

Årsredovisning för
Utsättarn i Östergötland AB
556880-9924

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Utsättarn i Östergötland AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-12-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping 2025-12-16

Robert Landelius
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Utsättarn i Östergötland AB, 556880-9924, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggmättnings- och lantmäteriverksamhet. Bolaget har sitt säte i Östergötlands län, Linköpings kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har under året varit låg pga att ägaren inte har drivit verksamheten fullt ut. Verksamheten kommer att vara väldigt låg nästa verksamhetsår också.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	22	420	2 851	3 843
Resultat efter finansiella poster	102	917	817	1 360
Soliditet, %	83	82	81	78
Balansomslutning	6 164	6 725	6 258	6 144

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		4 050 323
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning 1000 per aktie x 500 aktier			-500 000
Årets resultat			155 383
Vid årets slut	50 000		3 705 706

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 705 706kr, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	3 550 323
årets resultat	155 383
Totalt	3 705 706
disponeras för	
utdelning, 500 aktier à 400kr per aktie	200 000
balanseras i ny räkning	3 505 706
Summa	3 705 706

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		22 438	324 086
Övriga rörelseintäkter		55 474	851 966
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		77 912	1 176 052
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 178	40 514
Övriga externa kostnader		-41 852	-187 181
Personalkostnader	2	66 783	-161 191
Övriga rörelsekostnader		-	-24 777
Summa rörelsekostnader		22 753	-332 635
Rörelseresultat		100 665	843 417
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 259	74 158
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10	-252
Summa finansiella poster		2 249	73 906
Resultat efter finansiella poster		102 914	917 323
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		110 000	-30 000
Summa bokslutsdispositioner		110 000	-30 000
Resultat före skatt		212 914	887 323
Skatter			
Skatt på årets resultat		-57 531	-208 035
Årets resultat		155 383	679 288

2026010204260

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	6 132 589	6 328 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 132 589	6 328 000
Summa anläggningstillgångar		6 132 589	6 328 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	3 391
Övriga fordringar	1	1	46 892
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 950	28 776
Summa kortfristiga fordringar		5 951	79 059
Kassa och bank			
Kassa och bank		25 830	359 918
Summa kassa och bank		25 830	359 918
Summa omsättningstillgångar		31 781	438 977
SUMMA TILLGÅNGAR		6 164 370	6 766 977

2026010204261

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 550 323	3 371 036
Årets resultat		155 383	679 288
Summa fritt eget kapital		3 705 706	4 050 324
Summa eget kapital		3 755 706	4 100 324
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	5	1 685 000	1 795 000
Summa obeskattade reserver		1 685 000	1 795 000
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		375 000	350 000
Summa avsättningar		375 000	350 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-	21 529
Skatteskulder		234 670	177 139
Övriga skulder		88 994	195 439
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	127 546
Summa kortfristiga skulder		348 664	521 653
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 164 370	6 766 977

2026010204262

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	5-10
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2024-07-01- 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	144 000	2 112 026
-Avyttringar och utrangeringar	-144 000	-1 968 026
Vid årets slut	-	144 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-144 000	-1 801 353
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	144 000	1 657 353
Vid årets slut	-	-144 000
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 328 000	290 000
Inköp Avanza	233 589	5 978 000
Inköp Fondab	25 000	60 000
-Avgående tillgångar	-454 000	
Redovisat värde vid årets slut	6 132 589	6 328 000

Noterade andelar

	Redovisat värde	Marknadsvärde
Fondab	375 000	486 663
Avanza	5 757 589	5 342 070
TOTAL	6 132 589	5 828 733

Not 5 Periodiseringsfonder

	2025-06-30	2024-06-30
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019		200 000
Periodiseringsfond avsatt vid beskattningsår 2020	400 000	400 000
Periodiseringsfond avsatt vid beskattningsår 2021	280 000	280 000
Periodiseringsfond avsatt vid beskattningsår 2022	335 000	335 000
Periodiseringsfond avsatt vid beskattningsår 2023	250 000	250 000
Periodiseringsfond avsatt vid beskattningsår 2024	330 000	330 000
Periodiseringsfond avsatt vid beskattningsår 2025	90 000	
	1 685 000	1 795 000

Av periodiseringsfonder utgör 347 110kr (369 770kr) uppskjuten skatt.

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Depåkonto pantsatt för pension	375000	350000

