

Årsredovisning
för
Hedenborgs Förvaltnings AB

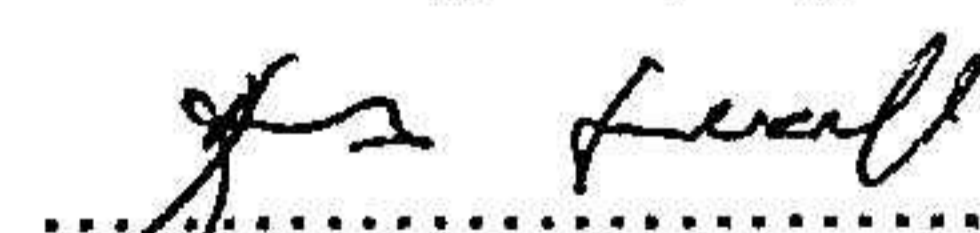
556247-4154

Räkenskapsåret

2024

Årsstämma denna dag fastställde en
likalydande resultat- och balansräkning.
Stämman beslöt tillika att godkänna
styrelsens förslag till resultatdisposition.

2025-07-10.


.....
Styrelseledamot

Styrelsen för Hedenborgs Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Moderbolaget bedriver utarrendering av jordbruksmark och fastigheter samt uthyrning av verksamhetslokal.

Företaget har sitt säte i Svalövs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	3 489	3 454	3 551	3 268
Resultat efter finansiella poster	92	510	2 069	876
Soliditet (%)	57	50	40	26

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 453 878	295 076	3 868 954
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			295 076	-295 076	0
Årets resultat				-20 741	-20 741
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 748 954	-20 741	3 848 213

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 748 953
årets förlust	-20 741
	3 728 212
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 728 212
	3 728 212

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

AD

20250711:2025071402472

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		3 488 520	3 454 285
Övriga rörelseintäkter		281 023	94 774
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 769 543	3 549 059

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-3 246 448	-2 697 596
Personalkostnader	1	-175 221	-177 656
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-178 803	-187 810
Summa rörelsekostnader		-3 600 472	-3 063 062
Rörelseresultat		169 071	485 997

Finansiella poster

Resultat från övriga värdepapper		0	3 580
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		84 437	84 159
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-91 522	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70 066	-63 485
Summa finansiella poster		-77 151	24 254
Resultat efter finansiella poster		91 920	510 251

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar		-91 137	-137 452
Summa bokslutsdispositioner		-91 137	-137 452
Resultat före skatt		783	372 799

Skatter

Skatt på årets resultat		-21 524	-77 723
Årets resultat		-20 741	295 076

AB

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	0	1 643 977
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 202 692	1 222 363
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	259 327	283 310
Summa materiella anläggningstillgångar		1 462 019	3 149 650

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5, 6	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		1 562 019	3 249 650

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 592 339	1 491 357
Övriga fordringar		1 995 365	12 924
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	25 000
Summa kortfristiga fordringar		3 587 704	1 529 281

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar	7	1 253 105	1 344 627
Summa kortfristiga placeringar		1 253 105	1 344 627

Kassa och bank

Kassa och bank	8	1 044 849	2 368 267
Summa kassa och bank		1 044 849	2 368 267
Summa omsättningstillgångar		5 885 658	5 242 175

SUMMA TILLGÅNGAR

7 447 677

8 491 825

AB

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 748 953

3 453 877

Årets resultat

-20 741

295 076

Summa fritt eget kapital

3 728 212

3 748 953

Summa eget kapital

3 848 212

3 868 953

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

140 000

140 000

Akkumulerade överavskrivningar

387 500

296 363

Summa obeskattade reserver

527 500

436 363

Långfristiga skulder

9

Checkräkningskredit

8

80 393

0

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 108 000

Summa långfristiga skulder

80 393

1 108 000

Kortfristiga skulder

Kortfristig del av långfristig skuld till kreditinstitut

1 108 000

12 000

Leverantörsskulder

0

152 135

Skulder till koncernföretag

48 280

55 780

Skatteskulder

9 525

120 967

Övriga skulder

958 964

1 883 171

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

866 803

854 456

Summa kortfristiga skulder

2 991 572

3 078 509

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 447 677

8 491 825

AB

ank=20250711:2025071402475

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras företaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Arrendeintäkter intäktsförs för den period intäkterna avser.

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderbolag, med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprätts ingen koncernredovisning.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år
Förbättring på annans fastighet	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

AB

Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 817 153	1 817 153
Försäljningar/utrangeringar	-1 817 153	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 817 153
Ingående avskrivningar	-173 176	-147 440
Försäljningar/utrangeringar	173 176	
Årets avskrivningar		-25 736
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-173 176
Utgående redovisat värde	0	1 643 977

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 127 085	3 025 542
Inköp	135 149	1 101 543
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 262 234	4 127 085
Ingående avskrivningar	-2 904 722	-2 766 631
Årets avskrivningar	-154 820	-138 091
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 059 542	-2 904 722
Utgående redovisat värde	1 202 692	1 222 363

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	479 651	479 651
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	479 651	479 651
Ingående avskrivningar	-196 341	-172 358
Årets avskrivningar	-23 983	-23 983
Utgående ackumulerade avskrivningar	-220 324	-196 341
Utgående redovisat värde	259 327	283 310

AD

20250711:2025071402477

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	352 000	352 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	352 000	352 000
Ingående nedskrivningar	-252 000	-252 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-252 000	-252 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 6 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar (med marknadsvärde)

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Hedenborgs Mekaniska AB	100%	1 000	100 000 100 000
	Org.nr	Säte	
Hedenborgs Mekaniska AB	556309-4282	Svalöv	

Not 7 Aktier och andelar, omsättningstillgångar

Namn	Anskaffn. värde	Bokfört värde	Marknads- värde
Noterade aktier och andelar	1 344 627	1 253 105	1 253 105
	1 344 627	1 253 105	1 253 105

Aktieportföljen har värderats som en post.

