

# Årsredovisning

---

## *AB Simonslasse Fastigheter*

559314-9924

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2021-04-28 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

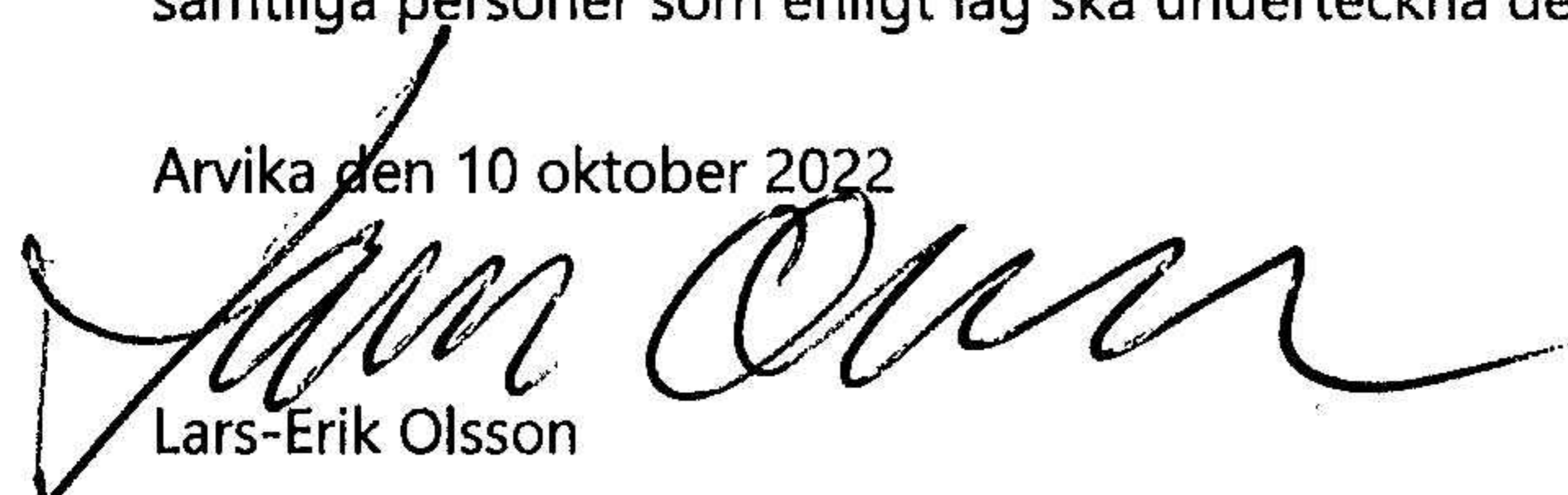
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-10.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Arvika den 10 oktober 2022



Lars-Erik Olsson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning av industrilokal samt ska kunna handla med värdepapper. Bolaget registrerades på Bolagsverket den 28 april 2021 och redovisar sitt första räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Arvika

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget förvärvade samtliga aktier i Byggnadsfirman Simon Olsson AB den 15 juni 2021. Dessa har därefter avyttrats för bokfört värde.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2104-2204</b>
Nettoomsättning	123
Resultat efter finansiella poster	98
Soliditet %	37

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
Årets resultat		58 995
Belopp vid årets utgång	25 000	58 995

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Årets resultat	58 995
Summa	58 995

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	25 000
Balanseras i ny räkning	33 995
Summa	58 995

# RESULTATRÄKNING

1

2021-04-28  
2022-04-30

## Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	123 000
Övriga rörelseintäkter	28 766
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>151 766</b>

## Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-50 980
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-2 488
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-53 468</b>

**Rörelseresultat** 98 298

**Resultat efter finansiella poster** 98 298

## Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-24 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-24 000</b>

**Resultat efter skatt** 74 298

## Skatter

Skatt på årets resultat	-15 303
-------------------------	---------

**Resultat efter skatt** 58 995

2022110811159

# BALANSRÄKNING

1

2022-04-30

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

72 512

*Summa materiella anläggningstillgångar*

72 512

**Summa anläggningstillgångar**

**72 512**

### Omsättningstillgångar

*Kassa och bank*

Kassa och bank

208 786

*Summa kassa och bank*

208 786

**Summa omsättningstillgångar**

**208 786**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**281 298**

2022110811160

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

*Fritt eget kapital*

Årets resultat

58 995

*Summa fritt eget kapital*

58 995

**Summa eget kapital**

**83 995**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

24 000

**Summa obeskattade reserver**

**24 000**

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

15 303

Övriga skulder

150 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

**Summa kortfristiga skulder**

**173 303**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**281 298**

## NOTER

**Not 1 Redovisningsprinciper****Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

**Materiella anläggningstillgångar**

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

**Not 2 Byggnader och mark****2022-04-30***Förändringar av anskaffningsvärden*

Inköp	75 000
Utgående anskaffningsvärden	75 000

*Förändringar av avskrivningar*

Årets avskrivningar	-2 488
Utgående avskrivningar	-2 488

**Redovisat värde****72 512**

## UNDESKRIFTER

Arvika den 10 oktober 2022



Lars-Erik Olsson