

Årsredovisning

för

Östgöta Byggpartner AB

556908-5508

Räkenskapsåret

2021-10-01 – 2022-09-30

Årsredovisning

för

Östgöta Byggpartner AB

556908-5508

Räkenskapsåret

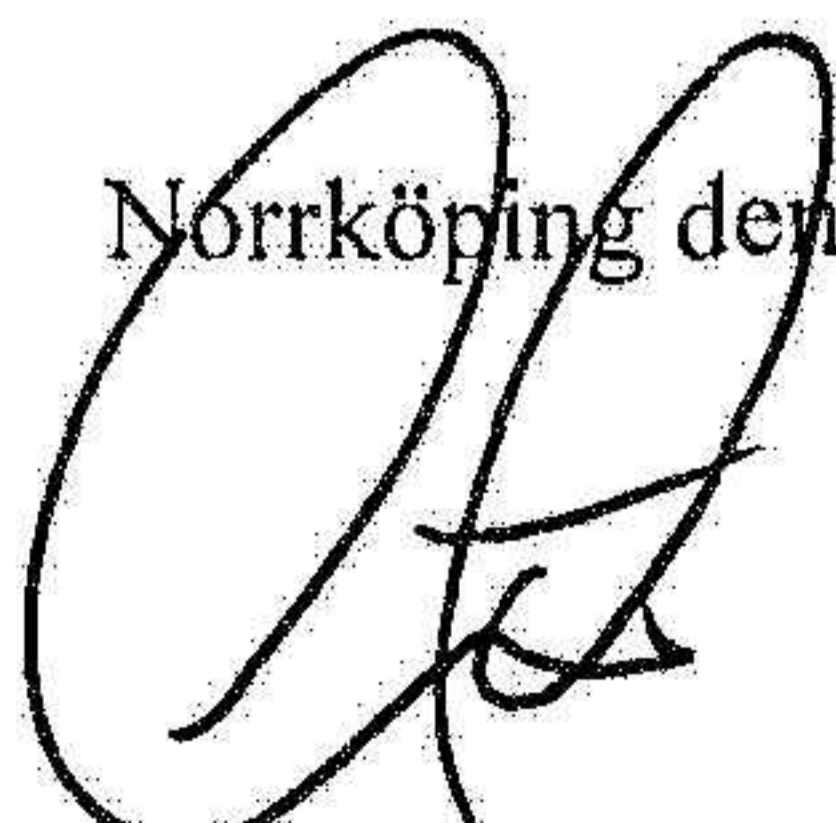
2021-10-01 – 2022-09-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Östgöta Byggpartner AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping den 23 mars 2023



Gabriel Isa

Styrelsen för Östgöta Byggpartner AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 – 2022-09-30.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ökat omsättningen väsentligen under räkenskapsåret p.g.a flertalet stora projekt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	12 286	8 093	2 716	3 031	1 196
Resultat efter finansiella poster	3 397	780	134	463	28
Soliditet (%)	72,1	34,3	4,8	3,1	1,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	205 122	454 229	709 351
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		454 229	-454 229	0
Årets resultat			2 131 817	2 131 817
Belopp vid årets utgång	50 000	659 351	2 131 817	2 841 168

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	659 351
årets vinst	2 131 817
	2 791 168
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 791 168
	2 791 168

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-10-01
-2022-09-30

2020-05-01
-2021-09-30
(17 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	12 286 289	8 093 306
Övriga rörelseintäkter	491 848	346 469
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	12 778 137	8 439 775

Rörelsekostnader

Varor och material	-4 106 520	-4 118 964
Handelsvaror	-199 216	-540 708
Övriga externa kostnader	-1 489 345	-1 168 227
Personalkostnader	1 -3 549 574	-1 738 878
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-34 868	-25 465
Övriga rörelsekostnader	0	-11 932
Summa rörelsekostnader	-9 379 523	-7 604 174
Rörelseresultat	3 398 614	835 601

