

Årsredovisning

för

Grissleviken Fastighet AB

559401-7518

Räkenskapsåret

2022-10-18 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-12-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Isak Stjärnlöf, Styrelseledamot
2024-02-05

Styrelsen för Grissleviken Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022–10–18 – 2023–08–31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar och utvecklar fastigheter, samt även handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget anskaffade tomtfastigheten Norrtälje Väddö-Tomta 5:17.

Moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Snille Consulting AB, 559403-1717.

Koncernredovisning behöver inte upprättas enligt ÅRL 7 kap 3§.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23
	(11 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-7
Soliditet (%)	3,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insatskapital	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
Årets resultat			-7 452	-7 452
Belopp vid årets utgång	25 000	100 000	-7 452	117 548

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

erhållet aktieägartillskott	100 000
årets förlust	-7 452
	92 548
disponeras så att	
i ny räkning överföres	92 548
	92 548

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-10-18
-2023-08-31
(11 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-7 452

Personalkostnader

2

0

Summa rörelsekostnader

-7 452

Rörelseresultat

3

-7 452

Resultat efter finansiella poster

-7 452

Resultat före skatt

-7 452

Årets resultat

-7 452

Balansräkning

Not

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

3 650 437

Summa materiella anläggningstillgångar

3 650 437

Summa anläggningstillgångar

3 650 437

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

73 426

Summa kassa och bank

73 426

Summa omsättningstillgångar

73 426

SUMMA TILLGÅNGAR

3 723 863

Balansräkning

Not

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

100 000

Årets resultat

-7 452

Summa fritt eget kapital

92 548

Summa eget kapital

117 548

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 601 475

Skatteskulder

4 840

Summa kortfristiga skulder

3 606 315

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 723 863

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar

-

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag är Snille Consulting AB, 559403-1717, Stockholm

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 4 Byggnader och mark

2023-08-31

Inköp	3 650 437
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 650 437
Utgående redovisat värde	3 650 437

Stockholm 2023-12-11

Isak Stjärnlöf
Isak Stjärnlöf