

Årsredovisning för
Torpshammar Fastigheter AB
559014-0587

Räkenskapsåret
2022

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Torpshammar Fastigheter AB, 559014-0587, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ånge, bedriver uthyrning av lokaler i egen fastighet.
Bolaget ägs från och med 2018-11-29 av JELI Maskinservice Jan-Erik Lindgren AB, 556489-4540.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	914	813	750	616
Resultat efter finansiella poster	229	140	202	64
Soliditet, %	44	46	43	52

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	408 165
Årets resultat		411
Vid årets slut	50 000	408 576

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 408 576, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	408 165
årets resultat	411
Totalt	408 576
disponeras för	
utdelning, 50 000 aktier * 8 kr per aktie	400 000
balanseras i ny räkning	8 576
Summa	408 576

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		914 062	813 475
Summa rörelseintäkter		914 062	813 475
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-651 016	-639 630
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-33 640	-33 640
Summa rörelsekostnader		-684 656	-673 270
Rörelseresultat		229 406	140 205
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16	-
Summa finansiella poster		16	-
Resultat efter finansiella poster		229 422	140 205
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-234 000	-140 000
Förändring av överavskrivningar		5 089	-
Summa bokslutsdispositioner		-228 911	-140 000
Resultat före skatt		511	205
Skatter			
Skatt på årets resultat		-100	-41
Årets resultat		411	164

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	313 451	326 675
Inventarier, verktyg och installationer		46 874	67 290
Summa materiella anläggningstillgångar		360 325	393 965
Summa anläggningstillgångar		360 325	393 965
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		18 941	4 700
Övriga fordringar		63 958	81 171
Summa kortfristiga fordringar		82 899	85 871
Kassa och bank			
Kassa och bank		625 772	538 415
Summa kassa och bank		625 772	538 415
Summa omsättningstillgångar		708 671	624 286
SUMMA TILLGÅNGAR		1 068 996	1 018 251

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		408 165	408 001
Årets resultat		411	164
Summa fritt eget kapital		408 576	408 165
Summa eget kapital		458 576	458 165
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		11 111	16 200
Summa obeskattade reserver		11 111	16 200
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		59 903	43 174
Skulder till koncernföretag		326 575	292 575
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		212 831	208 137
Summa kortfristiga skulder		599 309	543 886
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 068 996	1 018 251

2023020307587

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	413 258	413 258
	<u>413 258</u>	<u>413 258</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-86 583	-73 359
-Årets avskrivning enligt plan	-13 224	-13 224
	<u>-99 807</u>	<u>-86 583</u>
Redovisat värde vid årets slut	313 451	326 675
Taxeringsvärde byggnad:	1 042 000	1 042 000
Taxeringsvärde mark:	331 000	331 000

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

Not 5 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till JELI Maskinservice Jan-Erik Lindgren AB, 556489-4540, med säte i Sundsvall.

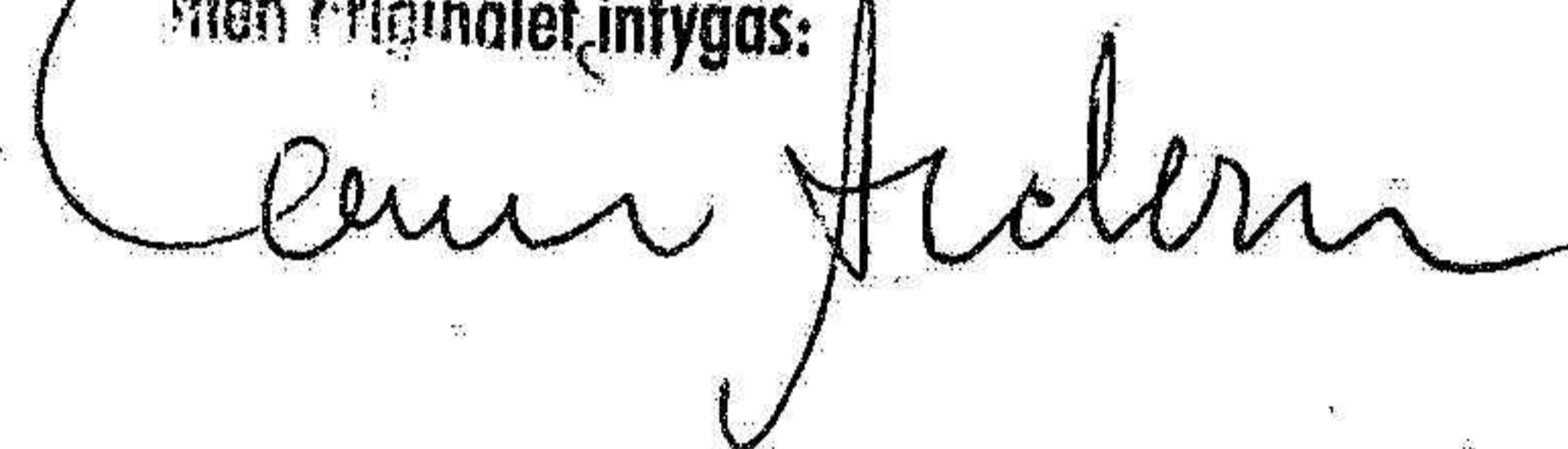
Underskrifter

Ånge 2023-01-26



Ricky Lindgren

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2023-02-03

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Torpshammar Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-01-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Änge 2023-01-26



Ricky Lindgren

2023020307590