

Årsredovisning
för
Rone Förvaltning AB
556736-3535

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rone Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-~~06-30~~. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gärda den 2024-~~06-30~~.



Ronny Enderborg

Styrelsen för Rone Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver vandrarhem, pensionat och restaurang, konsultverksamhet inom maskin, industri och byggt teknik samt fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gotland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 632	3 479	5 486	6 658
Resultat efter finansiella poster	-93	-183	1 134	267
Soliditet (%)	37	36	29	11

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 331 995	-182 832	1 249 163
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-182 832	182 832	0
Årets resultat			-92 806	-92 806
Belopp vid årets utgång	100 000	1 149 163	-92 806	1 156 357

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 220 000 kr (220 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 149 162
årets förlust	-92 806
	1 056 356

disponeras så att i ny räkning överföres	1 056 356
	1 056 356

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Rone

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 631 577	3 479 626
Övriga rörelseintäkter		0	-13 154
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 631 577	3 466 472
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-872 326	-1 182 451
Övriga externa kostnader		-652 870	-955 527
Personalkostnader	3	-953 738	-1 262 690
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-97 350	-123 461
Summa rörelsekostnader		-2 576 284	-3 524 129
Rörelseresultat		55 293	-57 657
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 616	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-151 715	-125 175
Summa finansiella poster		-148 099	-125 175
Resultat efter finansiella poster		-92 806	-182 832
Resultat före skatt		-92 806	-182 832
Årets resultat		-92 806	-182 832

Jul

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	2 856 327	2 917 399
Inventarier, verktyg och installationer	5	9 646	33 867
Summa materiella anläggningstillgångar		2 865 973	2 951 266

Summa anläggningstillgångar

2 865 973 2 951 266

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		20 960	33 126
Summa varulager		20 960	33 126

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		87 350	53 125
Övriga fordringar		67 962	200 069
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 875	71 976
Summa kortfristiga fordringar		169 187	325 170

Kassa och bank

Kassa och bank		6 627	66 025
Summa kassa och bank		6 627	66 025
Summa omsättningstillgångar		196 774	424 321

SUMMA TILLGÅNGAR

3 062 747 3 375 587

RM

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 149 162

1 331 994

Årets resultat

-92 806

-182 832

Summa fritt eget kapital

1 056 356

1 149 162

Summa eget kapital

1 156 356

1 249 162

Långfristiga skulder

6, 7

Checkräkningskredit

8

227 711

0

Övriga skulder till kreditinstitut

1 377 023

1 555 019

Summa långfristiga skulder

1 604 734

1 555 019

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

177 996

177 996

Leverantörsskulder

44 671

5 834

Skatteskulder

4 649

68 962

Övriga skulder

54 340

252 719

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 001

65 895

Summa kortfristiga skulder

301 657

571 406

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 062 747

3 375 587

RM

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Förbättringsutgifter på annan fastighet	5 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	3 500 000	3 500 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	4	6

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 547 694	3 226 996
Inköp		320 698
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 547 694	3 547 694
Ingående avskrivningar	-630 265	-575 607
Årets avskrivningar	-61 072	-54 658
Utgående ackumulerade avskrivningar	-691 337	-630 265
Utgående redovisat värde	2 856 357	2 917 429

Ru

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	397 090	397 090
Inköp	12 057	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	409 147	397 090
Ingående avskrivningar	-363 223	-294 420
Årets avskrivningar	-36 278	-68 803
Utgående ackumulerade avskrivningar	-399 501	-363 223
Utgående redovisat värde	9 646	33 867

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	940 000	1 018 000
	940 000	1 018 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 555 019 (1 733 015)kr redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Lån till kreditinstitut	1 377 023	1 555 019
	1 377 023	1 555 019
Kortfristiga skulder		
Lån till kreditinstitut	177 996	177 996
	177 996	177 996


