

Novola Fastighetsförvaltn. AB

559136-2107

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Attila Olah, Styrelseledamot

2024-05-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att bedriva marknadsföring och försäljning av produkter inom kosmetik, hälsokost och hygienartiklar, försäljning av konfektion och skor, försäljning av köksredskap samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2023 har ingen verksamhet förekommit i Bolaget.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	0	0	-1	0
Resultat efter finansiella poster	-1 196	-6 200	-6 846	-11 114
Soliditet (%)	4	5	11	4

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	-39 195	-6 200	4 605
Balanseras i ny räkning		-6 200	6 200	0
Årets resultat			-1 196	-1 196
Vid årets utgång	50 000	-45 395	-1 196	3 409

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-45 395
Årets resultat	-1 196
Summa	-46 591

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-46 591
Summa	-46 591

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 200	-6 200
Summa rörelsekostnader		-1 200	-6 200
Rörelseresultat		-1 200	-6 200
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
Summa finansiella poster		4	0
Resultat efter finansiella poster		-1 196	-6 200
Resultat före skatt		-1 196	-6 200
Årets resultat		-1 196	-6 200

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Tecknat men ej inbetalat kapital		500	500
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	91 430	91 430
Summa finansiella anläggningstillgångar		91 430	91 430
Summa anläggningstillgångar		91 430	91 430
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		4	1 250
Summa kortfristiga fordringar		4	1 250
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 725	4 675
Summa kassa och bank		4 725	4 675
Summa omsättningstillgångar		4 729	5 925
Summa tillgångar		96 659	97 855
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-45 395	-39 195
Årets resultat		-1 196	-6 200
Summa fritt eget kapital		-46 591	-45 395
Summa eget kapital		3 409	4 605
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		87 000	87 000
Summa långfristiga skulder		87 000	87 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		6 250	6 250
Summa kortfristiga skulder		6 250	6 250
Summa eget kapital och skulder		96 659	97 855

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga fordringar

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	91 430
-----------------------------	--------

Utgående anskaffningsvärden	91 430
------------------------------------	---------------

Redovisat värde	91 430
------------------------	---------------

Underskrifter

Årsredovisning för Novola Fastighetsförvaltn. AB, 559136-2107
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Skattkär

Peter Attila Olah
Peter Attila Olah
Styrelseledamot
2024-05-24