

TROFAB AB

559179-0083

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Joakim Magnus Trobeck, Verkställande direktör

2024-08-03

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar och hyr ut industrifastigheter i Trosa till företag vilka bedriver momspliktig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Trosa.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	134 999	179 999	180 000	225 000
Resultat efter finansiella poster	-72 522	-73 099	-62 236	-191 215
Soliditet (%)	2	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	86 339	-73 099	63 240
Balanseras i ny räkning		-73 099	73 099	0
Erhållna aktieägartillskott		75 000		75 000
Årets resultat			-72 522	-72 522
Vid årets utgång	50 000	88 240	-72 522	65 718

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	88 240
Årets resultat	-72 522
Summa	15 718
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	15 718
Summa	15 718

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		134 999	179 999
Övriga rörelseintäkter		45 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		179 999	179 999
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 566	0
Övriga externa kostnader		-76 131	-80 117
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-171 025	-170 780
Summa rörelsekostnader		-248 722	-250 897
Rörelseresultat		-68 723	-70 898
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 816	-2 202
Summa finansiella poster		-3 799	-2 201
Resultat efter finansiella poster		-72 522	-73 099
Resultat före skatt		-72 522	-73 099
Årets resultat		-72 522	-73 099

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 653 205	3 815 678
Inventarier, verktyg och installationer	4	225 774	169 798
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 878 979	3 985 476
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	125 000	0
Andra långfristiga fordringar	6	10 000	10 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		135 000	10 000
Summa anläggningstillgångar		4 013 979	3 995 476
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		300 000	262 500
Övriga fordringar		18 978	14 926
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	8 473
Summa kortfristiga fordringar		318 978	285 899
Kassa och bank			
Kassa och bank		9 065	11 699
Summa kassa och bank		9 065	11 699
Summa omsättningstillgångar		328 043	297 598
Summa tillgångar		4 342 022	4 293 074

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		88 240	86 339
Årets resultat		-72 522	-73 099
Summa fritt eget kapital		15 718	13 240
Summa eget kapital		65 718	63 240
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		4 255 500	4 160 500
Summa långfristiga skulder		4 255 500	4 160 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		21 154	0
Övriga skulder		44 650	69 334
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-45 000	0
Summa kortfristiga skulder		20 804	69 334
Summa eget kapital och skulder		4 342 022	4 293 074

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2023-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	4 476 150
Utgående anskaffningsvärden	4 476 150
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-660 472
Årets avskrivningar	-162 473
Utgående avskrivningar	-822 945
Redovisat värde	3 653 205

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	197 334
Inköp	64 528
Utgående anskaffningsvärden	261 862
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-27 536
Årets avskrivningar	-8 552
Utgående avskrivningar	-36 088
Redovisat värde	225 774

Not 5 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	125 000
Utgående anskaffningsvärden	125 000
Redovisat värde	125 000

Not 6 - Andra långfristiga fordringar

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	10 000
Utgående anskaffningsvärden	10 000
Redovisat värde	10 000

Underskrifter

Årsredovisning för TROFAB AB, 559179-0083
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Trosa

Joakim Magnus Trobeck
Joakim Magnus Trobeck
Styrelseledamot och verkställande direktör
2024-06-30

Ulf Magnus Trobeck
Ulf Magnus Trobeck
Ordförande
2024-06-30

Markus Gustav Trobeck
Markus Gustav Trobeck
Styrelseledamot
2024-06-30