

J Ahlström Förvaltnings AB

Organisationsnummer 556719-6117

Årsredovisning och Koncernredovisning 2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och
koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Undertecknad styrelseledamot i J Ahlström Förvaltnings AB
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer
med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma
den 17 februari 2023.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 17 februari 2023



Johan Ahlström

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning, koncernen	5
Balansräkning, koncernen	6
Förändring av eget kapital, koncernen	8
Kassaflödesanalys, koncernen	9
Resultaträkning, moderbolaget	10
Balansräkning, moderbolaget	11
Förändring av eget kapital, moderbolaget	13
Kassaflödesanalys, moderbolaget	14
Tilläggsupplysningar	15



Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Koncernens verksamhet är inriktad mot byggbranschen och består av arbete med rivning i olika former samt sanering av miljöfarliga ämnen via dotterföretaget Destroy Rebuilding Company AB. Destroy Rental AB äger och hyr ut maskiner och fordon. Dotterföretaget J Ahlström Fastighets AB äger och uppförde fastigheten där verksamheten bedrivs. Under 2019 uppförde dotterbolaget Fastighets AB Skogås Svarven 26 ytterligare en fastighet, dels för uthyrning, dels för att driva utbildningsverksamheten där dotterföretaget Utbildningslandslaget AB erbjuder utbildning inom olika certifierade utbildningar inom byggbranschen. I Bergtomten 25 AB har det påbörjats projektering inför kommande byggnation av ny industrifastighet. Idag används marken som parkering och uppställningsplats för verksamheterna inom koncernen. Makes Time 4U AB bedriver dataprogramsutveckling samt försäljning och drift av IT-tjänster.

Moderbolaget verksamhet är att förvalta aktier i dotterföretag. Moderbolagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under året

Coyidpandemin har drabbat koncernen och kanske främst utbildningsföretaget där det varit svårt med hänsyn till restriktionerna att hålla kurser med fysisk närvaro, vilket ofta krävs för denna typ av utbildningar.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Koncernen börjar se tydliga tecken på en kommande lågkonjunktur.

Förväntad framtida utveckling

Koncernen står väl rustat inför framtida uppdrag.

Koncernen

Flerårsöversikt (tkr)	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	93 507	84 288	91 579	80 007
Resultat efter finansiella poster	7 997	9 310	12 303	7 862
Balansomslutning	101 168	100 465	97 363	98 782
Soliditet (%)	63	62	61	56
Medeltal anställda	46	50	78	74

Moderbolaget

Flerårsöversikt (tkr)	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	27	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	9 752	5 520	3 476	4 709
Balansomslutning	34 057	23 159	19 613	21 623
Soliditet (%)	83	93	97	90

Miljö

Koncernen innehar de relevanta tillstånd som krävs för att bedriva verksamheten.

Ägarförhållanden

J Ahlström Förvaltnings AB ägs till 100% av Johan Ahlström.

2023022701333

Finansiell riskhantering

De finansiella riskerna kan primärt delas upp i följande kategorier: marknadsrisk (inkl. valutarisk, ränterisk och prisrisk), kreditrisk och likviditetsrisk.

Valutarisk

Koncerns försäljning och inköp sker företrädesvis i SEK varför valutarisken är begränsad.

Ränterisk

Koncernens ränterisk är främst kopplad till räntebärande skulder, vilka per balansdagen uppgick till 20 767 tkr (22 023 tkr).

Koncernens räntebärande skulder löper till en mindre del med rörlig ränta vilket gör att ränterisken är låg.

Prisrisk

Koncernen innehar en kapitalförsäkring med ett bokfört värde på 2 120 tkr (1 934 tkr). Marknadsvärdet överstiger bokfört värde och prisrisken bedöms vara balanserad.

Kreditrisk

Koncernen eftersträvar bästa möjliga kreditvärdighet på koncernens motparter. Merparten av koncernens försäljning kan ske med låg kreditrisk. Historiskt sett har kreditförlusterna varit låga.

Likviditetsrisk

Koncernen arbetar kontinuerligt med sin likviditet och bedömningen är att likviditetsrisken är låg.

