

Årsredovisning

för

PB Investor Holding AB

556689-7897

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Blomqvist, Styrelseledamot

2025-04-22

Styrelsen och verkställande direktören för PB Investor Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret avyttrat dotterbolaget Nyköpings Marincentrum AB.

Flerårsöversikt (SEK)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	980	1 950	1 130	1 200
Resultat efter finansiella poster	59	1 922	-379	-453
Soliditet (%)	40,61	50,38	27,60	35,20

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	2 040 071	1 497 194	4 537 265
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 800 000		-1 800 000
Balanseras i ny räkning		1 497 194	-1 497 194	0
Årets resultat			2 611	2 611
Belopp vid årets utgång	1 000 000	1 737 265	2 611	2 739 876

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 737 265
årets vinst	2 611
	1 739 876
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 739 876
	1 739 876

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		979 993	1 949 995
Övriga rörelseintäkter		0	83 576
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		979 993	2 033 571
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-115 769	-350 463
Personalkostnader	2	-734 678	-739 543
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-122 892
Summa rörelsekostnader		-850 447	-1 212 898
Rörelseresultat		129 546	820 673
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		297	113
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70 498	-398 792
Summa finansiella poster		-70 201	1 101 321
Resultat efter finansiella poster		59 345	1 921 994
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		-53 500	-424 800
Summa bokslutsdispositioner		-53 500	-424 800
Resultat före skatt		5 845	1 497 194
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 234	0
Årets resultat		2 611	1 497 194

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

6 000 000

8 250 000

Fordringar hos koncernföretag

739 099

747 700

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 739 099

8 997 700

Summa anläggningstillgångar

6 739 099

8 997 700

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

13

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 825

7 825

Summa kortfristiga fordringar

7 825

7 838

Summa omsättningstillgångar

7 825

7 838

SUMMA TILLGÅNGAR

6 746 924

9 005 538

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

Summa bundet eget kapital

1 000 000

1 000 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 737 265

2 040 071

Årets resultat

2 611

1 497 194

Summa fritt eget kapital

1 739 876

3 537 265

Summa eget kapital

2 739 876

4 537 265

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

377 617

453 159

Skulder till koncernföretag

3 508 327

3 413 276

Summa långfristiga skulder

3 885 944

3 866 435

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

11 649

10 652

Skatteskulder

18 904

40 001

Övriga skulder

48 683

508 848

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

41 868

42 337

Summa kortfristiga skulder

121 104

601 838

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 746 924

9 005 538

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	6 993 126
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-6 993 126
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-274 331
Försäljningar/utrangeringar	0	397 223
Årets avskrivningar	0	-122 892
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 250 000	8 250 000
Försäljningar	-2 250 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 000 000	8 250 000
Utgående redovisat värde	6 000 000	8 250 000

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är moderföretag men med stöd av ÅRL 7 Kap 2 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Jagbacken Udden Fastigheter AB med organisationsnummer 559450-0984 med säte i Nyköping.

Nyköping 2025-04-22

Peter Blomqvist
Peter Blomqvist
Verkställande direktör

Yvonne Blomqvist
Yvonne Blomqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-22

Andreas Norén
Andreas Norén
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i PB Investor Holding AB, Org.nr. 556689-7897

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för PB Investor Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PB Investor Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till PB Investor Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

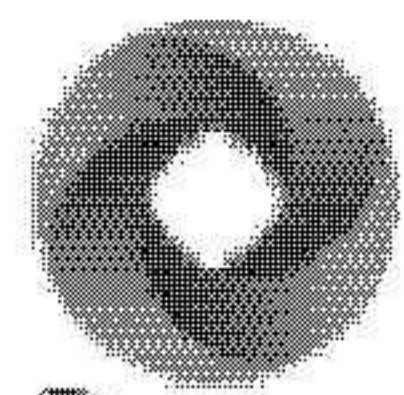
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för PB Investor Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till PB Investor Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping den 22 april 2025

Andreas Norén
Andreas Norén

Auktoriserad revisor

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Peller Invest AB
559450-0984

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Peller Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nyköping den 30 juni 2025



Peter Blomqvist

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Peller Invest AB

559450-0984

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Peller Invest AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Peller Invest koncernen bedriver, genom dotterbolag, verksamhet med transporter av främst dagstidningar. Transporterna innefattar biltransporter. Koncernen bedriver även varvsverksamhet i Nyköping.

Efter räkenskapsåret har bolaget bytt namn till Peller Invest AB.

