

Årsredovisning

för

Kungsängen förmedling AB

559082-0121

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anna Lordin, Styrelseledamot
2023-03-15

Styrelsen för Kungsängen förmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva förmedling av fastigheter och handel med värdepapper. Bolaget är kommanditdelägare i Mäklarna On Top KB, 969781-7998

Företaget har sitt säte i Sollentuna kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	606	-17	860	461
Soliditet (%)	80,6	53,3	91,3	91,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 040 306	-17 313	2 072 993
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning vid extrastämma		-187 550		-187 550
Balanseras i ny räkning		-17 313	17 313	0
Årets resultat			448 902	448 902
Belopp vid årets utgång	50 000	1 835 443	448 902	2 334 345

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 835 443
årets vinst	448 902
	2 284 345

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 156,50 kronor per aktie)	578 250
i ny räkning överföres	1 706 095
	2 284 345

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-41 918

-16 727

Summa rörelsekostnader

-41 918

-16 727

Rörelseresultat

-41 917

-16 727

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

199 200

0

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

449 427

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

162

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-452

-586

Summa finansiella poster

648 337

-586

Resultat efter finansiella poster

606 420

-17 313

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-97 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-97 000

0

Resultat före skatt

509 420

-17 313

Skatter

Skatt på årets resultat

-60 518

0

Årets resultat

448 902

-17 313

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	1 050 000	1 050 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 050 000	1 050 000
Summa anläggningstillgångar		1 050 000	1 050 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		199 200	0
Övriga fordringar		38 752	203 010
Summa kortfristiga fordringar		237 952	203 010
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 704 035	2 636 758
Summa kassa och bank		1 704 035	2 636 758
Summa omsättningstillgångar		1 941 987	2 839 768
SUMMA TILLGÅNGAR		2 991 987	3 889 768

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 835 443

2 040 306

Årets resultat

448 902

-17 313

Summa fritt eget kapital

2 284 345

2 022 993

Summa eget kapital

2 334 345

2 072 993

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

97 000

0

Summa obeskattade reserver

97 000

0

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

685 848

1 800 276

Skatteskulder

-125 206

16 499

Summa kortfristiga skulder

560 642

1 816 775

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 991 987

3 889 768

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 050 000	1 050 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 050 000	1 050 000
Utgående redovisat värde	1 050 000	1 050 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kungsängen 2023-03-14

Anna Lordin
Anna Lordin