Resultatdisposition

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserad vinst	18 542 360
årets resultat	9 747 575
	<hr/>
	28 289 935

Styrelsen föreslår att:

i ny räkning överföres	28 289 935
	<hr/>
	28 289 935

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	Koncernen	
		2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	3	93 507 444	84 288 309
Övriga rörelseintäkter	5	1 233 543	721 750
Summa rörelsens intäkter		94 740 987	85 010 059
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-38 179 195	-27 269 350
Övriga externa kostnader	6	-10 523 944	-10 196 621
Personalkostnader	7	-31 714 918	-32 262 716
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 838 301	-5 390 663
Andelar av intresseföretags resultat		0	-80 149
Övriga rörelsekostnader		0	-19 960
Summa rörelsens kostnader		-86 256 358	-75 219 459
Rörelseresultat		8 484 629	9 790 600
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 332	1 654
Räntekostnader och liknande resultatposter		-491 335	-482 062
Summa finansiella poster		-488 003	-480 408
Resultat efter finansiella poster		7 996 626	9 310 192
Skatt på årets resultat	8	-1 676 722	-2 062 210
Årets resultat		6 319 904	7 247 982
Hänförligt till			
Moderbolagets aktieägare		5 130 125	5 784 438
Innehav utan bestämmande inflytande		1 189 779	1 463 544
		6 319 904	7 247 982

Balansräkning

Belopp i kr	Not	Koncernen	
		2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	9	44 560 622	44 820 893
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	9 643 014	9 961 654
Inventarier, verktyg och installationer	11	672 376	793 340
		54 876 012	55 575 887
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	13	0	0
Andra långfristiga fordringar	14	2 120 109	1 934 109
		2 120 109	1 934 109
Summa anläggningstillgångar		56 996 121	57 509 996
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 309 888	10 615 103
Fordringar hos intresseföretag		2 440 000	2 440 000
Aktuella skattefordringar		1 601 093	1 443 473
Övriga fordringar		265 355	14 373
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	15	5 275 051	3 191 539
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	177 723	133 013
		15 069 110	17 837 501
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		0	3 998 000
Kassa och bank		29 102 377	21 119 590
Summa omsättningstillgångar		44 171 487	42 955 091
SUMMA TILLGÅNGAR		101 167 608	100 465 087

2023022701335

Balansräkning

Belopp i kr	Not	Koncernen	
		2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	17		
Aktiekapital		100 000	100 000
Annat eget kapital		50 218 488	47 434 050
Årets resultat		5 130 125	5 784 438
<i>Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare</i>		<u>55 448 613</u>	<u>53 318 488</u>
Innehav utan bestämmande inflytande		8 552 026	9 160 605
Summa eget kapital		64 000 639	62 479 093
Avsättningar			
Uppskjutna skatteskulder	18	3 939 939	3 939 860
Summa avsättningar		3 939 939	3 939 860
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	19,20,21	17 000 816	17 997 984
Övriga skulder	19	2 539 191	3 150 833
Summa långfristiga skulder		19 540 007	21 148 817
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	20,21	1 227 276	874 000
Leverantörsskulder		1 901 659	2 706 177
Skatteskulder		162 097	51 290
Övriga skulder		5 720 244	3 429 963
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	22	282 393	950 697
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	4 393 354	4 885 190
Summa kortfristiga skulder		13 687 023	12 897 317
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		101 167 608	100 465 087

2023022701336

h

Förändring av eget kapital

Koncernen

<i>Belopp i kr</i>	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Summa eget kapital huvudägare	Innehav utan bestämman- de inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2021-09-01	100 000	53 218 488	53 318 488	9 160 605	62 479 093
Utdelning till moderbolagets aktieägare		-3 000 000	-3 000 000		-3 000 000
Utdelning till innehav utan bestämmande inflytande				-2 470 000	-2 470 000
Tillskott från innehav utan bestämmande inflytande			0	671 642	671 642
Årets resultat		5 130 125	5 130 125	1 189 779	6 319 904
Belopp vid årets utgång 2022-08-31	100 000	55 348 613	55 448 613	8 552 026	64 000 639

