

Årsredovisning

för

Storstadens Rörpartner AB

556568-6184

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Storstadens Rörpartner AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024 - 10 - 15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024 - 10 - 15



Lars-Åke Söderlund

Årsredovisning
för
Storstadens Rörpartner AB

556568-6184

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för Storstadens Rörpartner AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, konsultverksamhet inom VVS samt förvaltar aktier och andelar. Företaget har sitt säte i Stockholms län, Nacka kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Hyresgästen Storstadens Rör AB har försatts i konkurs den 30 oktober 2023. Den ekonomiska effekten är att den huvudsakliga intäkten uteblir.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	82	131	512	286
Soliditet (%)	95	85	78	90

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	678 169	87 023	885 192
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			87 023	-87 023	0
Årets resultat				64 680	64 680
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	565 192	64 680	749 872

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	565 192
årets vinst	64 680
	629 872
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kr per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	429 872
	629 872

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen och är försvarligt med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		304 249	239 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		304 249	239 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-242 353	-132 294
Personalkostnader	2	-1 226	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 948	-10 948
Summa rörelsekostnader		-254 527	-143 242
Rörelseresultat		49 722	96 756
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		33 587	34 234
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		267	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 737	-273
Summa finansiella poster		32 117	33 972
Resultat efter finansiella poster		81 839	130 728
Resultat före skatt		81 839	130 728
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 159	-43 705
Årets resultat		64 680	87 023

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	375 535	386 483
Inventarier, verktyg och installationer	4	25 000	25 000
Summa materiella anläggningstillgångar		400 535	411 483
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	225 286	268 965
Summa finansiella anläggningstillgångar		225 286	268 965
Summa anläggningstillgångar		625 821	680 448
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	75 000
Övriga fordringar		21 604	217
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 000	0
Summa kortfristiga fordringar		23 604	75 217
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		139 447	285 921
Summa kassa och bank		139 447	285 921
Summa omsättningstillgångar		163 051	361 138
SUMMA TILLGÅNGAR		788 872	1 041 586

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		565 192	678 169
Årets resultat		64 680	87 023
Summa fritt eget kapital		629 872	765 192
Summa eget kapital		749 872	885 192
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	62
Skatteskulder		0	60 808
Övriga skulder		25 000	23 024
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 000	72 500
Summa kortfristiga skulder		39 000	156 394
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		788 872	1 041 586

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 2%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda		
Män	1	1
	1	1

Några löner och ersättningar har ej utbetalats.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	616 391	616 391
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	616 391	616 391
Ingående avskrivningar	-229 908	-218 960
Årets avskrivningar	-10 948	-10 948
Utgående ackumulerade avskrivningar	-240 856	-229 908
Utgående redovisat värde	375 535	386 483
Taxeringsvärden byggnader	1 134 000	1 134 000
Taxeringsvärden mark	521 000	521 000
	1 655 000	1 655 000
Bokfört värde byggnader	306 535	317 483
Bokfört värde mark	69 000	69 000

	2024-04-30	2023-04-30
	375 535	386 483
Not 4 Inventarier, verktyg och installationer		
	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	159 341	171 462
Försäljningar/utrangeringar	-134 341	-12 121
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	159 341
Ingående avskrivningar	-134 341	-146 462
Försäljningar/utrangeringar	134 341	12 121
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-134 341
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Inventarier innehåller ej avskrivningsbar konst med 25 000 kr.

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	268 965	368 965
Försäljningar	-43 679	-100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	225 286	268 965
Utgående redovisat värde	225 286	268 965

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

En mäklare är anlitat för försäljning av hyresfastigheten under verksamhetsår 2024-2025.

Nacka 2024 - 10 - 15



Lars-Åke Söderlund