

Årsredovisning

Best Holiday Choice Sweden AB
556729-5505

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3 & 4
Noter	5
Underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i Best Holiday Choice Sweden AB intygar, dels att den bifogade kopian av årsredovisningen för verksamhetsåret 2024 överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-01-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Linköping 2025-01-02


Åke Orrhagen

Styrelsen för Best Holiday Choice Sweden AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att äga, förvalta och hyra ut bolagets fastighet i Cape Coral, Florida, USA.

Två orkaner drog in med full kraft över Cape Coral i september och oktober 2024. Fastigheten drabbades av stora skador. Vissa möbler och vissa maskiner förstördes, även väggar och övrig inredning skadades därav reparationskostnader och kostnader för nya inventarier.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	209	147	107	158
Resultat efter finansiella poster	-294	-462	-660	-159
Soliditet (%)	9,5	7,7	6,7	11,6

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-1 451 098	-462 668	-1 813 766
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-462 668	462 668	-
Erhållet aktieägartillskott		2 220 000		2 220 000
Årets resultat			-294 476	-294 476
Belopp vid årets utgång	100 000	306 234	-294 476	111 758

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserat resultat	-1 913 766
Erhållet aktieägartillskott	2 220 000
Årets resultat	-294 476
	11 758

disponeras så att
i ny räkning överföres

11 758

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

10

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		208 664	146 675
Övriga rörelseintäkter		—	3 198
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		208 664	149 873
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-376 240	-481 332
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-126 921	-128 145
Kursförluster		—	-3 084
Summa rörelsekostnader		-85 833	-612 561
Rörelseresultat		-294 497	-462 688
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	20
Räntekostnader och liknande resultatposter		—	—
Summa finansiella poster		21	20
Resultat efter finansiella poster		-294 476	-462 668
Resultat före skatt		-294 476	-462 668
Skatter			
Skatt på årets resultat		—	—
Årets resultat		-294 476	-462 668

2025011008192

10

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 011 029	1 107 498
Inventarier		123 960	152 461
Summa materiella anläggningstillgångar		1 134 989	1 259 959
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	625	625
Summa finansiella anläggningstillgångar		625	625
Summa anläggningstillgångar		1 135 614	1 260 584
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		—	23 600
Övriga fordringar		—	—
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 151	25 712
Summa kortfristiga fordringar		9 151	49 312
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		35 750	135 252
Summa kassa och bank		35 750	135 252
Summa omsättningstillgångar		44 901	184 564
SUMMA TILLGÅNGAR		1 180 515	1 445 148

IA

2025011008193

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 913 766	-1 451 098
Villkorat aktieägartillskott		2 220 000	1 925 000
Årets resultat		-294 476	-462 668
Summa fritt eget kapital		11 758	11 234
Summa eget kapital		111 758	111 234
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-	-
Skulder till andra närstående fysiska och juridiska personer		978 857	1 257 979
Skatteskulder		-	-
Övriga skulder		84 600	65 740
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 300	10 195
Summa kortfristiga skulder		1 068 757	1 333 914
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 180 515	1 445 148

2025011008194

AA

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansslutning.

Not 2 Materiella anläggningstillgångar 2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 990 757
Utrangerade inventarier	-16 602
Årets anskaffningsvärde	8 301
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 982 456

Ingående ackumulerade avskrivningar	-730 798
Akkumulerade avskrivningar utrangerade inventarier	10 252
Årets avskrivningar	-126 921
Utgående ackumulerade avskrivningar	-847 467

Utgående redovisat värde 1 134 989

Not 3 Andra långfristiga fordringar 2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	624
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	624

Utgående redovisat värde 624

Linköping den 2 januari 2025


Christina Orrhagen


Åke Orrhagen