2023022701337

Kassaflödesanalys

Belopp i kr	Not	Koncernen	
		2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		8 484 629	9 790 600
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	24	5 740 069	5 475 772
Erhållen ränta		564	1 654
Betald ränta		-466 732	-407 331
Betald skatt		-1 723 456	-2 783 111
Kassaflöde från den löpande verksamheten		12 035 074	12 077 584
före förändringar av rörelsekapital			
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av rörelsefordringar		2 926 011	-1 324 181
Minskning(-)/ökning(+) av rörelseskulder		301 020	765 129
Kassaflöde från den löpande verksamheten		15 262 105	11 518 532
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-3 544 676	-3 285 385
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		101 000	15 000
Investering i intresseföretag		0	-30 550
Förändring av långfristiga fordringar		-186 000	-186 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-3 629 676	-3 486 935
Finansieringsverksamheten			
Nyupptagna finansiella skulder		9 652 500	2 350 000
Amortering av finansiella skulder		-12 501 784	-3 012 378
Utbetald utdelning till moderbolagets aktieägare		-3 000 000	-3 000 000
Utbetald utdelning till innehav utan bestämmande inflytande		-2 470 000	-1 400 000
Tillskott från innehav utan bestämmande inflytande		671 642	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-7 647 642	-5 062 378
Årets kassaflöde		3 984 787	2 969 219
Likvida medel vid årets början		25 117 590	22 148 371
Likvida medel vid årets slut	25	29 102 377	25 117 590

M

2023022701338

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	Moderbolaget	
		2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	4	27 300	0
Summa rörelsens intäkter		27 300	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4,6	-82 308	-79 267
Summa rörelsens kostnader		-82 308	-79 267
Rörelseresultat		-55 008	-79 267
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i koncernföretag		9 730 000	5 600 000
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		77 589	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-354	-257
Summa finansiella poster		9 807 235	5 599 743
Resultat efter finansiella poster		9 752 227	5 520 476
Bokslutsdispositioner			
Mottagna koncernbidrag		0	100 000
Summa bokslutsdispositioner		0	100 000
Resultat före skatt		9 752 227	5 620 476
Skatt på årets resultat	8	-4 652	-4 436
Årets resultat		9 747 575	5 616 040

2023022701339

M

Balansräkning

Belopp i kr	Not	Moderbolaget	
		2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	12	13 956 062	11 627 704
Andelar i intresseföretag	13	99 950	99 950
		14 056 012	11 727 654
Summa anläggningstillgångar		14 056 012	11 727 654
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		17 309 385	6 060 796
Fordringar hos intresseföretag		2 400 000	2 400 000
Övriga fordringar		5	5
		19 709 390	8 460 801
Kassa och bank		291 979	2 970 674
Summa omsättningstillgångar		20 001 369	11 431 475
SUMMA TILLGÅNGAR		34 057 381	23 159 129

2023022701340

Balansräkning

Belopp i kr	Not	Moderbolaget	
		2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	17		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		18 542 360	15 926 320
Årets resultat		9 747 575	5 616 040
		<u>28 289 935</u>	<u>21 542 360</u>
Summa eget kapital		28 389 935	21 642 360
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 328 358	0
Skatteskulder		9 088	36 769
Övriga skulder		3 300 000	1 450 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	30 000	30 000
		<u>5 667 446</u>	<u>1 516 769</u>
Summa kortfristiga skulder		5 667 446	1 516 769
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		34 057 381	23 159 129

2023022701341

Förändring av eget kapital

Moderbolaget

<i>Belopp i kr</i>	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2021-09-01	100 000	15 926 320	5 616 040	21 642 360
Vinstdisposition enligt årsstämma		5 616 040	-5 616 040	0
Utdelning till aktieägarna		-3 000 000		-3 000 000
Årets resultat			9 747 575	9 747 575
Belopp vid årets utgång 2022-08-31	100 000	18 542 360	9 747 575	28 389 935

2023022701342

m

Kassaflödesanalys

Belopp i kr	Moderbolaget	
	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-55 008	-79 267
Erhållen ränta	0	0
Erlagd ränta	-354	-257
Betald skatt	-32 333	-23 971
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-87 695	-103 495
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital		
Minskning(+)/ökning(-) av rörelsefordringar	-1 441 000	-960 001
Minskning(-)/ökning(+) av rörelseskulder	1 850 000	950 000
Kassaflöde från den löpande verksamheten	321 305	-113 496
Investeringsverksamheten		
Investering i intresseföretag	0	-30 550
Utdelning från koncernföretag	0	5 600 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	5 569 450
Finansieringsverksamheten		
Utbetald utdelning	-3 000 000	-3 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-3 000 000	-3 000 000
Årets kassaflöde	-2 678 695	2 455 954
Likvida medel vid årets början	2 970 674	514 720
Likvida medel vid årets slut	25	2 970 674

