

Årsredovisning

för

Posse&R.Larsson Fastigheter AB

559349-3991

Räkenskapsåret

2021-11-29 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sandra Posse, Styrelseledamot
2023-06-20

Styrelsen för Posse&R.Larsson Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-29 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta samt hyra ut bostäder och lokaler

Företaget har sitt säte i Falköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	265
Resultat efter finansiella poster	16
Soliditet (%)	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		12 385	12 385
Belopp vid årets utgång	25 000	12 385	37 385

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	12 385
disponeras så att i ny räkning överföres	12 385
	12 385

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2021-11-29
-2022-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 264 700

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 264 700

Rörelsekostnader

Driftskostnader -134 610

Övriga externa kostnader -20 250

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar -35 449

Summa rörelsekostnader -190 309

Rörelseresultat 74 391

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -58 146

Summa finansiella poster -58 146

Resultat efter finansiella poster 16 245

Resultat före skatt 16 245

Skatter

Skatt på årets resultat -3 860

Årets resultat 12 385

Balansräkning	Not	2022-12-31
	1	
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2	2 155 451
Summa materiella anläggningstillgångar		2 155 451
Summa anläggningstillgångar		2 155 451
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar		18 000
Summa kortfristiga fordringar		18 000
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		139 453
Summa kassa och bank		139 453
Summa omsättningstillgångar		157 453
SUMMA TILLGÅNGAR		2 312 904

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

12 385

Summa fritt eget kapital

12 385

Summa eget kapital

37 385

Långfristiga skulder

Övriga skulder

2 263 146

Summa långfristiga skulder

2 263 146

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

3 860

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 513

Summa kortfristiga skulder

12 373

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 312 904

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31
Inköp	2 190 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 190 900
Årets avskrivningar	-35 449
Utgående ackumulerade avskrivningar	-35 449
Utgående redovisat värde	2 155 451

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 200 000
	1 200 000

Falköping 2023-06-20

Sandra Posse
Sandra Posse
Ordförande

Robert Larsson
Robert Larsson

Arvid Posse
Arvid Posse