

ÅRSREDOVISNING

för

Majlöf Fastigheter AB

Org.nr. 559120-2998

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Majlöf, Styrelseledamot

2024-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av fastigheter och är vilande sedan några år tillbaka.

Företaget har sitt säte i Vårgårda.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-4	-4	-4
Soliditet (%)	99,41	100	94	95

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-16 976	12 950	45 974
Balanseras i ny räkning		12 950	-12 950	0
Årets resultat			3 742	3 742
Belopp vid årets utgång	50 000	-2 126	3 742	51 616
		2023-12-31		2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		1 900		1 900

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-2 126
Årets resultat	3 742
	<u>1 616</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 616
	<u>1 616</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-4 356</u>	<u>-4 050</u>
Summa rörelsekostnader		-4 356	-4 050
Rörelseresultat		-4 356	-4 050
Resultat efter finansiella poster		-4 356	-4 050
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>8 400</u>	<u>17 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		8 400	17 000
Resultat före skatt		4 044	12 950
Skatter			
Övriga skatter		-302	0
Årets resultat		<u>3 742</u>	<u>-12 950</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		27 300	17 000
Summa kortfristiga fordringar		<u>27 300</u>	<u>17 000</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		24 618	28 974
Summa kassa och bank		<u>24 618</u>	<u>28 974</u>
Summa omsättningstillgångar		51 918	45 974
SUMMA TILLGÅNGAR		51 918	45 974
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-2 126	-16 976
Årets resultat		3 742	12 950
Summa fritt eget kapital		<u>1 616</u>	<u>-4 026</u>
Summa eget kapital		51 616	45 974
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		302	0
Summa kortfristiga skulder		<u>302</u>	<u>0</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		51 918	45 974

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under våren 2024 har fastigheten Solrosen 19 i Vårgårda förvärvats.

Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till PEMA kommunikationer AB, Org. nr 556184-8986, säte Alingsås.

Vårgårda

Per Majlöv

Per Majlöv

2024-06-07