2023022701343

ky

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 (K3) tillämpas vid upprättandet av finansiella rapporter. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderbolaget och de dotterföretag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden vilket innebär att eget kapital som fanns i dotterföretagen vid förvärvstidpunkten elimineras i sin helhet. I koncernens eget kapital ingår härigenom endast den del av dotterföretagens eget kapital som tillkommit efter förvärvet.

Bokslutsdispositioner och obeskattade reserver delas upp i eget kapital och uppskjuten skatteskuld. Uppskjuten skatt hänförlig till årets bokslutsdispositioner ingår i årets resultat. Den uppskjutna skatteskulden har redovisats som avsättning, medan resterande del tillförts koncernens eget kapital.

Om det koncernmässiga anskaffningsvärdet för aktierna överstiger det i förvärvsanalysen upptagna värdet av bolagets nettotillgångar, redovisas skillnaden som koncernmässig goodwill.

Internvinster inom koncernen elimineras i sin helhet.

Innehav utan bestämmande inflytande

Koncernen behandlar transaktioner med innehav utan bestämmande inflytande som transaktioner med koncernens aktieägare. Den andel av tillgångar och skulder, inkl. goodwill som tillhör innehav utan bestämmande inflytande har värderats med utgångspunkt från koncernens anskaffningsvärde vid rörelseförvärvet. Vid förvärv från innehav utan bestämmande inflytande redovisas skillnaden mellan erlagd köpeskilling och den faktiska förvärvade andelen av det redovisade värdet på dotterföretagets nettotillgångar i eget kapital. Vinst och förluster på avyttringar till innehav utan bestämmande inflytande redovisas också i eget kapital. När koncernen inte längre har ett bestämmande inflytande, omvärderas varje kvarvarande innehav till verkligt värde och ändringen i redovisat värde redovisas i koncernens resultaträkningen. Det verkliga värdet används som det första redovisade värdet och utgör grund för den fortsatta redovisningen.

Andelar i koncernföretag

I moderbolaget redovisas andelar i koncernföretag initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägarillskott läggs till anskaffningsvärdet. Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

Andelar i intresseföretag

Intresseföretag är de företag där koncernen har ett betydande men inte bestämmande inflytande, vilket i regel gäller för aktieinnehav som omfattar minst 20% av rösterna. Innehav i intresseföretag redovisas enligt kapitalandelsmetoden och värderas inledningsvis till anskaffningsvärde. Koncernens redovisade värde på innehav i intresseföretag inkluderar goodwill som identifieras vid förvärvet, netto efter avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Koncernens andel av resultat som uppkommit i intresseföretaget efter förvärvet redovisas i resultaträkningen. Ackumulerade förändringar efter förvärvet redovisas som ändring av innehavets redovisade värde.

Orealiserade vinster på transaktioner mellan koncernen och dess intresseföretag elimineras i förhållande till koncernens innehav i intresseföretaget.

I moderbolaget redovisas andelar i intresseföretag initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägartillskott läggs till anskaffningsvärdet. Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden varvid justering skett för transaktioner som inte medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificeras, förutom kassa- och banktillgodohavanden, tillgodohavande på koncernkonto och kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till ett känt belopp och som är utsatt för en obetydlig risk för värdefluktuation.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Utförda tjänsteuppdrag till fast pris vinstavräknas i takt med att arbetet utförs. Det innebär att intäkterna redovisas med utgångspunkt från färdigställandegraden. Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete i relation till beräknade totala uppdragsutgifter för att fullgöra uppdraget. För uppdrag där utfallet inte kan beräknas på ett tillfredsställande sätt redovisas en intäkt som motsvarar nedlagda kostnader. Befarade förluster kostnadsförs så snart de är kända. Tjänsteuppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs.

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas.

Byggnad och mark	10 - 50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 - 7 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Låneutgifter

Låneutgifter belastar resultatet för det år till vilket de hänförs.

