

Årsredovisning

Urman Fastigheter AB

556330-4806

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Rimforsa 2024-06-30


Björn Urman

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Rimforsa.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	29	35	25	24
Resultat efter finansiella poster	2	7	2	3
Soliditet %	23	23	21	18

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	13 000	-43 311	7 473
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			7 473	-7 473
Årets resultat				1 717
Belopp vid årets utgång	100 000	13 000	-35 838	1 717

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-35 838
Årets resultat	1 717
<i>Summa</i>	<i>-34 121</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-34 121
<i>Summa</i>	<i>-34 121</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	29 200	35 199
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	29 200	35 199
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-20 145	-25 780
Summa rörelsekostnader	-20 145	-25 780
Rörelseresultat	9 055	9 419
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-7 338	-1 946
Summa finansiella poster	-7 338	-1 946
Resultat efter finansiella poster	1 717	7 473
Resultat före skatt	1 717	7 473
Årets resultat	1 717	7 473

2024072206244

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

329 918

329 918

Summa materiella anläggningstillgångar

329 918

329 918

Summa anläggningstillgångar

329 918

329 918

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

12 000

–

Övriga fordringar

5 279

5 226

Summa kortfristiga fordringar

17 279

5 226

Summa omsättningstillgångar

17 279

5 226

SUMMA TILLGÅNGAR

347 197

335 144

2024072206245

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	13 000	13 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>113 000</i>	<i>113 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-35 838	-43 311
Årets resultat	1 717	7 473
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-34 121</i>	<i>-35 838</i>
Summa eget kapital	78 879	77 162
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	36 606	40 748
Summa långfristiga skulder	36 606	40 748
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	233 669	213 596
Övriga skulder	-3 442	2 153
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 485	1 485
Summa kortfristiga skulder	231 712	217 234
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	347 197	335 144

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

329 918

329 918

Utgående anskaffningsvärden

329 918

329 918

Rimforsa 2024-06-30



Björn Urman