Under december 2023 förvärvade Peller Invest AB samtliga dotterbolag. Eftersom förvärvet skedde i december finns dotterbolagens resultaträkning inte konsoliderad.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Ägarförhållanden

Peller Invest AB ägs till 100% av Peter Blomqvist.

Flerårsöversikt (kr)

Koncernen	2024	2023 (4 mån)
Nettoomsättning	63 723 024	0
Resultat efter finansiella poster	-222 362	-75 688
Soliditet (%)	31	21

Moderbolaget	2024	2023 (4 mån)
Nettoomsättning	1 139 997	0
Resultat efter finansiella poster	-80 316	1 724 312
Soliditet (%)	61	64

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	20 764 312	21 764 312
Utdelning		-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat		50 530	50 530
Belopp vid årets utgång	1 000 000	19 814 842	20 814 842

Moderbolaget	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	20 840 000	0	1 724 312	23 564 312
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 724 312	-1 724 312	0
Utdelning		-1 000 000			-1 000 000
Årets resultat				1 684	1 684
Belopp vid årets utgång	1 000 000	19 840 000	1 724 312	1 684	22 565 996

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	19 840 000
balanserad vinst	1 724 312
årets vinst	1 684
	21 565 996

disponeras så att i ny räkning överföres	21 565 996
	21 565 996

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-09-27 -2023-12-31 (4 mån)
Nettoomsättning	2	63 723 024	15 000
Övriga rörelseintäkter	4, 5	2 360 632	0
		66 083 656	15 000
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-7 171 855	0
Övriga externa kostnader	6	-17 648 460	-90 688
Personalkostnader	7	-29 307 660	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 943 393	0
Övriga rörelsekostnader		-475 062	0
		-62 546 430	-90 688
Rörelseresultat		3 537 226	-75 688
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32 953	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 792 541	0
		-3 759 588	0
Resultat efter finansiella poster		-222 362	-75 688
Resultat före skatt		-222 362	-75 688
Skatt på årets resultat	8	-3 234	0
Uppskjuten skatt	8	276 126	0
Årets resultat		50 530	-75 688

Koncernens Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	9	50 547 963	51 800 068
Inventarier, verktyg och installationer	10	50 432 696	37 264 389
		100 980 659	89 064 457

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar		0	950 000
		0	950 000

Summa anläggningstillgångar 100 980 659 90 014 457

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		1 146 327	1 229 680
Färdiga varor och handelsvaror		3 971 744	5 329 196
		5 118 071	6 558 876

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		4 601 836	3 955 723
Aktuella skattefordringar		0	267 443
Övriga fordringar		322 226	20 384
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	6 087 302	5 178 116
		11 011 364	9 421 666

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar 16 147 623 16 054 236

SUMMA TILLGÅNGAR 117 128 282 106 068 693

Koncernens Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		19 814 842	20 764 312
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		20 814 842	21 764 312

Summa eget kapital

20 814 842 21 764 312

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld	17	6 733 964	7 010 090
		6 733 964	7 010 090

Långfristiga skulder

18

Checkräkningskredit	19	6 150 258	6 346 387
Skulder till kreditinstitut		66 418 204	54 922 895
		72 568 462	61 269 282

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut		8 700 941	6 703 529
Förskott från kunder		4 900	4 050
Leverantörsskulder		1 546 459	1 629 222
Aktuella skatteskulder		18 904	0
Övriga skulder		3 367 366	3 550 148
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	3 372 444	4 138 060
		17 011 014	16 025 009

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

117 128 282 106 068 693

Koncernens Kassaflödesanalys

Not
2024-01-01
-2024-12-31
2023-09-27
-2023-12-31
(4 mån)

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	-222 362	-75 688
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	7 943 393	0
Betald skatt	283 113	-258 443
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	8 004 144	-334 131

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten	1 440 805	-6 558 876
Förändring kundfordringar	-646 113	-3 955 723
Förändring av kortfristiga fordringar	-1 211 028	-5 198 500
Förändring leverantörsskulder	-82 763	1 629 222
Förändring av kortfristiga skulder	-947 548	7 692 258
Kassaflöde från den löpande verksamheten	6 557 497	-6 725 750

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-30 577 284	-82 063 367
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	10 717 689	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	0	-950 000
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	950 000	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-18 909 595	-83 013 367

Finansieringsverksamheten

Nyemission	0	21 840 000
Upptagna lån	17 031 467	67 972 811
Amortering av lån	-3 734 875	0
Utbetald utdelning	-1 000 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	12 296 592	89 812 811

Årets kassaflöde -55 506 73 694

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	73 694	0
Likvida medel vid årets slut	18 188	73 694

