

Årsredovisning

för

Koncept Bygg & Entreprenad Österlen AB

559215-2168

Räkenskapsåret

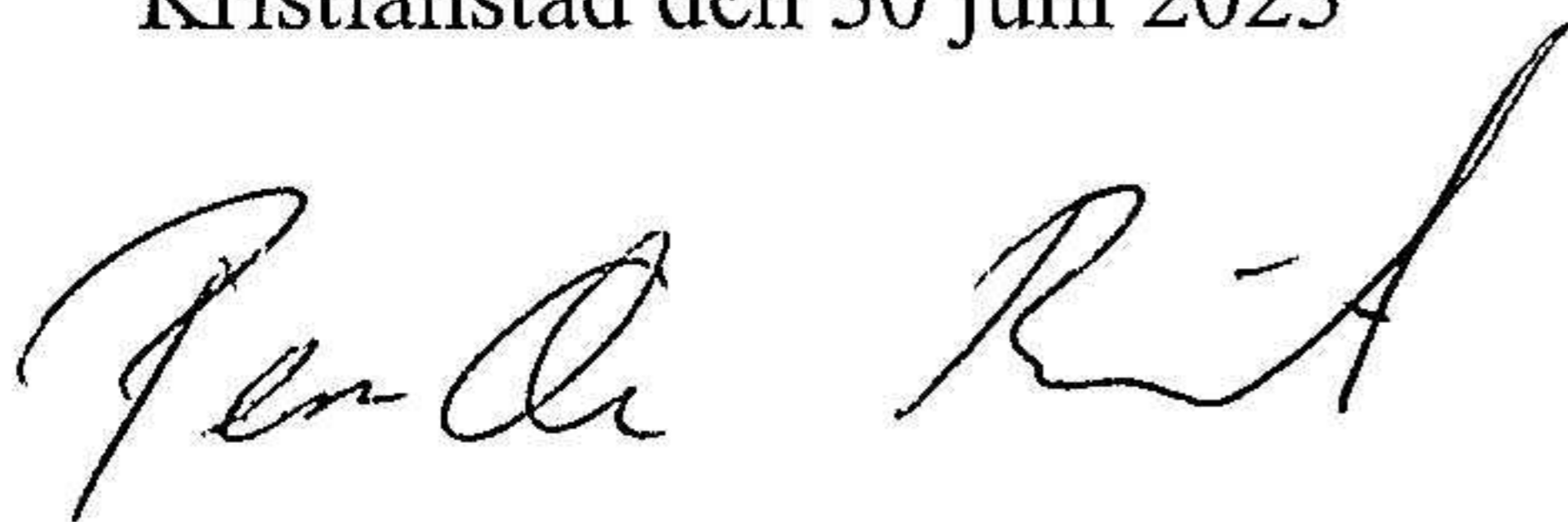
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Koncept Bygg & Entreprenad Österlen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad den 30 juni 2023



Per-Ola Rosquist

Styrelsen för Koncept Bygg & Entreprenad Österlen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg-, anläggnings- och entreprenadverksamhet, äger och förvaltar fastigheter, är verksam som byggkonsult samt inom förvaltning av kapital och handel med finansiella instrument.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20 (17 mån)
Nettoomsättning	13 936	9 596	8 018
Resultat efter finansiella poster	24	-136	402
Soliditet (%)	2	5	19

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	212 073	-24 708	237 365
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-24 708	24 708	0
Årets resultat			-184 763	-184 763
Belopp vid årets utgång	50 000	187 365	-184 763	52 602

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	187 365
årets förlust	-184 763
	2 602
disponeras så att i ny räkning överföres	2 602
	2 602

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		13 936 090	9 595 797
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-790 665	790 665
Övriga rörelseintäkter		28 702	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		13 174 127	10 386 462
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 117 093	-6 302 200
Övriga externa kostnader		-1 270 190	-957 309
Personalkostnader	2	-3 722 672	-3 234 970
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 968	-7 587
Summa rörelsekostnader		-13 118 923	-10 502 066
Rörelseresultat		55 204	-115 604
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		758	16 411
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-15 050	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16 605	-36 707
Summa finansiella poster		-30 897	-20 296
Resultat efter finansiella poster		24 307	-135 900
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-209 070	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	115 000
Summa bokslutsdispositioner		-209 070	115 000
Resultat före skatt		-184 763	-20 900
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-3 808
Årets resultat		-184 763	-24 708

