

Årsredovisning för  
**Västnor Gård AB**

556601-9229

Räkenskapsåret

**2022-09-01 - 2023-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Per-Göran Eriksson  
Styrelseledamot

2024-01-18

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Västnor Gård AB, 556601-9229, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten utgörs av mjölkproduktion, slaktdjursuppfödning, växtodling. Bolaget arrenderar all mark med undantag för skogsmark, samt ekonomibyggnader på fastigheterna Västnor 1:12, Hanabacken 1:8 och Hanabacken 1:35 i Bergs kommun.

Bolaget har sitt säte i Jämtlands län, Bergs kommun.

Belopp i kr (SEK) där inget annat anges.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	5 714 868	5 731 134	4 346 504	3 697 421
Resultat efter finansiella poster	1 217 489	1 389 504	514 977	393 965
Soliditet %	85,5	77,1	72,4	74,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 458 868	1 087 703
Balanseras i ny räkning			1 087 704	-1 087 703
Utdelning			-500 000	
Årets resultat				990 380
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>5 046 572</b>	<b>990 380</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 046 572
Årets resultat	990 380
<b>Summa</b>	<b>6 036 952</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	5 536 952
<b>Summa</b>	<b>6 036 952</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 714 868	5 731 134
Övriga rörelseintäkter		1 756 859	1 985 894
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 471 727</b>	<b>7 717 028</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 822 829	-2 311 365
Övriga externa kostnader		-1 715 683	-1 881 949
Personalkostnader	2	-1 406 793	-1 791 296
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-355 762	-357 856
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 301 067</b>	<b>-6 342 466</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 170 660</b>	<b>1 374 562</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		53 999	49 542
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 337	3 129
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 507	-37 729
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>46 829</b>	<b>14 942</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 217 489</b>	<b>1 389 504</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		-12 819	-31 593
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-12 819</b>	<b>-31 593</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 204 670</b>	<b>1 357 911</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-214 290	-270 208
<b>Årets resultat</b>		<b>990 380</b>	<b>1 087 703</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	2 101 358	2 376 120
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 101 358</b>	<b>2 376 120</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		616 601	572 669
Andra långfristiga fordringar	6	1 500 000	1 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 116 601</b>	<b>1 572 669</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 217 959</b>	<b>3 948 789</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		2 764 837	2 808 465
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>2 764 837</b>	<b>2 808 465</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		379 133	338 138
Övriga fordringar		246 034	243 065
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	279 860
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>625 167</b>	<b>861 063</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		330 229	539 265
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>330 229</b>	<b>539 265</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 720 233</b>	<b>4 208 793</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 938 192</b>	<b>8 157 582</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 046 572	4 458 868
Årets resultat		990 380	1 087 703
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 036 952</b>	<b>5 546 571</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 156 952</b>	<b>5 666 571</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		484 000	484 000
Övriga obeskattade reserver		312 087	299 268
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>796 087</b>	<b>783 268</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	397 678
Övriga skulder		123 368	310 480
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>123 368</b>	<b>708 158</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		39 683	288 396
Leverantörsskulder		409 714	311 283
Skatteskulder		221 832	148 470
Övriga skulder		45 475	36 941
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		145 081	214 495
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>861 785</b>	<b>999 585</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 938 192</b>	<b>8 157 582</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Immateriella anläggningstillgångar

	År
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	20

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Markanläggningar	20

Inventarier, verktyg och installationer	10-20
---	-------

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	253 125	253 125
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>253 125</b>	<b>253 125</b>
Ingående avskrivningar	-253 125	-251 392
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar		-1 733
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-253 125</b>	<b>-253 125</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 4 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	204 216	204 216
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>204 216</b>	<b>204 216</b>
Ingående avskrivningar	-204 216	-204 216
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-204 216</b>	<b>-204 216</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 856 943	5 856 943
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	81 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 937 943</b>	<b>5 856 943</b>
Ingående avskrivningar	-3 480 823	-3 124 700
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-355 762	-356 123
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-3 836 585</b>	<b>-3 480 823</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 101 358</b>	<b>2 376 120</b>

## Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	600 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	500 000	400 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 000 000</b>

## Not 7 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	927 464	1 881 025
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 227 464</b>	<b>2 181 025</b>

## **Not 8 Not till Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Yvonne Lohela, Ekorrit AB

## Underskrifter

Oviken

*Per-Göran Eriksson*

2024-01-18

Per-Göran Eriksson

Datum

Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-01-18

Ahrås & Aldefelt Revision AB

*Jessica Aldefelt*

Jessica Aldefelt

Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Västnor Gård AB**  
Org.nr 556601-9229

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Västnor Gård AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Västnor Gård ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Västnor Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Västnor Gård AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Västnor Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorers ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund 2024-01-18

Ahrås & Aldefelt Revision AB

*Jessica Aldefelt*

---

Jessica Aldefelt  
Auktoriserad revisor