

**Årsredovisning**  
för  
**Otto Nilssons Byggnads AB**  
556114-4196

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Martin Nilsson, Styrelseledamot  
2026-05-21

Styrelsen och verkställande direktören för Otto Nilssons Byggnads AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsentreprenadverksamhet.

Företaget har sitt säte i Eslöv, Skåne län.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Styrelsens målsättning är att fortsätta expandera och vara en stor aktör i Skåne.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	323 369	288 360	303 391	302 316
Resultat efter finansiella poster	3 865	1 535	9 136	7 262
Soliditet (%)	16	10	17	19

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	150 000	45 000	4 894 678	1 199 277	<b>6 288 955</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 199 277	-1 199 277	<b>0</b>
Årets resultat				3 045 472	<b>3 045 472</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>45 000</b>	<b>6 093 955</b>	<b>3 045 472</b>	<b>9 334 427</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 093 955
årets vinst	3 045 472
	<b>9 139 427</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 200 000
i ny räkning överföres	7 939 427
	<b>9 139 427</b>

Yttrande från styrelsen beträffande utdelning har upprättats i separat dokument.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Nettoomsättning		323 368 857	288 360 405
Övriga rörelseintäkter		459 835	609 681
		<b>323 828 692</b>	<b>288 970 086</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-259 029 741	-228 557 452
Övriga externa kostnader	2, 3	-12 982 050	-10 637 010
Personalkostnader	4	-47 797 256	-48 066 894
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-156 097	-160 768
		<b>-319 965 144</b>	<b>-287 422 124</b>
<b>Rörelseresultat</b>	5	<b>3 863 548</b>	<b>1 547 962</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		74 238	24 890
Räntekostnader och liknande resultatposter		-72 807	-37 789
		<b>1 431</b>	<b>-12 899</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 864 979</b>	<b>1 535 063</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 864 979</b>	<b>1 535 063</b>
Skatt på årets resultat	6	-819 507	-335 786
<b>Årets resultat</b>		<b>3 045 472</b>	<b>1 199 277</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	7	242 029	398 126
		<b>242 029</b>	<b>398 126</b>

**Summa anläggningstillgångar**

**242 029**

**398 126**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		46 933 717	45 530 002
Fordringar hos koncernföretag		139 675	227 097
Aktuella skattefordringar		1 452 026	1 616 989
Övriga fordringar		144 115	12 143
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	8	0	2 176 192
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	1 629 345	2 251 301
		<b>50 298 878</b>	<b>51 813 724</b>

##### *Kassa och bank*

8 532 673

7 850 579

**Summa omsättningstillgångar**

**58 831 551**

**59 664 303**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**59 073 580**

**60 062 429**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	10		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
Reservfond		45 000	45 000
		<b>195 000</b>	<b>195 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		6 093 955	4 894 678
Årets resultat		3 045 472	1 199 277
		<b>9 139 427</b>	<b>6 093 955</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>9 334 427</b>	<b>6 288 955</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		27 604 829	27 307 309
Skulder till koncernföretag		1 269 560	7 964 672
Övriga skulder		5 826 223	8 829 927
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	11	6 723 839	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	8 314 702	9 671 566
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>49 739 153</b>	<b>53 773 474</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>59 073 580</b>	<b>60 062 429</b>

<b>Kassaflödesanalys</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01</b>	<b>2024-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2025-12-31</b>	<b>-2024-12-31</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		3 864 979	1 535 063
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	13	-71 445	-232 795
Betald skatt		-654 544	-2 556 030
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>3 138 991</b>	<b>-1 253 762</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager och pågående arbete		0	300 000
Förändring av kundfordringar		-1 403 715	17 494 131
Förändring av kortfristiga fordringar		2 753 598	-2 071 155
Förändring av leverantörsskulder		297 520	-1 924 037
Förändring av kortfristiga skulder		-4 331 841	-2 395 461
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>454 552</b>	<b>10 149 716</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-312 458	-266 126
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		540 000	855 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>227 542</b>	<b>588 874</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Utbetald utdelning		0	-7 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>0</b>	<b>-7 000 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>682 094</b>	<b>3 738 590</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>	14		
Likvida medel vid årets början		7 850 579	4 111 989
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>8 532 673</b>	<b>7 850 579</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Intäktsredovisning

Företaget redovisar försäljning av tjänster vid leverans till kunden i enlighet med entreprenadavtalen. Försäljningen redovisas netto efter moms och lämnade rabatter.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befärdade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

20%



### ***Komponentindelning***

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

### **Leasingavtal**

Företaget har valt att tillämpa BFNAR 2012:1 punkt 20.29 vilket innebär att företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Inkomstskatter**

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Offentliga bidrag**

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.



## Not 2 Leasing, leasetagaren

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 2 024 tkr (1 940 tkr).

