

Årsredovisning

för

Horndals Förvaltnings AB

559050-2539

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Risebrink, Styrelseledamot

2023-06-21

Styrelsen för Horndals Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och innehar en hyresfastighet i Avesta kommun.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	747	706	684	915
Resultat efter finansiella poster	129	318	296	305
Soliditet (%)	82	69	60	46

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	888 500	188 202	1 126 702
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		188 202	-188 202	0
Årets resultat			99 293	99 293
Belopp vid årets utgång	50 000	1 076 702	99 293	1 225 995

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 076 701
årets vinst	99 293
	1 175 994
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 175 994
	1 175 994

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

747 388

705 899

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

747 388

705 899

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-583 481

-346 674

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-32 818

-30 328

Summa rörelsekostnader

-616 299

-377 002

Rörelseresultat

131 089

328 897

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 256

-10 932

Summa finansiella poster

-2 256

-10 932

Resultat efter finansiella poster

128 833

317 965

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-2 000

-80 000

Summa bokslutsdispositioner

-2 000

-80 000

Resultat före skatt

126 833

237 965

Skatter

Skatt på årets resultat

-27 540

-49 763

Årets resultat

99 293

188 202

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 692 899	1 720 737
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	17 430	22 410
Summa materiella anläggningstillgångar		1 710 329	1 743 147

Summa anläggningstillgångar 1 710 329 1 743 147

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		0	1 643
Summa kortfristiga fordringar		0	1 643

Kassa och bank

Kassa och bank		216 958	408 274
Summa kassa och bank		216 958	408 274
Summa omsättningstillgångar		216 958	409 917

SUMMA TILLGÅNGAR 1 927 287 2 153 064

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 076 701

888 500

Årets resultat

99 293

188 202

Summa fritt eget kapital

1 175 994

1 076 702

Summa eget kapital

1 225 994

1 126 702

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

457 000

455 000

Summa obeskattade reserver

457 000

455 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

91 499

112 147

Övriga skulder

140 794

447 215

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

12 000

Summa kortfristiga skulder

244 293

571 362

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 927 287

2 153 064

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 880 919	1 880 919
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 880 919	1 880 919
Ingående avskrivningar	-160 182	-132 344
Årets avskrivningar	-27 838	-27 838
Utgående ackumulerade avskrivningar	-188 020	-160 182
Utgående redovisat värde	1 692 899	1 720 737

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 900	
Inköp		24 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 900	24 900
Ingående avskrivningar	-2 490	
Årets avskrivningar	-4 980	-2 490
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 470	-2 490
Utgående redovisat värde	17 430	22 410

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2023-05-17

Mikael Risebrink
Mikael Risebrink
Ordförande

Kent Linder
Kent Linder