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-09-27 -2023-12-31 (4 mån)
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	1 139 997 1 139 997	15 000 15 000
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	6	-474 794	-90 688
Personalkostnader	7	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-111 840	0
		-586 634	-90 688
Rörelseresultat	3	553 363	-75 688
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 800 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		147	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-633 826	0
		-633 679	1 800 000
Resultat efter finansiella poster		-80 316	1 724 312
Bokslutsdispositioner		82 000	0
Resultat före skatt		1 684	1 724 312
Årets resultat		1 684	1 724 312

Moderbolagets Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	9	6 613 160	6 725 000
		6 613 160	6 725 000

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	11, 12	30 250 000	28 000 000
Fordringar hos koncernföretag	13	329 135	2 288 234
		30 579 135	30 288 234
Summa anläggningstillgångar		37 192 295	37 013 234

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	6 620	0
		6 620	0

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		17 842	71 078
		24 462	71 078

SUMMA TILLGÅNGAR

		37 216 757	37 084 312
--	--	-------------------	-------------------

Moderbolagets Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	15, 16		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
		1 000 000	1 000 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		19 840 000	20 840 000
Balanserad vinst eller förlust		1 724 312	0
Årets resultat		1 684	1 724 312
		21 565 996	22 564 312
Summa eget kapital		22 565 996	23 564 312
Långfristiga skulder	18		
Skulder till kreditinstitut		11 979 184	12 220 000
Skulder till koncernföretag		1 805 000	1 300 000
Summa långfristiga skulder		13 784 184	13 520 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		120 408	0
Övriga skulder		740 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	6 169	0
Summa kortfristiga skulder		866 577	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		37 216 757	37 084 312

Moderbolagets Kassaflödesanalys

Not
2024-01-01
-2024-12-31
2023-09-27
-2023-12-31
(4 mån)

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	-80 316	1 724 312
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	111 840	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	31 524	1 724 312

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar	-6 620	0
Förändring av kortfristiga skulder	746 169	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten	771 073	1 724 312

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	0	-6 725 000
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-2 250 000	-30 288 234
Amotering från koncernföretag	1 959 099	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-290 901	-37 013 234

Finansieringsverksamheten

Nyemission	0	21 840 000
Upptagna lån	505 000	13 520 000
Amortering av lån	-120 408	0
Utbetald utdelning	-1 000 000	0
Erhållna/lämnade koncernbidrag	82 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-533 408	35 360 000

Årets kassaflöde

-53 236 71 078

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	71 078	0
Likvida medel vid årets slut	17 842	71 078

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärdet om inget annat anges ovan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	33-100
Inventarier, verktyg och installationer	3-10

Leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive första förhöjd hyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som intäkt linjärt över leasingperioden. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska riskerna och fördelar som finns förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren.

När Företaget är leasetagare i den här typen av avtal redovisas rättigheter och skyldigheter som tillgång och skuld. Tillgången och skulden redovisas vid leasingsavtalets början till det lägsta av den leasade tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileasingavgifterna. Minimileaseavgifter fördelas mellan ränta och amortering.

Avskrivning av leasade tillgångar enligt finansiella leasingavtal görs över den beräknade nyttjandeperioden. Variabla avgifter kostnadsförs under det räkenskapsår som de uppkommer.

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Andra leasingavtal än finansiella leasingavtal utgör operationella leasingavtal. När Företaget är leasetagare kostnadsförs leasingavgifter avseende operationella leasingavtal linjärt över leasingperioden. Tillhörande kostnader, såsom underhåll och försäkring, kostnadsförs när de uppkommer.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder

och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringsplaner redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**Not 2 Nettoomsättningens fördelning
Koncernen**

	2024	2023-09-27 -2023-12-31
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Transporter	47 568 683	0
Hyror	5 689 742	15 000
Övrigt	10 464 599	0
	63 723 024	15 000

Moderbolaget

	2024	2023-09-27 -2023-12-31
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Hyror	180 000	15 000
Konsultarvoden	959 997	0
	1 139 997	15 000

**Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag
Moderbolaget**

	2024	2023-09-27 -2023-12-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0 %	0 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	84 %	0 %

**Not 4 Offentliga bidrag
Koncernen**

	2024	2023-09-27 -2023-12-31
Lönebidrag	268 418	0
	268 418	0

Not 5 Övriga rörelseintäkter Koncernen

	2024	2023-09-27 -2023-12-31
Vinst vid avyttring av anläggningstillgångar	2 007 296	0
Övrigt	353 336	0
	2 360 632	0