De väsentliga leasingavtalen avser fordon.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2025	2024
Inom ett år	1 850 000	1 201 000
Senare än ett år men inom fem år	2 249 000	1 893 000
	<b>4 099 000</b>	<b>3 094 000</b>

## Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2025	2024
<b>Revisorsringen Eslöv AB</b>		
Revisionsuppdrag	68 700	69 500
Övriga tjänster	59 000	51 800
	<b>127 700</b>	<b>121 300</b>

## Not 4 Anställda och personalkostnader

	2025	2024
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	2	2
Män	65	72
	<b>67</b>	<b>74</b>

### Löner och andra ersättningar

Styrelse och verkställande direktör	1 348 951	879 502
Övriga anställda	31 808 392	32 757 636
	<b>33 157 343</b>	<b>33 637 138</b>

### Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	215 277	41 127
Pensionskostnader för övriga anställda	1 919 055	1 851 918
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	11 331 095	11 497 135
	<b>13 465 427</b>	<b>13 390 180</b>

### Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

	<b>46 622 770</b>	<b>47 027 318</b>
--	-------------------	-------------------

### Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %



**Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	3,55 %	3,53 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,04 %	0,16 %

**Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-819 507	-335 786
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-819 507</b>	<b>-335 786</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	<b>2025</b>		<b>2024</b>	
	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>
Redovisat resultat före skatt		3 864 979		1 535 063
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-796 184	20,60	-316 223
Ej avdragsgilla kostnader		-31 970		-23 774
Ej skattepliktiga intäkter		8 647		4 211
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>21,20</b>	<b>-819 507</b>	<b>21,87</b>	<b>-335 786</b>

**Not 7 Maskiner, inventarier och bilar**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 612 753	1 945 108
Inköp	312 458	266 126
Försäljningar/utrangeringar	-595 256	-598 481
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 329 955</b>	<b>1 612 753</b>
Ingående avskrivningar	-1 214 627	-1 190 903
Försäljningar/utrangeringar	282 798	137 044
Årets avskrivningar	-156 097	-160 768
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 087 926</b>	<b>-1 214 627</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>242 029</b>	<b>398 126</b>

**Not 8 Upparbetad men ej fakturerad intäkt**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Upparbetade intäkter		210 961 724
Fakturerade belopp		-208 785 532
		<b>2 176 192</b>



**Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Förutbetalda försäkringar och fordonsskatter	437 405	371 003
Förutbetalda administrativa kostnader	0	80 308
Övriga förutbetalda kostnader	108 092	112 441
Upplupna inköpsbonusar	470 342	1 086 007
Övriga upplupna intäkter	0	52 642
Förutbetalda leasingavgifter	241 290	189 089
Förutbetalda hyreskostnader	372 216	359 811
	<b>1 629 345</b>	<b>2 251 301</b>

**Not 10 Antal aktier och kvotvärde**

	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde</b>
<b>Namn</b>		
Antal Aktier	1 500	100
	<b>1 500</b>	

**Not 11 Fakturerade men ej upparbetad intäkt**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Upparbetade intäkter	-151 936 770	
Fakturerade belopp	158 660 609	
	<b>6 723 839</b>	

**Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Upplupna löner	2 298 255	2 616 538
Upplupna semesterlöner	3 784 663	4 438 503
Upplupna sociala avgifter	2 045 316	2 438 934
Övriga upplupna kostnader	186 468	177 591
	<b>8 314 702</b>	<b>9 671 566</b>

**Not 13 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Avskrivningar	156 097	160 768
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-227 542	-393 563
	<b>-71 445</b>	<b>-232 795</b>

**Not 14 Likvida medel**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>Likvida medel</b>		
Banktillgodohavanden	8 532 673	7 850 579
	<b>8 532 673</b>	<b>7 850 579</b>



## **Not 15 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Wibelius Holding AB med organisationsnummer 556874-5888 med säte i Malmö.

Årsredovisningen beslutades 2026-05-08

Eslöv

*Martin Nilsson*  
Martin Nilsson  
Verkställande direktör/Ordförande  
2026-05-18

*Johan Cronvall*  
Johan Cronvall  
Styrelseledamot  
2026-05-13

*Per-Ola Bergqvist*  
Per-Ola Bergqvist  
Styrelseledamot  
2026-05-11

## **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-05-18

*Martin Johansson*  
Martin Johansson  
Auktoriserad revisor





# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Otto Nilssons Byggnads AB**

Org.nr 556114-4196

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Otto Nilssons Byggnads AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Otto Nilssons Byggnads ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Otto Nilssons Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Otto Nilssons Byggnads AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Otto Nilssons Byggnads AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Eslöv 2026-05-18

*Martin Johansson*

---

Martin Johansson  
Auktoriserad revisor