

Årsredovisning
för
WM Fastighets Holding AB
559449-9906

Räkenskapsåret
2023-09-26 - 2025-02-28

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

William Mickelsson, Styrelseledamot
2025-09-30

Styrelsen för WM Fastighets Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-26 - 2025-02-28, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt äga och förvalta aktier och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Nacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har bildats under året i en del av koncernens omstrukturering.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/25
	(18 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-260
Soliditet (%)	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nybildning	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		300 000		300 000
Årets resultat			-260 396	-260 396
Belopp vid årets utgång	25 000	300 000	-260 396	64 604

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	300 000
årets förlust	-260 396
	39 604
disponeras så att i ny räkning överföres	39 604
	39 604

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-26
-2025-02-28
(18 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-10 266
Summa rörelsekostnader	-10 266
Rörelseresultat	-10 266
Finansiella poster	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-250 130
Summa finansiella poster	-250 130
Resultat efter finansiella poster	-260 396
Resultat före skatt	-260 396
Årets resultat	-260 396

Balansräkning

Not

2025-02-28

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	1 225 000
Fordringar hos koncernföretag	3	9 726 830
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 951 830
Summa anläggningstillgångar		10 951 830

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		21 974
Summa kassa och bank		21 974
Summa omsättningstillgångar		21 974

SUMMA TILLGÅNGAR

10 973 804

Balansräkning

Not

2025-02-28

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

300 000

Årets resultat

-260 396

Summa fritt eget kapital

39 604

Summa eget kapital

64 604

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 750 000

Skulder till koncernföretag

8 159 200

Summa långfristiga skulder

10 909 200

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 973 804

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

2025-02-28

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	1 225 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 225 000
Utgående redovisat värde	1 225 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

2025-02-28

Ingående anskaffningsvärden	0
Tillkommande fordringar	9 726 830
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 726 830
Utgående redovisat värde	9 726 830

Not 4 Långfristiga skulder

2025-02-28

Andra långfristiga skulder till Leverantörer
Långfristiga skulder till koncernföretag

2 500 000
8 159 200
10 659 200

Nacka 2025-08-25

William Mickelsson
William Mickelsson