

Årsredovisning för  
**Ystads Rörtjänst AB**

556762-9034

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Christian Tell  
Styrelseledamot

2026-04-24

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ystads Rörtjänst AB, 556762-9034, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ystad, utför arbeten inom värme och sanitet samt därmed förenlig verksamhet. Företaget är helägt dotterbolag till bact invest AB, org nr 559006-5735 med säte i Ystad.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig betydelse har skett under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Nettoomsättning	22 166	19 000	20 710	19 003
Resultat efter finansiella poster	2 958	470	41	2 167
Soliditet %	46,5	33,1	32	40

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	2 834 587	262 606
Balanseras i ny räkning		262 606	-262 606
Årets resultat			1 897 754
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>3 097 193</b>	<b>1 897 754</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 097 193
Årets resultat	1 897 754
<b>Summa</b>	<b>4 994 947</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 994 947
<b>Summa</b>	<b>4 994 947</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		22 166 393	19 000 136
Övriga rörelseintäkter		23 579	123 974
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>22 189 972</b>	<b>19 124 110</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-8 483 735	-8 417 486
Övriga externa kostnader		-3 152 271	-3 141 935
Personalkostnader	2	-7 569 669	-6 716 984
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-243 360	-227 877
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-19 449 035</b>	<b>-18 504 282</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 740 937</b>	<b>619 828</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		312 460	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	2 382	1 538
Räntekostnader och liknande resultatposter		-97 961	-151 096
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>216 881</b>	<b>-149 558</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 957 818</b>	<b>470 270</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-185 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-455 000	-128 000
Förändring av överavskrivningar		94 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-546 000</b>	<b>-128 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 411 818</b>	<b>342 270</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-514 064	-79 664
<b>Årets resultat</b>		<b>1 897 754</b>	<b>262 606</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	646 127	686 667
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>646 127</b>	<b>686 667</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	5	8 226 625	8 099 094
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	10 000	10 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 236 625</b>	<b>8 109 094</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 882 752</b>	<b>8 795 761</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		426 325	203 037
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>426 325</b>	<b>203 037</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 500 481	774 404
Fordringar hos koncernföretag		128 011	133 011
Övriga fordringar		275 774	248 247
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 237 298	692 221
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 141 564</b>	<b>1 847 883</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		958 708	1 307 736
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>958 708</b>	<b>1 307 736</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 526 597</b>	<b>3 358 656</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 409 349</b>	<b>12 154 417</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 097 193	2 834 587
Årets resultat		1 897 754	262 606
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 994 947</b>	<b>3 097 193</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 094 947</b>	<b>3 197 193</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 338 000	883 000
Ackumulerade överavskrivningar		93 000	187 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 431 000</b>	<b>1 070 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		950 225	890 225
Övriga skulder		2 600 000	2 600 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 550 225</b>	<b>3 490 225</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		900 071	2 024 365
Skatteskulder		195 017	0
Övriga skulder		1 478 124	1 630 040
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		759 965	742 594
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 333 177</b>	<b>4 396 999</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 409 349</b>	<b>12 154 417</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5 och 10
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	16	14

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	312 460	0

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 293 145	1 266 978
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	202 820	53 375
Försäljningar/utrangeringar		-27 208
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 495 965</b>	<b>1 293 145</b>
Ingående avskrivningar	-606 478	-385 857
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		7 256
Årets avskrivningar	-243 360	-227 877
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-849 838</b>	<b>-606 478</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>646 127</b>	<b>686 667</b>

## Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 099 094	8 099 094
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	247 531	0
Reglerade fordringar	-120 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>8 226 625</b>	<b>8 099 094</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>8 226 625</b>	<b>8 099 094</b>

## Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

## Not 7 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>

## Not 8 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Jessica Friman, SYDREV Revision & Redovisning AB

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-24

Ystad

*Christian Tell*  
Christian Tell  
Styrelseledamot

2026-04-23  
Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-23

*Magnus Persson*  
Magnus Persson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ystads Rörtjänst AB, org.nr 556762-9034

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ystads Rörtjänst AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ystads Rörtjänst ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ystads Rörtjänst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ystads Rörtjänst AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ystads Rörtjänst AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ystad  
2026-04-23

*Magnus Persson*  
Magnus Persson  
Auktoriserad revisor