Leasing

Leasingavtal klassificeras antingen som finansiell eller operationell leasing. Finansiell leasing föreligger då de ekonomiska riskerna och förmånerna förknippade med leasingobjektet i all väsentlighet har förts över till leasetagaren. I annat fall är det fråga om operationell leasing. Koncernen har inga väsentliga finansiella leasingavtal varför samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal, vilket innebär att leasingavgiften fördelas linjärt över leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas enligt anskaffningsvärdemetoden.

Långfristiga fordringar och långfristiga skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde, vilket motsvarar nuvärdet av framtida betalningar diskonterade med den effektivränta som beräknats vid anskaffningstillfället.

Kortfristiga fordringar redovisas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Kortfristiga skulder, vilka förväntas bli reglerade inom 12 månader, redovisas till nominellt belopp.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs. Skillnaden mellan anskaffningsvärde

och balansdagens värde har redovisats i resultaträkningen. I den mån fordringar och skulder i utländsk valuta har terminssäkrats omräknas de till terminkurs.

Nedskrivningar

Skulle en indikation om en värdenedgång beträffande en tillgång föreligga fastställs dess återvinningsvärde. Överstiger tillgångens bokförda värde återvinningsvärdet skrivs tillgången ner till detta värde. Återvinningsvärdet definieras som det högsta av marknadsvärdet och nyttjandevärdet. Nyttjandevärdet definieras som nuvärdet av de uppskattade framtida betalningar som tillgången genererar. Nedskrivningar redovisas över resultaträkningen.

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen.

Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när koncernen har eller kan anses ha en förpliktelse som ett resultat av en inträffad händelse och det är sannolikt att utbetalningar kommer att krävas för att fullgöra förpliktelsen. En förutsättning är att det går att göra en tillförlitlig uppskattning av det belopp som ska utbetalas.

Ersättningar till anställda - pensioner

Koncernens pensionsplaner för ersättning efter avslutad anställning är företrädevis avgiftsbestämda. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet. När avgiften är betalad har företaget inga ytterligare förpliktelser. Erlagd premie redovisas som kostnad i takt med att pensionen tjänas in.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

För att upprätta finansiella rapporter gör företagsledningen bedömningar och uppskattningar som påverkar de redovisade beloppen av tillgångar och skulder, intäkter och kostnader. Verkligt utfall kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. De uppskattningar och antaganden som kan komma att leda till risk för väsentliga justeringar i redovisade värden är främst relaterat till bedömningen av färdigställandegraden vid arbete till fast pris.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3 Nettoomsättning per verksamhetsområde

	Koncernen	
	2021/22	2020/21
Byggnadsarbete	88 471 812	78 658 734
Utbildningsverksamhet	4 180 816	4 805 446
Hysesintäkter	854 816	824 129
Summa	93 507 444	84 288 309

Not 4 Inköp och försäljning inom koncernen

	Moderbolaget	
	2021/22	2020/21
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	100%	0%
Andel av inköpen som avser koncernföretag	0%	0%

My

2023022701346

2023022701347

Not 5 Övriga rörelseintäkter

	Koncernen	
	2021/22	2020/21
Bidrag för arbetskraft	473 393	701 862
Återbetalning Fora	618 850	0
Realisationsvinst vid försäljning av anläggningstillgångar	101 000	15 000
Övrigt	40 300	4 888
Summa	1 233 543	721 750

Not 6 Ersättning till revisorer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
Arvoden och kostnadsersättningar				
Balansen HB				
Revisionsuppdraget	238 238	233 400	50 000	50 000
Summa	238 238	233 400	50 000	50 000

Not 7 Medelantalet anställda samt löner och andra ersättningar

	2021/22		2020/21	
	Antal anställda	Varav män	Antal anställda	Varav män
Medelantalet anställda				
Moderbolaget	0	0	0	0
Dotterföretag	58	52	56	50
Koncernen totalt	58	52	56	50

	2021/22		2020/21	
	Kvinnor	Män	Kvinnor	Män
Företagsledningen				
Styrelsen	0	1	0	1

