

Årsredovisning

för

S. Magnusson Bygg Aktiebolag

556138-8975

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Strömberg, Styrelseledamot

2024-06-26

Styrelsen och verkställande direktören för S. Magnusson Bygg Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Magnusson Bygg i Viskafors AB, org nr 556884-8567, med säte i Viskafors.

Företaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	50	35	33	33
Resultat efter finansiella poster	1	1	4	0
Balansomslutning	715	781	846	909
Soliditet (%)	17	15	14	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	18 735	1 272	120 007
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 272	-1 272	0
Årets resultat			541	541
Belopp vid årets utgång	100 000	20 007	541	120 548

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 008
årets vinst	541
	20 549
disponeras så att	
i ny räkning överföres	20 549
	20 549

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

50 000

35 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

50 000

35 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 770

-5 145

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-792

-3 522

Summa rörelsekostnader

-7 562

-8 667

Rörelseresultat

42 438

26 333

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-41 897

-25 061

Summa finansiella poster

-41 897

-25 061

Resultat efter finansiella poster

541

1 272

Resultat före skatt

541

1 272

Årets resultat

541

1 272

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	27 813	28 605
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		27 813	28 605

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	5	636 582	708 082
Summa finansiella anläggningstillgångar		636 582	708 082
Summa anläggningstillgångar		664 395	736 687

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		50 000	35 000
Övriga fordringar		20	687
Summa kortfristiga fordringar		50 020	35 687

Kassa och bank

Kassa och bank		444	8 616
Summa kassa och bank		444	8 616
Summa omsättningstillgångar		50 464	44 303

SUMMA TILLGÅNGAR

714 859

780 990

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		20 008	18 736
Årets resultat		541	1 272
Summa fritt eget kapital		20 549	20 008
Summa eget kapital		120 549	120 008
Långfristiga skulder	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		522 184	588 856
Summa långfristiga skulder		522 184	588 856
Kortfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		66 672	66 672
Skatteskulder		5 060	5 060
Övriga skulder		394	394
Summa kortfristiga skulder		72 126	72 126
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		714 859	780 990

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
-----------	-------

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	2 500 000	2 500 000
Fastighetsinteckning	1 000 000	1 000 000
	3 500 000	3 500 000

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	413 706	413 706
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	413 706	413 706
Ingående avskrivningar	-385 101	-381 579
Årets avskrivningar	-792	-3 522
Utgående ackumulerade avskrivningar	-385 893	-385 101
Utgående redovisat värde	27 813	28 605

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	121 392	121 392
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	121 392	121 392
Ingående avskrivningar	-121 392	-121 392
Utgående ackumulerade avskrivningar	-121 392	-121 392
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	708 082	780 082
Tillkommande fordringar	35 000	33 000
Avgående fordringar	-106 500	-105 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	636 582	708 082
Utgående redovisat värde	636 582	708 082

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	255 496	322 168
	255 496	322 168

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 588 856 kr (655 528 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	522 184	588 856
	522 184	588 856
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	66 672	66 672
	66 672	66 672

Borås 2024-06-25

Johan Strömberg
Johan Strömberg
Ordförande

Ove Magnusson
Ove Magnusson
Verkställande direktör