

Årsredovisning för  
**SIBE Fastigheter AB**

556675-6275

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Adalbert Löwy  
Styrelseledamot

2023-07-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SIBE Fastigheter AB, 556675-6275, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län Stockholms kommun bedriver lokaluthyrning. Bolaget har varit vilande de senaste sju åren..

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster	-1 000	-2 450	
Soliditet %	98	99	100

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	109 517	-2 450
Balanseras i ny räkning		-2 450	2 450
Årets resultat			-1 000
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>107 067</b>	<b>-1 000</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	107 067
Årets resultat	-1 000
<b>Summa</b>	<b>106 067</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	106 067
<b>Summa</b>	<b>106 067</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 000	-2 450
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 000</b>	<b>-2 450</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 000</b>	<b>-2 450</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 000</b>	<b>-2 450</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 000</b>	<b>-2 450</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 000</b>	<b>-2 450</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	4	185 000	185 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>185 000</b>	<b>185 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>185 000</b>	<b>185 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 000	24 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>24 000</b>	<b>24 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		517	517
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>517</b>	<b>517</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>24 517</b>	<b>24 517</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>209 517</b>	<b>209 517</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		107 067	109 517
Årets resultat		-1 000	-2 450
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>106 067</b>	<b>107 067</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>206 067</b>	<b>207 067</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		3 450	2 450
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 450</b>	<b>2 450</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>209 517</b>	<b>209 517</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Immateriella anläggningstillgångar

### Materiella anläggningstillgångar

### Not 2 Medelantalet anställda

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 300	24 300
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>24 300</b>	<b>24 300</b>
Ingående avskrivningar	-24 300	-24 300
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-24 300</b>	<b>-24 300</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	185 000	185 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>185 000</b>	<b>185 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>185 000</b>	<b>185 000</b>

## Underskrifter

Åkers Styckebruk

*Adalbert Löwy*  
Adalbert Löwy  
Styrelseledamot

2023-06-30  
Datum