Underskrifter

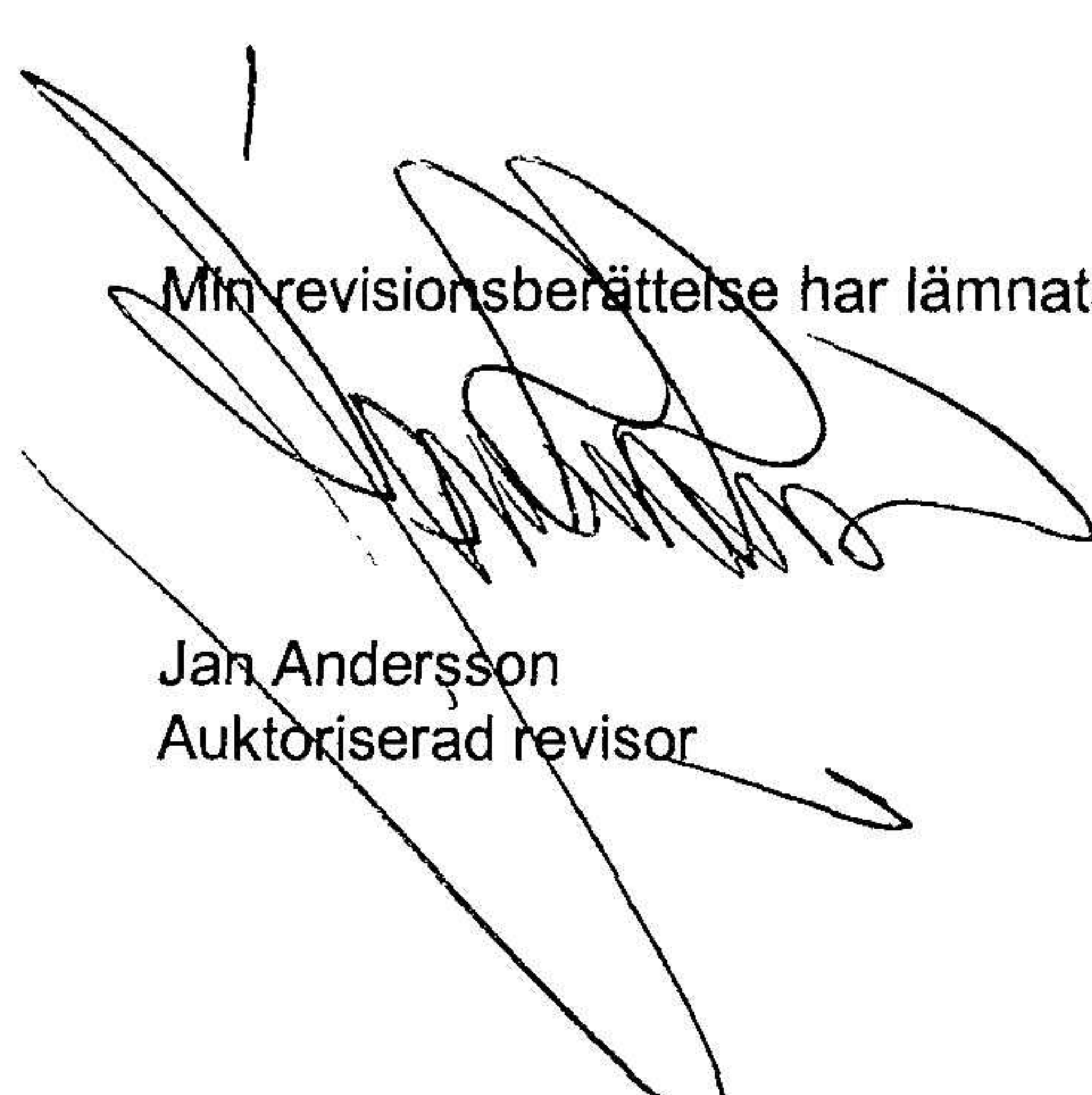
Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma
Årsredovisningen beslutas den 16/12-2025
Linköping

2025-12-16



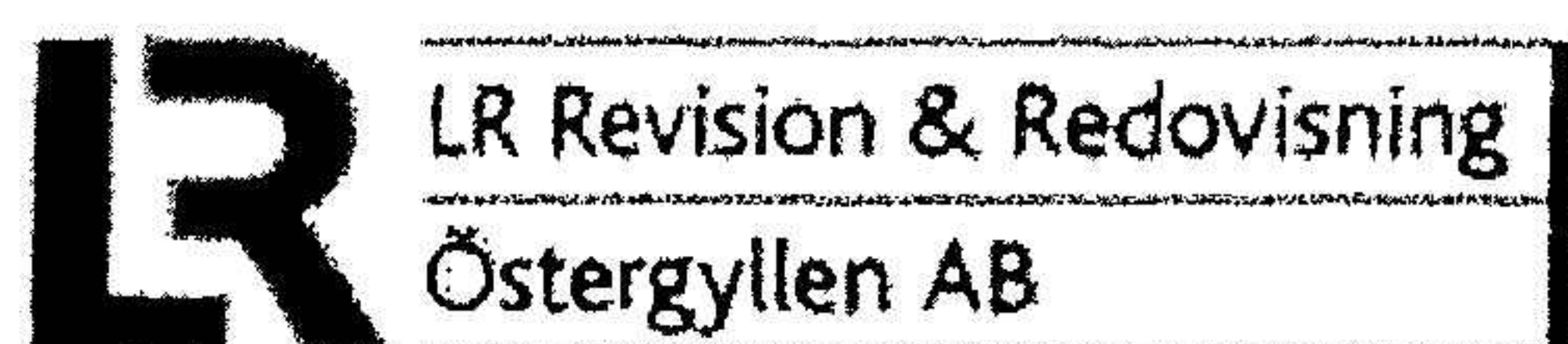
Robert Landelius
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 16 December 2025



Jan Andersson
Auktoriserad revisor

2026010204265



2026010204266

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Utsättarn i Östergötland AB

Org.nr 556880-9924

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Utsättarn i Östergötland AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Utsättarn i Östergötland ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Utsättarn i Östergötland AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Utsättarn i Östergötland AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Utsättarn i Östergötland AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping 18/10-2025

Jan Andersson
Auktoriserad revisor