskulder	11 230	3 767
Övriga skulder	652 150	652 150
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 369	0
Summa kortfristiga skulder	670 769	657 009
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 754 373	3 473 287

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Göteborg

Rani Chabo

Rani Chabo

2024-03-22