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

54 325

28 293

Summa materiella anläggningstillgångar

54 325

28 293

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

27 450

42 500

Fordringar hos koncernföretag

4

0

500 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

27 450

542 500

Summa anläggningstillgångar

81 775

570 793

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

92 150

92 150

Pågående arbete för annans räkning

6

0

790 665

Summa varulager

92 150

882 815

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

626 832

1 226 974

Fordringar hos koncernföretag

0

17 038

Övriga fordringar

78 052

43 794

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

622 902

188 410

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

45 283

37 124

Summa kortfristiga fordringar

1 373 069

1 513 340

Kassa och bank

Kassa och bank

794 299

1 435 280

Summa kassa och bank

794 299

1 435 280

Summa omsättningstillgångar

2 259 518

3 831 435

SUMMA TILLGÅNGAR

2 341 293

4 402 228

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

187 365

212 073

Årets resultat

-184 763

-24 708

Summa fritt eget kapital

2 602

187 365

Summa eget kapital

52 602

237 365

Långfristiga skulder

Övriga skulder

10 586

360 586

Summa långfristiga skulder

10 586

360 586

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

966 376

2 070 775

Skulder till koncernföretag

11 382

0

Skatteskulder

0

10 323

Övriga skulder

685 957

899 356

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

614 390

823 823

Summa kortfristiga skulder

2 278 105

3 804 277

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 341 293

4 402 228

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Med hänsyn till 7 kap 3§ ÅRL, så har ingen koncernredovisning upprättats.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	7	6

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 937	37 937
Inköp	35 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	72 937	37 937
Ingående avskrivningar	-9 644	-2 057
Årets avskrivningar	-8 968	-7 587
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 612	-9 644
Utgående redovisat värde	54 325	28 293

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	0
Tillkommande fordringar	0	500 000
Avgående fordringar	-541 120	0
Omklassificeringar	41 120	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	500 000
Utgående redovisat värde	0	500 000

2023070540299

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	42 500	0
Inköp	0	42 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	42 500	42 500
Årets nedskrivningar	-15 050	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-15 050	0
Utgående redovisat värde	27 450	42 500

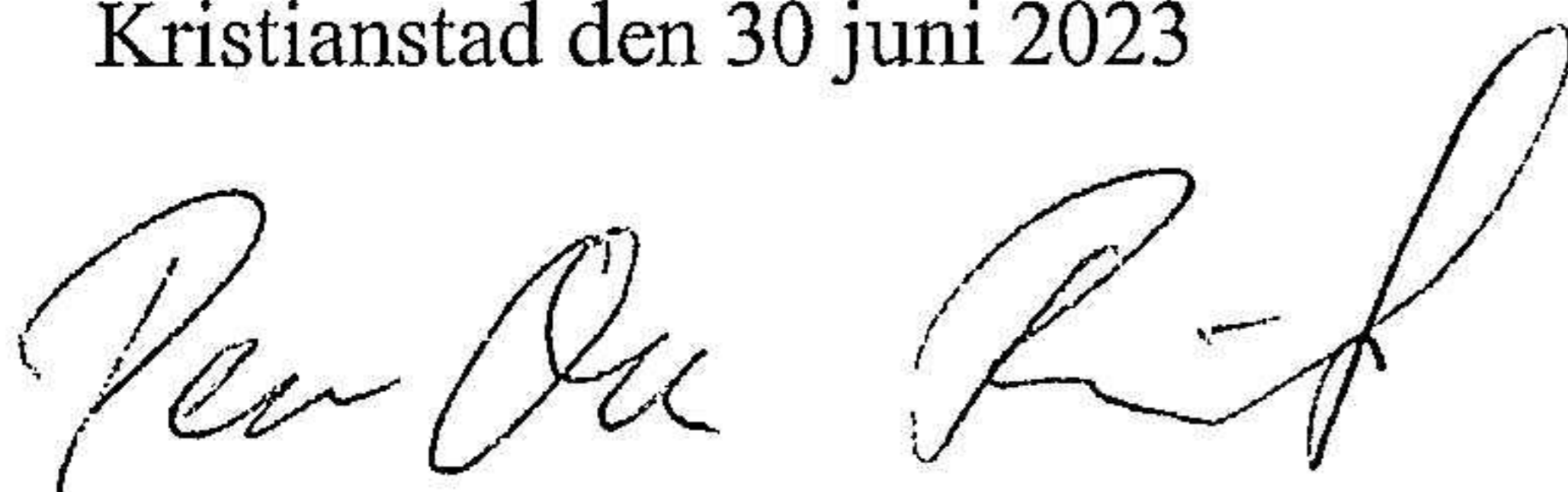
Not 6 Pågående arbete för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	0	790 665
	0	790 665

