

Årsredovisning

för

Thorburn Uddevalla AB

559095-8715

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Frida Finnman, Styrelseledamot
2024-11-25

Styrelsen och verkställande direktören för Thorburn Uddevalla AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsårets slut köpt fastigheten Uddevalla Murgrönan 5.

Bolagets ena fastighet drabbades under året av en stor fuktskada och detta har orsakat bolaget stora kostnader samt ett hårt slag mot likviditeten under året.

Bolaget har under året fått 3 401 124 kronor i aktieägartillskott.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	2 123	684	682	640
Resultat efter finansiella poster	-552	-31	9	119
Soliditet (%)	19	11	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 935 880	-30 900	1 954 980
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-30 900	30 900	0
Erhållna aktieägartillskott		3 401 124		3 401 124
Årets resultat			-552 028	-552 028
Belopp vid årets utgång	50 000	5 306 104	-552 028	4 804 076

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 5 301 124 1 900 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 904 980
aktieägartillskott	3 401 124
årets förlust	-552 028
	4 754 076
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 754 076
	4 754 076

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	2 122 839	684 410
Övriga rörelseintäkter	75 463	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 198 302	684 410

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1 830 967	-276 623
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-409 593	-255 444
Summa rörelsekostnader	-2 240 560	-532 067
Rörelseresultat	-42 258	152 343

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10	17
Räntekostnader	-509 780	-183 260
Summa finansiella poster	-509 770	-183 243
Resultat efter finansiella poster	-552 028	-30 900

Resultat före skatt -552 028 -30 900

Årets resultat -552 028 -30 900

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	23 888 993	17 623 273
Summa materiella anläggningstillgångar		23 888 993	17 623 273
Summa anläggningstillgångar		23 888 993	17 623 273
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		374 169	204 497
Fordringar hos koncernföretag		0	1 023
Övriga fordringar		1 160	562 008
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	2 260
Summa kortfristiga fordringar		375 329	769 788
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		478 945	137 686
Summa kassa och bank		478 945	137 686
Summa omsättningstillgångar		854 274	907 474
SUMMA TILLGÅNGAR		24 743 267	18 530 747

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 306 104	1 935 880
Årets resultat		-552 028	-30 900
Summa fritt eget kapital		4 754 076	1 904 980
Summa eget kapital		4 804 076	1 954 980
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		9 236 750	7 455 250
Övriga skulder		0	600 000
Summa långfristiga skulder		9 236 750	8 055 250
Kortfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		229 000	913 500
Leverantörsskulder		28 393	0
Skulder till koncernföretag		0	6 258 455
Skatteskulder		19 370	1 858
Övriga skulder		9 941 470	1 037 161
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		484 208	309 543
Summa kortfristiga skulder		10 702 441	8 520 517
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 743 267	18 530 747

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	18 970 816	14 018 941
Inköp	6 675 313	4 951 875
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 646 129	18 970 816
Ingående avskrivningar	-1 347 543	-1 092 099
Årets avskrivningar	-409 593	-255 444
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 757 136	-1 347 543
Utgående redovisat värde	23 888 993	17 623 273

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 8 368 750 (8 368 750) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	9 236 750	7 455 250
	9 236 750	7 455 250
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	229 000	913 500
	229 000	913 500

Not 4 Långfristiga skulder

2024-06-30	2023-06-30
8 320 750	6 701 250
8 320 750	6 701 250

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	9 088 500	9 088 500
	9 088 500	9 088 500

Uddevalla 2024-11-25

Andreas Finnman
Andreas Finnman
Verkställande direktör

Frida Finnman
Frida Finnman