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	907	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 785	-55 236
Summa finansiella poster	-1 878	-55 236
Resultat efter finansiella poster	3 396 736	780 365

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-860 589	-198 622
Summa bokslutsdispositioner	-860 589	-198 622
Resultat före skatt	2 536 147	581 743

Skatter

Skatt på årets resultat	-404 330	-127 514
Årets resultat	2 131 817	454 229

Balansräkning

Not

2022-09-30

2021-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	105 481	110 349
Summa materiella anläggningstillgångar		105 481	110 349

Summa anläggningstillgångar 105 481 110 349

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Byggmaterial		61 692	331 546
Summa varulager		61 692	331 546

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 706 582	1 014 831
Fordringar hos koncernföretag		1 740 516	0
Övriga fordringar		283 112	138 079
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		210 812	56 763
Summa kortfristiga fordringar		3 941 022	1 209 673

Kassa och bank

Kassa och bank		998 917	873 544
Summa kassa och bank		998 917	873 544
Summa omsättningstillgångar		5 001 631	2 414 763

SUMMA TILLGÅNGAR 5 107 112 2 525 112

Balansräkning

Not

2022-09-30

2021-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

659 351

205 122

Årets resultat

2 131 817

454 229

Summa fritt eget kapital

2 791 168

659 351

Summa eget kapital

2 841 168

709 351

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 059 211

198 622

Summa obeskattade reserver

1 059 211

198 622

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

70 738

97 724

Övriga skulder

0

701 999

Summa långfristiga skulder

70 738

799 723

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

442 461

410 372

Skatteskulder

0

135 104

Övriga skulder

120 385

52 416

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

573 149

219 524

Summa kortfristiga skulder

1 135 995

817 416

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 107 112

2 525 112

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier och Bilar	5 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2021-10-01 -2022-09-30	2020-05-01 -2021-09-30
Medelantalet anställda	10	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	0	4 457 718
Försäljningar/utrangeringar		-4 457 718
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-879 109
Försäljningar/utrangeringar		879 109
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	8 500	8 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 500	8 500
Ingående avskrivningar	-8 500	-8 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 500	-8 500
Utgående redovisat värde	0	0

2023032920077

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	161 700	171 200
Inköp	30 000	111 000
Försäljningar/utrangeringar		-120 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	191 700	161 700
Ingående avskrivningar	-51 351	-70 454
Försäljningar/utrangeringar		44 568
Årets avskrivningar	-34 868	-25 465
Utgående ackumulerade avskrivningar	-86 219	-51 351
Utgående redovisat värde	105 481	110 349

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-09-30	2021-09-30
Tillgångar med äganderättsförbehåll	77 700	99 900
	77 700	99 900

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Samarbetspartners har haft ekonomiska svårigheter vilket troligen kommer leda till kundförluster.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Gabriel Isa

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Resul Hamurcu
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Gabriel Isa

Styrelseledamot

Serienummer: 19920101xxxx

IP: 78.67.xxx.xxx

2023-03-23 16:46:33 UTC



RESUL HAMURCU

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19821029xxxx

IP: 80.72.xxx.xxx

2023-03-23 16:49:39 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023032920079

Penneo dokumentnyckel: OG4PY-JAKM7-67MZX-YEN73-1P27Y-TNPUO

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Östgöta Byggpartner AB

Org.nr 556908-5508

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Östgöta Byggpartner AB för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östgöta Byggpartner ABs finansiella ställning per den 2022-09-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Östgöta Byggpartner AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2020-05-01 - 2021-09-30, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska

beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Östgöta Byggpartner AB för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Östgöta Byggpartner AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina

uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, datering enligt signaturblad

Resul Hamurcu
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

RESUL HAMURCU

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19821029xxxx

IP: 80.72.xxx.xxx

2023-03-23 16:50:29 UTC



2023032920083

Penneo dokumentnyckel: OVD5Z-4EK7V-3YUMG-MZYQE-6CJ1O-7JEV

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>