Not 6 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023-09-27 -2023-12-31
Grant Thornton Sweden AB		
Revisionsuppdrag	166 000	0
Skatterådgivning	16 000	0
Övriga tjänster	41 000	0
	223 000	0

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023-09-27 -2023-12-31
Grant Thornton Sweden AB		
Revisionsuppdrag	10 000	0
Skatterådgivning	3 000	0
Övriga tjänster	9 000	0
	22 000	0

**Not 7 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2024	2023-09-27 -2023-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	4	0
Män	46	0
	50	0
Löner och andra ersättningar		
Övriga anställda	21 004 380	0
	21 004 380	0
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	417 769	0
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	6 839 455	0
	7 257 224	0
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	28 261 604	0
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	50 %	50 %
Andel män i styrelsen	50 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

Moderbolaget

	2024	2023-09-27 -2023-12-31
Några löner och ersättningar har ej utbetalats.		
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	50 %	50 %
Andel män i styrelsen	50 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Not 8 Skatt på årets resultat
Koncernen**

	2024	2023-09-27 -2023-12-31
Aktuell skatt	-3 234	0
Uppskjuten skatt	276 126	0
	272 892	0

**Not 9 Byggnader och mark
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	64 923 421	0
Övertagna värden vid förvärv	0	64 923 421
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	64 923 421	64 923 421
Ingående avskrivningar	-13 559 157	0
Årets avskrivningar	-1 200 175	0
Övertagna värden vid förvärv	0	-13 559 157
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 759 332	-13 559 157
Ingående uppskrivningar	435 804	0
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-51 930	0
Övertagna värden vid förvärv	0	435 804
Utgående ackumulerade uppskrivningar	383 874	435 804
Utgående redovisat värde	50 547 963	51 800 068
Bokfört värde byggnader	49 415 059	50 667 164
Bokfört värde mark	1 132 904	1 132 904
	50 547 963	51 800 068

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 725 000	0
Inköp	0	6 725 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 725 000	6 725 000
Årets avskrivningar	-111 840	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-111 840	0
Utgående redovisat värde	6 613 160	6 725 000
Bokfört värde byggnader	5 480 256	5 592 096
Bokfört värde mark	1 132 904	1 132 904
	6 613 160	6 725 000

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	53 417 152	0
Inköp	30 577 284	0
Försäljningar/utrangeringar	-19 455 819	0
Övertagna värden vid förvärv	0	53 417 152
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	64 538 617	53 417 152
Ingående avskrivningar	-16 152 763	0
Försäljningar/utrangeringar	8 738 130	0
Årets avskrivningar	-6 691 288	0
Övertagna värden vid förvärv	0	-16 152 763
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 105 921	-16 152 763
Utgående redovisat värde	50 432 696	37 264 389

**Not 11 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 000 000	0
Inköp	2 250 000	28 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 250 000	28 000 000
Utgående redovisat värde	30 250 000	28 000 000

**Not 12 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
PB Investor Holding AB	100%	100%	10 000	28 000 000
Nyköpings Marincentrum AB	100%	100%	10 000	2 250 000
				30 250 000
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
PB Investor Holding AB	556689-7897	Nyköping	2 739 879	2 611
Nyköpings Marincentrum AB	556542-8140	Nyköping	1 883 628	215 634

**Not 13 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 288 234	0
Tillkommande fordringar	0	2 288 234
Avgående fordringar	-1 959 099	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	329 135	2 288 234
Utgående redovisat värde	329 135	2 288 234

**Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyror	532 425	170 706
Förutbetalda leasingavgifter	990 716	1 218 785
Upplupna intäkter	3 135 988	2 941 440
Övriga poster	1 428 173	847 185
	6 087 302	5 178 116

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Övrigt	6 620	0
	6 620	0

**Not 15 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

	Antal aktier	Kvot- värde
Namn		
Antal Aktier	10 000	100
	10 000	

**Not 16 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

fri överkursfond	19 840 000
balanserad vinst	1 724 312
årets vinst	1 684
	21 565 996

disponeras så att	
i ny räkning överföres	21 565 996
	21 565 996

**Not 17 Avsättningar
Koncernen**

2024-12-31

2023-12-31

Uppskjuten skatteskuld

Belopp vid årets ingång	7 010 090	0
Förvärvad uppskjuten skatt	0	7 010 090
Förändring omklassificering uppskjuten skatt uppskrivningsfond K2 till K3	-10 698	0
Förändring uppskjuten skatt obeskattade reserver	-197 678	0
Förändring uppskjuten skatt övervärde fastighet	-67 750	0
	6 733 964	7 010 090