Not 8 Checkräkningskredit

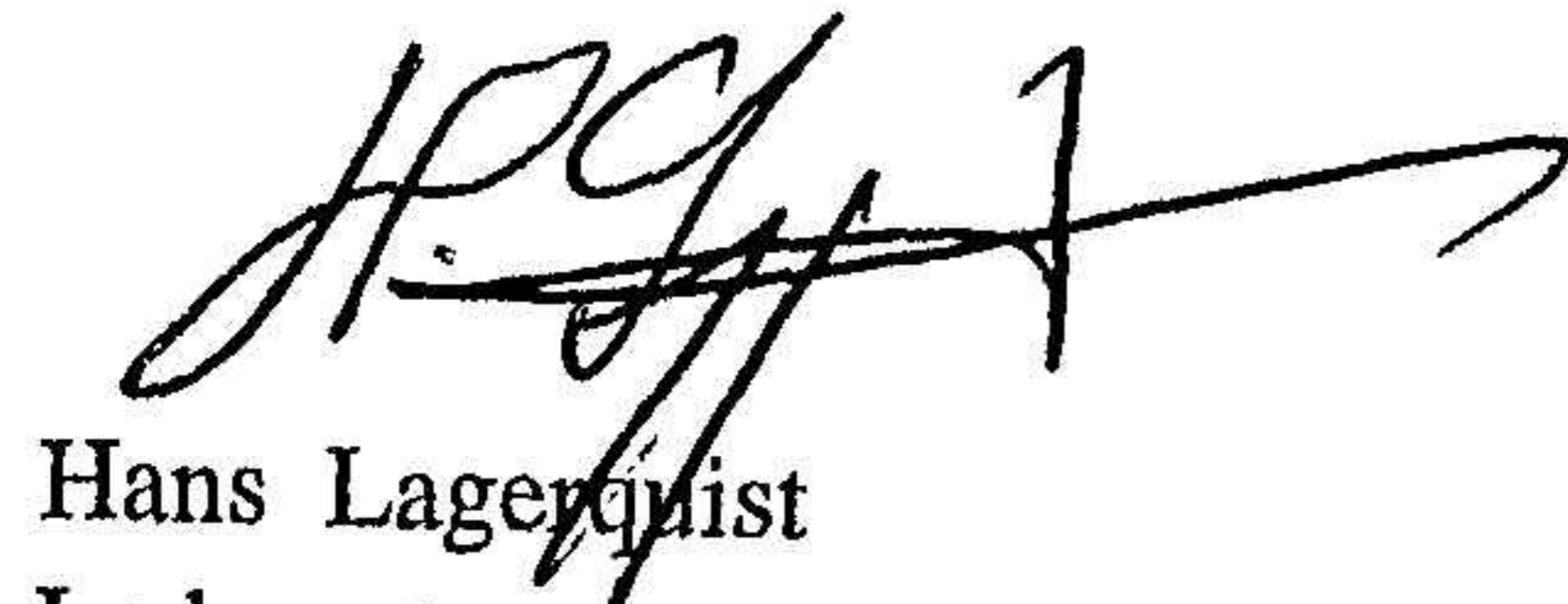
	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	750 000	
Utnyttjad kredit uppgår till	277 711	

Rvt


Garda den 2024-06-10.


Ronny Enderborg
Ledamot/ordförande


Josefin Qviberg
Ledamot


Hans Lagerquist
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-30


Roger Mirchandani
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rone Förvaltning AB
Org.nr 556736-3535

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rone Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rone Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rone Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

RM

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rone Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Rone Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid

[Handwritten signature]

förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

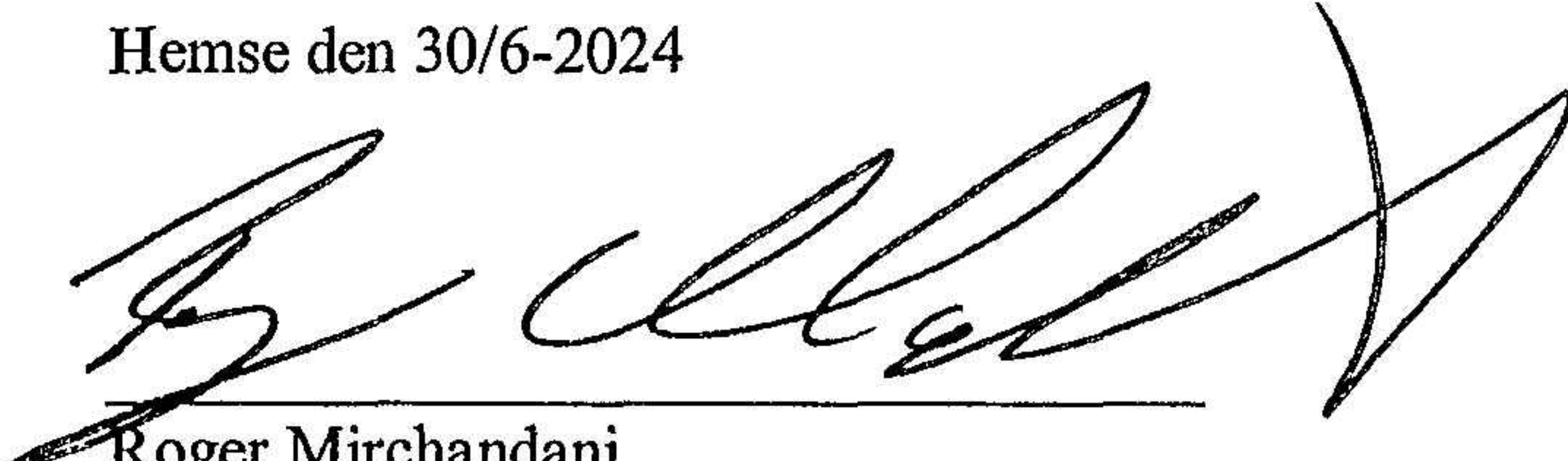
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hemse den 30/6-2024



Roger Mirchandani
Auktoriserad revisor