

Årsredovisning
för
Fresh Air Ångmaskinen AB
556745-8640

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robin Jansson, Styrelseledamot
2025-05-09

Styrelsen för Fresh Air Ångmaskinen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsutveckling och uthyrning av lokaler. Moderbolag är Fresh Air Ventilation i Uppsala AB.

Företaget har sitt säte i UPPSALA.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 041	987	67	76
Resultat efter finansiella poster	819	730	750	669
Soliditet (%)	88,6	87,3	87,6	87,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 792 415	519 414	4 411 829
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		519 414	-519 414	0
Årets resultat			477 225	477 225
Belopp vid årets utgång	100 000	4 311 829	477 225	4 889 054

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 311 829
årets vinst	477 225
	4 789 054
disponeras så att i ny räkning överföres	4 789 054
	4 789 054

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 040 700	987 452
Övriga rörelseintäkter	0	26 217
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 040 700	1 013 669

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-6 387	-1 150
Övriga externa kostnader	-209 291	-260 282
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-13 516	-13 516
Summa rörelsekostnader	-229 194	-274 948
Rörelseresultat	811 506	738 721

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9 626	1 207
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 354	-10 247
Summa finansiella poster	7 272	-9 040
Resultat efter finansiella poster	818 778	729 681

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-210 514	-68 031
Summa bokslutsdispositioner	-210 514	-68 031
Resultat före skatt	608 264	661 650

Skatter

Skatt på årets resultat	-131 039	-142 236
Årets resultat	477 225	519 414

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

108 124

121 640

Summa materiella anläggningstillgångar

108 124

121 640

Summa anläggningstillgångar

108 124

121 640

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

65 855

44 268

Fordringar hos koncernföretag

3 550 000

5 170 000

Övriga fordringar

24

75

Summa kortfristiga fordringar

3 615 879

5 214 343

Kassa och bank

Kassa och bank

2 776 205

524 332

Summa kassa och bank

2 776 205

524 332

Summa omsättningstillgångar

6 392 084

5 738 675

SUMMA TILLGÅNGAR

6 500 208

5 860 315

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 311 829

3 792 415

Årets resultat

477 225

519 414

Summa fritt eget kapital

4 789 054

4 311 829

Summa eget kapital

4 889 054

4 411 829

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 099 111

888 597

Summa obeskattade reserver

1 099 111

888 597

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

237

46 231

Skulder till koncernföretag

10 000

0

Skatteskulder

320 915

343 435

Övriga skulder

56 668

47 147

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

124 223

123 076

Summa kortfristiga skulder

512 043

559 889

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 500 208

5 860 315

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnad 5%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Fordringar hos koncernföretag

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	270 316	270 316
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	270 316	270 316
Ingående avskrivningar	-148 676	-135 160
Årets avskrivningar	-13 516	-13 516
Utgående ackumulerade avskrivningar	-162 192	-148 676
Utgående redovisat värde	108 124	121 640
Taxeringsvärden byggnader	4 764 000	4 764 000
	4 764 000	4 764 000
Bokfört värde byggnader	108 124	121 640
	108 124	121 640

Not 3 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastigheteinteckning	270 000	270 000
	270 000	270 000

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsåret slut.

Uppsala

Robin Jansson
Robin Jansson
Ordförande
2025-04-04

Magdalena Jansson
Magdalena Jansson

2025-04-04

Oliver Jansson
Oliver Jansson

2025-04-04

Emmie Jansson
Emmie Jansson

2025-04-07

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-07

Magnus Hedin
Magnus Hedin
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fresh Air Ångmaskinen AB
Org.nr 556745-8640

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fresh Air Ångmaskinen AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fresh Air Ångmaskinen ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fresh Air Ångmaskinen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fresh Air Ångmaskinen AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fresh Air Ångmaskinen AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala 2025-04-07

Magnus Hedin

Magnus Hedin
Auktoriserad revisor