

Årsredovisning

Juan Vallejo AB

556804-4936

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Juan Vallejo , Styrelseledamot
2023-06-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fast och lös egendom genom företrädevis investeringar i bolag och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Haninge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Rysslands invasion av Ukraina i början av året och dess påverkan på inflationen och konjunkturen har påverkat bolaget precis som övriga omvärlden. Effekterna har hittills varit små för bolagets verksamhet men kan komma att få större påverkan för verksamheten framöver vilket styrelsen bevakar för snabb åtgärdshandling vid behov.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 053	7 692	-1 407	9 016
Soliditet %	100	97	100	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	31 789 725	6 595 237	38 484 962
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
- Balanseras i ny räkning		6 595 237	-6 595 237	0
- Årets resultat			4 052 590	4 052 590
- Belopp vid årets utgång	100 000	37 384 962	4 052 590	41 537 552

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	37 384 962
Årets resultat	4 052 590
<i>Summa</i>	<i>41 437 552</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	41 437 552
<i>Summa</i>	<i>41 437 552</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3 668 523	8 422 470
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	52 668	4 459
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	331 399	-735 206
Summa finansiella poster	4 052 590	7 691 723
Resultat efter finansiella poster	4 052 590	7 691 723
Resultat före skatt	4 052 590	7 691 723
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-1 096 486
Årets resultat	4 052 590	6 595 237

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	7 266 033	7 386 080
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	283 912	283 912
Andra långfristiga fordringar	4	15 007 817	11 987 926
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		22 557 762	19 657 918
Summa anläggningstillgångar		22 557 762	19 657 918
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		180 455	92 033
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		180 455	92 033
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		18 886 797	19 871 260
<i>Summa kassa och bank</i>		18 886 797	19 871 260
Summa omsättningstillgångar		19 067 252	19 963 293
SUMMA TILLGÅNGAR		41 625 014	39 621 211

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	37 384 962	31 789 725
Årets resultat	4 052 590	6 595 237
<i>Summa fritt eget kapital</i>	41 437 552	38 384 962
Summa eget kapital	41 537 552	38 484 962
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	47 700	1 096 486
Övriga skulder	34 762	34 763
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	87 462	1 136 249
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	41 625 014	39 621 211

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	7 386 080	7 386 080
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar	-107 547	0
	Utgående anskaffningsvärden	7 278 533	7 386 080
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Årets nedskrivningar	-12 500	0
	Utgående nedskrivningar	-12 500	0
	Redovisat värde	7 266 033	7 386 080

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	283 912	283 912
	Utgående anskaffningsvärden	283 912	283 912
	Redovisat värde	283 912	283 912

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	11 987 926	1 000 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Årets lämnade lån	2 675 992	0
	Årets amorteringar	0	-1 000 000
	Årets insättning till kapitalförsäkring	0	12 700 000
	Utgående anskaffningsvärden	14 663 918	12 700 000
	<i>Förändring av nedskrivningar</i>		
	Återförda nedskrivningar	343 899	0
	Årets nedskrivningar	-	-712 074
	Utgående nedskrivningar	343 899	-712 074
	Redovisat värde	15 007 817	11 987 926

Not 5 Rapport om årsredovisning

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Eva Virdi

UNDERSKRIFTER

Haninge

Juan Vallejo

Juan Vallejo

Styrelseledamot

2023-06-12