	2021/22		2020/21	
	Löner och ersättningar	Sociala kostnader	Löner och ersättningar	Sociala kostnader
Personalkostnader				
Moderbolaget	0	0	0	0
Dotterföretag	22 121 719	8 833 578	22 328 745	9 214 478
(varav pensionskostnad)		(1 548 198)		(1 769 338)
Koncernen totalt	22 121 719	8 833 578	22 328 745	9 214 478
(varav pensionskostnad)		(1 548 198)		(1 769 338)

M

Not 8 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
Aktuell skatt	-1 676 643	-1 960 284	-4 652	-4 436
Uppskjuten skatt	-79	-101 926	0	0
Summa	-1 676 722	-2 062 210	-4 652	-4 436
<i>Teoretisk skatt</i>				
Redovisat resultat före skatt	7 996 626	9 310 192	9 752 227	5 620 476
Skatt enligt gällande skattesats, 20,6% (21,4%)	-1 647 305	-1 992 381	-2 008 959	-1 202 782
<i>Avstämning av redovisad skatt</i>				
Effekt av schablonintäkt periodiseringsfond	-15 701	-15 527	0	0
Effekt av ej avdragsgilla kostnader	-21 299	-37 528	-73	-54
Effekt av ej skattepliktiga intäkter	0	32	2 004 380	1 198 400
Effekt av ej värderade underskottsavdrag	-9 508	-14 226	0	0
Effekt av utnyttjade tidigare ej värderade underskottsavdrag	14 271	0	0	0
Effekt av ändrad skattesats	2 820	-2 580	0	0
Summa	-1 676 722	-2 062 210	-4 652	-4 436

De skattemässiga underskottsavdragen uppgår till 46 157 kr (69 274).

Not 9 Byggnad och mark

	Koncernen	
	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärde	54 726 060	54 253 270
Inköp	1 197 307	472 790
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 923 367	54 726 060
Ingående avskrivningar	-9 905 167	-8 452 822
Årets avskrivningar	-1 457 578	-1 452 345
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 362 745	-9 905 167
Redovisat värde	44 560 622	44 820 893

Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen	
	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärde	31 021 885	28 259 190
Inköp	3 654 805	2 812 595
Försäljningar och utrangeringar	-235 000	-49 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 441 690	31 021 885
Ingående avskrivningar	-21 060 231	-17 576 185
Årets avskrivningar	-3 973 445	-3 513 986
Försäljningar och utrangeringar	235 000	29 940
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 798 676	-21 060 231
Redovisat värde	9 643 014	9 961 654

2023022701349

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen	
	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärde	4 744 378	4 843 378
Inköp	286 314	0
Försäljningar och utrangeringar	0	-99 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 030 692	4 744 378
Ingående avskrivningar	-3 951 038	-3 625 706
Årets avskrivningar	-407 278	-424 332
Försäljningar och utrangeringar	0	99 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 358 316	-3 951 038
Redovisat värde	672 376	793 340

Not 12 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget

Företag	Organisations- nummer	Säte	Antal	Kapitalandel	Redovisat värde	
					2022-08-31	2021-08-31
J Ahlström Fastighets AB	556610-6471	Huddinge	100	100%	1 433 000	1 433 000
Destroy Rental AB	556711-4433	Huddinge	80	80%	80 000	80 000
Destroy Rebuilding Company AB	556567-7332	Strängnäs				
Vemdalsterrassen AB	556760-2221	Stockholm	100	100%	400 000	400 000
Fastighets AB Skogås						
Svarven 126 AB	556844-7410	Stockholm	52	52%	8 271 358	5 943 000
Makes Time 4U AB	559063-0942	Stockholm	51	51%	25 500	25 500
Bergtomten 25 AB	559089-5446	Skogås	500	100%	3 713 704	3 713 704
Utbildningslandslaget AB	559102-6124	Stockholm	325	65%	32 500	32 500
					13 956 062	11 627 704

Moderbolaget

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärde	11 627 704	8 827 704
Aktieägartillskott	2 328 358	2 800 000
Redovisat värde	13 956 062	11 627 704

m

2023022701350

Not 13 Andelar i intresseföretag

Företag	Organisations- nummer	Säte	Antal aktier	Kapitalandel
Moderbolaget				
CMJ Invest AB	559162-4613	Eskilstuna	194	50,0%

