

Årsredovisning för

Nichem AB

556768-4872

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Eva Persson Wermin
Styrelseledamot

2024-11-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nichem AB, 556768-4872, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Östergötland, Linköpings kommun, äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget ägs till 100 % av Bankekind Holding AB,

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 138 980	1 080 727	682 687	673 000
Resultat efter finansiella poster	42 692	-86 249	-18 737	163 277
Soliditet %	1,1	0,8	1,2	30

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - 20,6% av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	14 392	5 670
Balanseras i ny räkning		5 670	-5 670
Årets resultat			42 692
Belopp vid årets utgång	100 000	20 062	42 692

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	20 062
Årets resultat	42 692
Summa	62 754
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	62 754
Summa	62 754

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 138 980	1 080 727
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 138 980	1 080 727
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-522 581	-606 097
Personalkostnader		-18 038	-14 104
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-222 275
Summa rörelsekostnader		-540 619	-842 476
Rörelseresultat		598 361	238 251
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-555 669	-324 500
Summa finansiella poster		-555 669	-324 500
Resultat efter finansiella poster		42 692	-86 249
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	95 000
Summa bokslutsdispositioner		0	95 000
Resultat före skatt		42 692	8 751
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-3 081
Årets resultat		42 692	5 670

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	12 005 139	12 005 139
Summa materiella anläggningstillgångar		12 005 139	12 005 139
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		3 121 208	3 121 208
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 121 208	3 121 208
Summa anläggningstillgångar		15 126 347	15 126 347
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		-1	-95
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 512	30 556
Summa kortfristiga fordringar		19 511	30 461
Kassa och bank			
Kassa och bank		39 673	21 460
Summa kassa och bank		39 673	21 460
Summa omsättningstillgångar		59 184	51 921
SUMMA TILLGÅNGAR		15 185 531	15 178 268

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		20 062	14 392
Årets resultat		42 692	5 670
Summa fritt eget kapital		62 754	20 062
Summa eget kapital		162 754	120 062
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	13 060 022	13 258 478
Summa långfristiga skulder		13 060 022	13 258 478
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		39 799	31 343
Skatteskulder		55 385	48 886
Övriga skulder		1 765 385	1 638 809
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		102 186	80 690
Summa kortfristiga skulder		1 962 755	1 799 728
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 185 531	15 178 268

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	0-2	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20	5.1
Inventarier, verktyg och installationer	10-20	5-10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	12 815 700	12 791 700
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		24 000
Utgående anskaffningsvärden	12 815 700	12 815 700
Ingående avskrivningar	-810 561	-588 286
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar		-222 275
Utgående avskrivningar	-810 561	-810 561
Redovisat värde	12 005 139	12 005 139

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	11 273 918	12 266 198

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Företagsinteckningar	15 150 000	15 150 000
Summa ställda säkerheter	15 150 000	15 150 000

Not 5 Eventualförpliktelser

	2024-04-30	2023-04-30
Eventualförpliktelser	0	0

Not 6 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Bankeind Holding AB	559147-5768	Östergötland

Underskrifter

Linköping

Eva Persson Wermin
Eva Persson Wermin
Styrelseledamot

2024-11-19
Datum