

Årsredovisning

för

AnRö AB

556947-4058

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johnny Röste, Styrelseledamot
2023-06-12

Styrelsen för AnRö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten ska äga och förvalta värdepapper samt äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Järfälla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	360	270	405	640
Resultat efter finansiella poster	196	119	481	93
Soliditet (%)	50,4	49,2	51,1	40,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 891 858	119 048	2 060 906
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-187 000		-187 000
Balanseras i ny räkning		119 048	-119 048	0
Årets resultat			196 061	196 061
Belopp vid årets utgång	50 000	1 823 906	196 061	2 069 967

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 823 906
årets vinst	196 061
	2 019 967

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	195 000
i ny räkning överföres	1 824 967
	2 019 967

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

360 000

270 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

360 000

270 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-38 609

-35 306

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-83 500

-83 500

Summa rörelsekostnader

-122 109

-118 806

Rörelseresultat

237 891

151 194

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-41 830

-32 146

Summa finansiella poster

-41 830

-32 146

Resultat efter finansiella poster

196 061

119 048

Resultat före skatt

196 061

119 048

Årets resultat

196 061

119 048

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 847 864	3 931 364
Summa materiella anläggningstillgångar		3 847 864	3 931 364
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	210 000	210 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		210 000	210 000
Summa anläggningstillgångar		4 057 864	4 141 364
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		31 704	23 147
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 051	10 779
Summa kortfristiga fordringar		48 755	33 926
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 215	13 478
Summa kassa och bank		3 215	13 478
Summa omsättningstillgångar		51 970	47 404
SUMMA TILLGÅNGAR		4 109 834	4 188 768

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 823 906	1 891 858
Årets resultat		196 061	119 048
Summa fritt eget kapital		2 019 967	2 010 906
Summa eget kapital		2 069 967	2 060 906
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 710 000	1 770 000
Summa långfristiga skulder		1 710 000	1 770 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		0	7 494
Övriga skulder		259 867	280 368
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		329 867	357 862
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 109 834	4 188 768

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 175 000	4 175 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 175 000	4 175 000
Ingående avskrivningar	-243 637	-160 137
Årets avskrivningar	-83 500	-83 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-327 137	-243 637
Utgående redovisat värde	3 847 863	3 931 363

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	210 000	210 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	210 000	210 000
Utgående redovisat värde	210 000	210 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år	1 470 000	1 530 000
	1 470 000	1 530 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Järfälla 2023-05-23

Johnny Röste
Johnny Röste