

Årsredovisning

för

Repslagar'n Invest AB

(556670-8581)

Räkenskapsåret

210901 - 220831

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 21/2 2023. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro Den 21/2 2023



Mats Saarväli
Verkställande Direktör/Styrelseledamot

2023030907029

Årsredovisning

för

Repslagar'n Invest AB

(556670-8581)

Räkenskapsåret

210901 - 220831

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen och VD för Repslagar'n Invest AB, 556670-8581, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01—2022-08-31.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget som har sitt säte i Örebro, har under verksamhetsåret bedrivit ägande och förvaltande av värdepapper.

Egna aktier

Flerårsöversikt, kkr	21/22	20/21	19/20	18/19	17/18
Resultat efter finansiella poster	-126	2 749	1 833	853	642
Soliditet %	60	73	65	59	55

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	500 000	0	5 461 779	2 862 666
Disposition enligt beslut av årsstämman:			-1 500 000	
Balanseras i ny räkning			2 862 666	-2 862 666
Årets resultat				23 780
Belopp vid årets utgång	500 000	0	6 824 445	23 780

	210901
Förslag till resultatdisposition	- 220831

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel	
balanserat resultat	6 824 445
årets resultat	23 780
Totalt	6 848 225

Disponeras enligt följande	
Överföring till balanserat resultat	6 848 225
Totalt	6 848 225

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

Not 210901-220831 200901-210831

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -1 280 -11 900

Summa rörelsekostnader -1 280 -11 900

Rörelseresultat

-1 280 -11 900

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag 1 0 2 900 000

Räntekostnader och liknande
resultatposter

-124 940 -139 365

Summa finansiella poster -124 940 2 760 635

Resultat efter finansiella poster

-126 220 2 748 735

Bokslutsdispositioner

Övriga bokslutsdispositioner 150 000 113 231

Summa bokslutsdispositioner 150 000 113 231

Resultat före skatt

23 780 2 862 666

Årets resultat

23 780 2 862 666

2023030907031

BALANSRÄKNING	Not	220831	210831
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	6 997 139	6 997 139
Fordringar hos koncernföretag	3	5 186 193	5 037 393
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 183 332	12 034 532
Summa anläggningstillgångar		12 183 332	12 034 532
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1	1
Summa kortfristiga fordringar		1	1
Kassa och bank			
Kassa och bank		462	542
Summa kassa och bank		462	542
Summa omsättningstillgångar		463	543
SUMMA TILLGÅNGAR		12 183 795	12 035 075

2023030907032

BALANSRÄKNING	Not	220831	210831
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		500 000	500 000
Summa bundet kapital		500 000	500 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 824 445	5 461 779
Årets resultat		23 780	2 862 666
Summa fritt eget kapital		6 848 225	8 324 445
Summa eget kapital		7 348 225	8 824 445
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	4	87 139	87 139
Övriga skulder	5	4 748 432	3 123 492
Summa långfristiga skulder		4 835 571	3 210 631
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 183 795	12 035 075

2023030907033

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

1 Resultat från andelar i koncernföretag	220831	210831
Anteciperad utdelning	0	2 900 000
Utgående redovisat värde	0	2 900 000
2 Andelar i koncernföretag	220831	210831
Ingående anskaffningsvärden	6 997 139	6 997 139
Utgående redovisat värde	6 997 139	6 997 139

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i Koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<u>Dotterföretag/org nr/ säte</u>	<u>Antal andelar</u>	<u>i %</u>	<u>Redovisat värde</u>
Repslagar'n i Örebro AB/556577-3982/Örebro	1000	100	3 460 000
Örebro Rapslagar'n Fastighet AB/ 559084-0111/Örebro	500	100	3 537 139
			6 997 139

3 Fordringar hos koncernföretag	220831	210831
Ingående anskaffningsvärden	5 037 393	4 635 362
Tillkommande fordringar	148 800	402 031
Utgående fordringar	5 186 193	5 037 393
Utgående redovisat värde	5 186 193	5 037 393
4 Skulder till Koncernföretag	220831	210831
Ingående anskaffningsvärden	87 139	87 139
Utgående redovisat värde	87 139	87 139

5 Långfristiga skulder 220831 210831

Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Skuld till aktieägare 4 748 432 3 123 492

Utgående redovisat värde 4 748 432 3 123 492

6 Koncernuppgifter

Företaget är ett moderbolag till Repslagar'n i Örebro AB, org nr 556577-3982, med säte i Örebro samt till Örebro Repslagar'n Fastighet AB, org nr 559084-0111, med säte i Örebro. Företaget upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till Årsredovisningslagen(1995:1554) 7 kapitel 3§.

7 Ställda säkerheter 220831 210831

Företagsinteckningar 600 000 600 000

Summa ställda säkerheter 600 000 600 000

8 Eventualförpliktelser 220831 210831

Borgensåtagande för Dotterföretag 2 000 000 2 300 000

Summa eventualförpliktelser 2 000 000 2 300 000

UNDERSKRIFTER

Örebro, det datum som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Mats Saarväli
Verkställande Direktör/Styrelseledamot

Sofia Saarväli
Styrelseledamot

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av vår elektroniska underskrift.

Mats Nolér
Godkänd Revisor

2023030907036

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

SOFIA MARGARETA SAARVÄLI

Styrelseledamot

Serienummer: 19730709xxxx

IP: 94.191.xxx.xxx

2023-02-21 12:30:40 UTC



MATS SAARVÄLI

VD/Styrelseledamot

Serienummer: 19660126xxxx

IP: 212.181.xxx.xxx

2023-02-21 12:34:04 UTC



Mats Göran Nolér

Godkänd revisor

Serienummer: 19620611xxxx

IP: 81.94.xxx.xxx

2023-02-21 13:04:20 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023030907037

Penneo dokumentnyckel: VAZQH-4DTSD-H3KCF-C8EQY-HEE6H-1B880

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Repslagar'n Invest AB
Org.nr 556670-8581

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Repslagar'n Invest AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Repslagar'n Invest ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Repslagar'n Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Repslagar'n Invest AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Repslagar'n Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kumla den dag som framgår av min elektroniska signering

Mats Nolér
Godkänd revisor
Medlem i FAR

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Mats Göran Nolér

Godkänd revisor

Serienummer: 19620611xxxx

IP: 81.94.xxx.xxx

2023-02-21 13:04:20 UTC



2023030907041

Penneo dokumentnyckel: 3JAOM-LDU61-E510E-FJUSI-J51QP-ZU01X

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>