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	500 000
	1 000 000	500 000

Kristianstad den 30 juni 2023

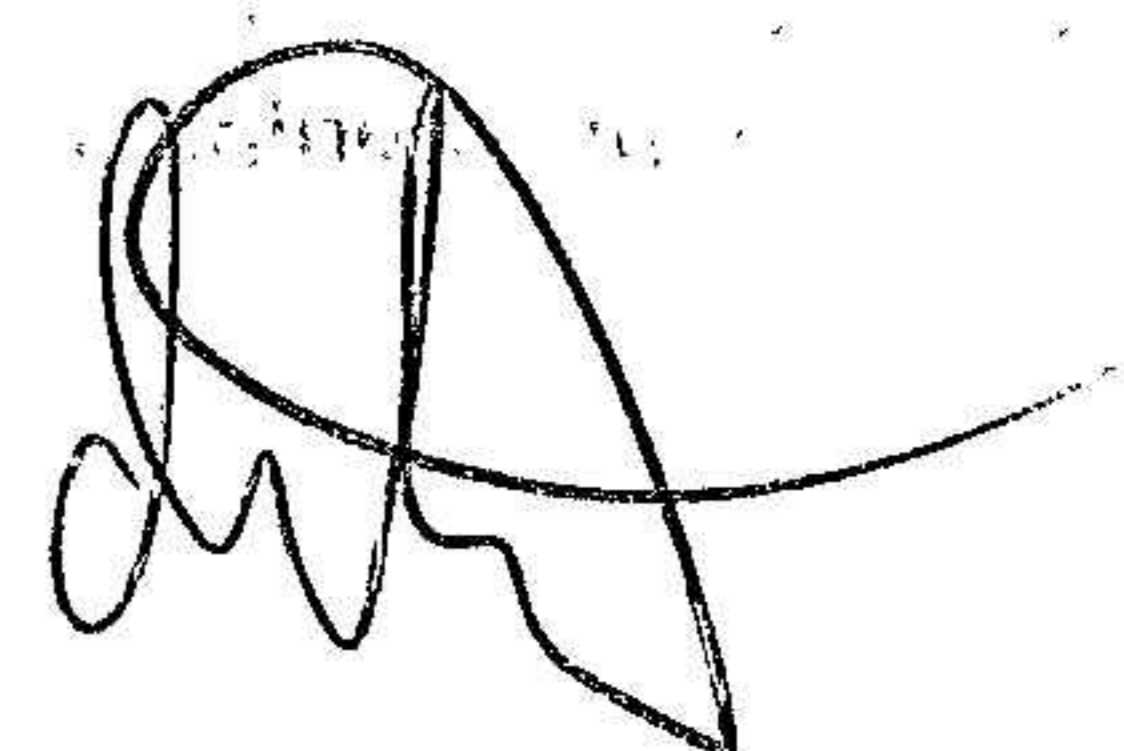


Per-Ola Rosquist

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023



Marie Jägenstedt
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Koncept Bygg & Entreprenad Österlen AB, org.nr 559215-2168

Rapport om årsredovisningen*Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Koncept Bygg & Entreprenad Österlen AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Koncept Bygg & Entreprenad Österlen ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Koncept Bygg & Entreprenad Österlen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för år 2021 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2022 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till



datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Koncept Bygg & Entreprenad Österlen AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Koncept Bygg & Entreprenad Österlen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hässleholm den 30 juni 2023


Marie Jägenstedt

Auktoriserad revisor