Not 8 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	80 393	0

Not 9 Långfristiga skulder

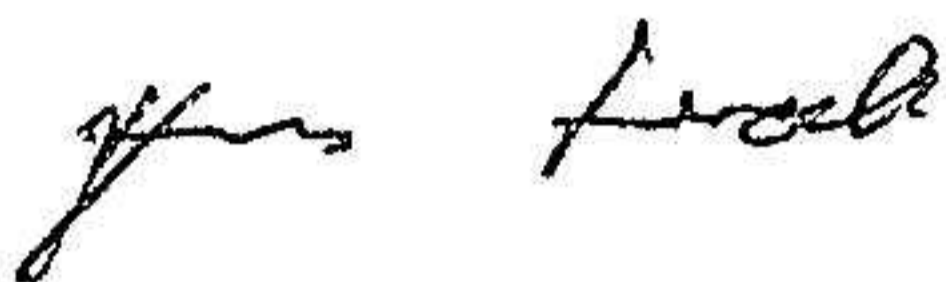
	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas denare än fem år efter balansdagen	0	1 060 000
	0	1 060 000

AB

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	1 200 000	1 200 000
	1 700 000	1 700 000

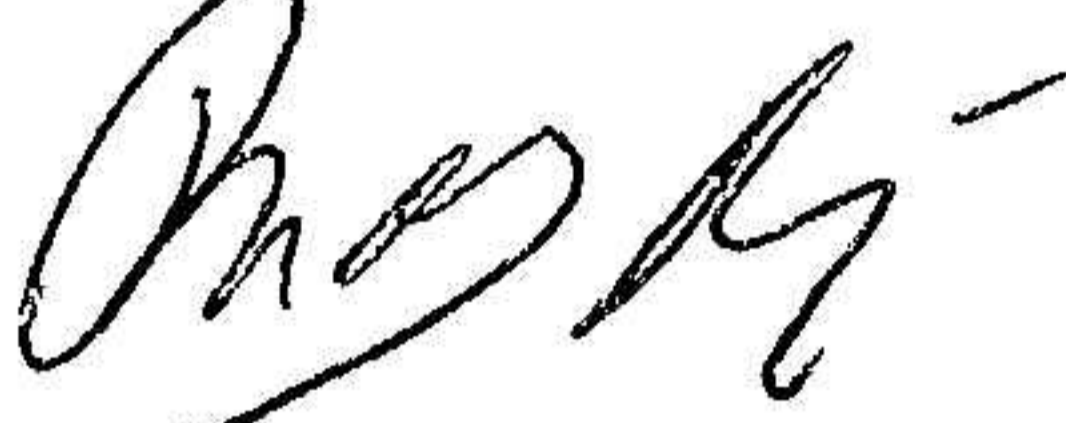
Billeberga den 27 juni 2025



Hans Levall

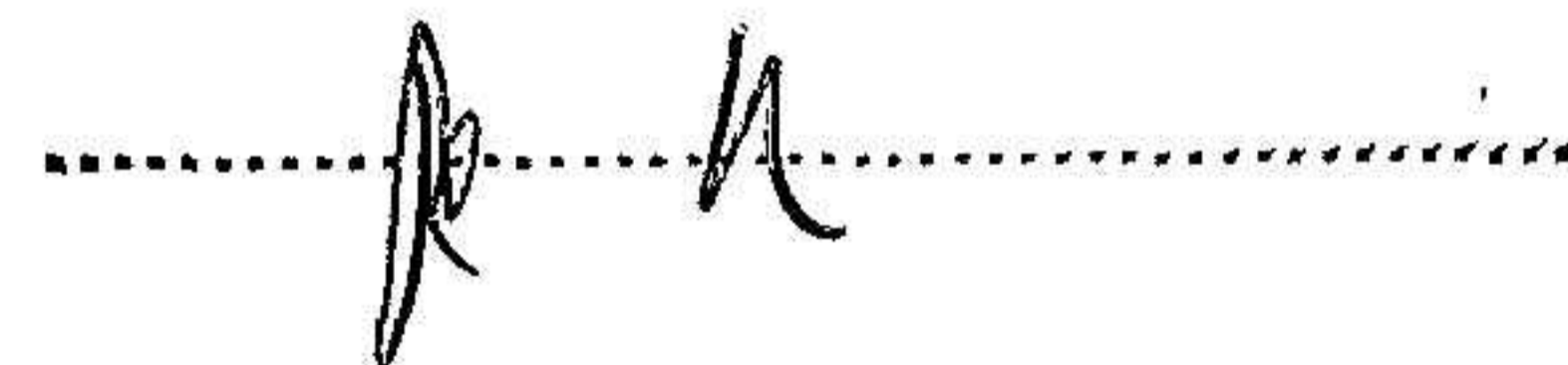
Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-07-10

Forvis Mazars AB



Anders Björnstedt
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



ark=20250711:2025071402479

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hedenborgs Förvaltnings AB
Org. nr 556247-4154

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hedenborgs Förvaltnings AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hedenborgs Förvaltnings AB:s finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

AD

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hedenborgs Förvaltnings AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt, enligt 7 kap 10 § aktiebolagslagen, att hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Landskrona 2025-07-10.

Forvis Mazars AB



Anders Björnstedt
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