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärde	0	49 599	99 950	69 400
Resultatandel från intresseföretag	0	-80 149	0	0
Årets investering	0	30 550	0	30 550
Redovisat värde	0	0	99 950	99 950
Koncernens andel av intresseföretags och gemensamt styrda företags eget kapital	0	0		
Skillnad	0	0		
Koncernens andel av intresseföretags och gemensamt styrda företags resultat	-90 593	-7 404		

Not 14 Andra långfristiga fordringar

	Koncernen	
	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärde	1 934 109	1 748 109
Insättning	186 000	186 000
Redovisat värde	2 120 109	1 934 109

Not 15 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	Koncernen	
	2022-08-31	2021-08-31
Upparbetade intäkter	46 905 812	36 405 693
Fakturerade belopp	-41 630 761	-33 214 154
Redovisat värde	5 275 051	3 191 539

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen	
	2022-08-31	2021-08-31
Övriga förutbetalda kostnader	139 723	133 013
Upplupna intäkter	38 000	0
Redovisat värde	177 723	133 013

Not 17 Eget kapital

Antalet aktier uppgår till 1 000 och kvotvärdet är 100 kronor per aktie.

2023022701351

Not 18 Uppskjutna skatteskulder

	Koncernen	
	2022-08-31	2021-08-31
Ingående redovisat värde	3 939 860	3 837 934
Årets avsättning	79	101 926
Redovisat värde	3 939 939	3 939 860

Temporära skillnader återfinns i följande poster.

Koncernen	Uppskjuten skatteskuld	
	2022-08-31	2021-08-31
Byggnad och mark	101 080	89 958
Maskiner och inventarier	399 640	533 540
Periodiseringsfonder	3 439 219	3 316 362
Redovisat värde	3 939 939	3 939 860

Not 19 Långfristiga skulder

	Koncernen	
	2022-08-31	2021-08-31
<i>Förfallotidpunkt, senare än 5 år från balansdagen</i>		
Skulder till kreditinstitut	14 236 500	16 262 250
Summa	14 236 500	16 262 250

Not 20 Skulder till kreditinstitut

	Koncernen	
	2022-08-31	2021-08-31
Långfristig del	17 000 816	17 997 984
Kortfristig del	1 227 276	874 000
Summa	18 228 092	18 871 984

Not 21 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
<i>Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut</i>				
Företagsinteckningar	900 000	900 000		
Fastighetsinteckningar	21 955 000	21 955 000		
Maskiner med äganderättsförbehåll	2 289 574	3 568 386		
Summa	25 144 574	26 423 386		
Borgensförbindelser till förmån för dotterföretag			16 846 500	17 428 250

Not 22 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	Koncernen	
	2022-08-31	2021-08-31
Upparbetad intäkter	-734 030	-2 370 522
Fakturerade belopp	1 016 423	3 321 219
Redovisat värde	282 393	950 697

ky

2023022701352

Not 23 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
Personalrelaterade kostnader	4 037 164	4 517 936	0	0
Övriga upplupna kostnader	204 334	197 331	30 000	30 000
Förutbetalda intäkter	151 856	169 923	0	0
Redovisat värde	4 393 354	4 885 190	30 000	30 000

Not 24 Ej kassaflödespåverkande poster

	Koncernen	
	2022-08-31	2021-08-31
Avskrivningar	5 838 301	5 390 663
Realisationsresultat inventarier	-101 000	4 960
Resultat från andelar i intresseföretag	0	80 149
Övrigt	2 768	0
Summa	5 740 069	5 475 772

Not 25 Likvida medel

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
Banktillgodohavanden	29 102 377	21 119 590	291 979	2 970 674
Kortfristiga placeringar	0	3 998 000	0	0
Summa likvida medel	29 102 377	25 117 590	291 979	2 970 674

ÖVRIGA UPPLYSNINGAR

Not 26 Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserad vinst	18 542 360
årets resultat	9 747 575
	28 289 935

Styrelsen föreslår att:

till aktieägarna utdelas	0
i ny räkning överföres	28 289 935
	28 289 935

Stockholm den 17 februari 2023



Johan Ahlström

Min revisionsberättelse har lämnats den 17 februari 2023



My Bolin

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i J Ahlström Förvaltnings AB
Org.nr. 556719-6117

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen**Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för J Ahlström Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på

Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för J Ahlström Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 17 februari 2023

My Bolin

Auktoriserad revisor