**Not 18 Långfristiga skulder
Koncernen**

2024-12-31

2023-12-31

Skulder som förfaller senare än 5 år	29 527 858	30 949 327
	29 527 858	30 949 327

Moderbolaget

2024-12-31

2023-12-31

Skulder som förfaller senare än 5 år	13 302 552	13 520 000
	13 302 552	13 520 000

**Not 19 Checkräkningskredit
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	8 300 000	8 300 000

**Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Semesterlöneskuld	2 040 831	2 881 942
Upplupna sociala	701 276	804 580
Övrigt	630 337	451 538
	3 372 444	4 138 060

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Övrigt	6 169	0
	6 169	0

**Not 21 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	9 785 000	9 750 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	6 307 157	8 454 933
Fastighetsinteckningar	34 120 000	31 220 000
Tillgångar med finansiell leasing	36 876 686	19 851 037
	87 088 843	69 275 970

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	12 220 000	12 220 000
	12 220 000	12 220 000

**Not 22 Eventualförpliktelser
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Borgen till förmån för koncernföretag	800 000	0
	800 000	0

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Peter Blomqvist
Verkställande direktör

Yvonne Blomqvist

Min revisionsberättelse har lämnats

Andreas Noren
Auktoriserad revisor



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

27.06.2025 07:52

SENT BY OWNER:

Denise Lundh · 26.06.2025 06:44

DOCUMENT ID:

Sywmg89Vge

ENVELOPE ID:

rkUQeUcVge-Sywmg89Vge

DOCUMENT NAME:

ÅR Peller Invest 241231.pdf

23 pages

SHA-512:

d353e0360447ce4bfc80037080db6e8851e0bd75342f29
46801aa69672ce11ca3609d9a0ff2dc15912f4a61d1be2
e9d082825b35d1054791054757b0b35ff2c1

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Peter Blomqvist peter@ntd.nu	Signed Authenticated	26.06.2025 16:13 26.06.2025 12:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1960/08/13) IP: 160.20.96.218
2. YVONNE BLOMQVIST yvonne@ntd.nu	Signed Authenticated	26.06.2025 19:40 26.06.2025 19:39	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/01/16) IP: 193.182.98.60
3. Johan Gustav Andreas No rén andreas.noren@se.gt.co m	Signed Authenticated	27.06.2025 07:52 27.06.2025 07:52	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/07/29) IP: 194.14.78.10

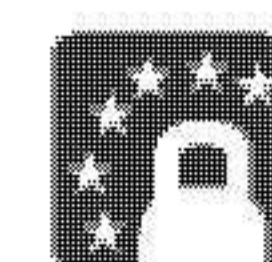
* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

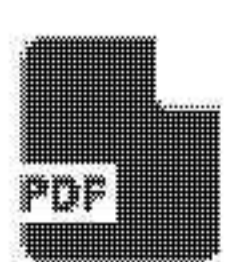
Copies of signed documents are securely stored by Verified.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

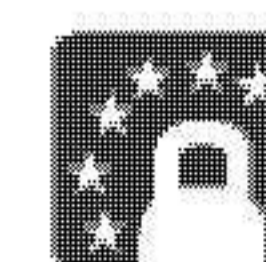
Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Peller Invest AB

Org.nr. 559450 - 0984

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Peller Invest AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs är närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen

och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför jag koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Peller Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Andreas Norén
Auktoriserad revisor



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

27.06.2025 07:54

SENT BY OWNER:

Denise Lundh · 26.06.2025 06:45

DOCUMENT ID:

HktLLUqNex

ENVELOPE ID:

rJDIG894eg-HktLLUqNex

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Peller Invest AB 2024-01-01–2024-12-31.pdf

3 pages

SHA-512:

0b50e314fa9953f173efce819005a79755d745ab26826c81b3efe33197ef7632ea10f3a34e769162aa44fe9fcc585d9ad7cf212015c0a12450e55f7900f14186

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Johan Gustav Andreas Norén	Signed	27.06.2025 07:54	eID	Swedish BankID (DOB: 1976/07/29)
andreas.noren@se.gt.com	Authenticated	27.06.2025 07:53	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

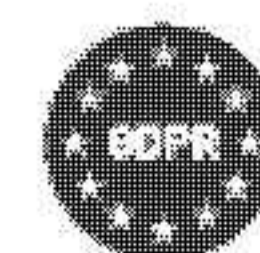
Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

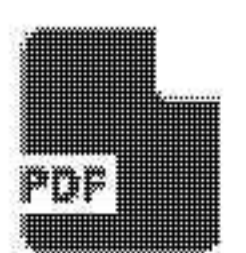
To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed