

Årsredovisning

Fastighets Aktiebolag Plåttaket

556464-9514

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Robert Haarala Vikström
2025-09-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning, traktorrörelse, uthyrning av traktor och husbil, hästsportverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Boden.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204
Nettoomsättning	881	783	926	792
Resultat efter finansiella poster	9	-76	-97	-68
Soliditet %	2	2	7	7

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Balanserat resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	312 140	20 000	-331 313
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				-75 863
- Upplösning av uppskrivningsfond		-6 480		6 480
- Årets resultat				
- Belopp vid årets utgång	100 000	305 660	20 000	-400 696
				Årets resultat
- Belopp vid årets ingång				-75 863
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				75 863
- Upplösning av uppskrivningsfond				
- Årets resultat				8 557
- Belopp vid årets utgång				8 557

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-400 696
<i>Årets resultat</i>	8 557
<i>Summa</i>	-392 139

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-392 139
<i>Summa</i>	-392 139

RESULTATRÄKNING

1

	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	880 894	783 147
Övriga rörelseintäkter	98 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	978 894	783 147
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-564 423	-517 936
Övriga externa kostnader	-188 715	-173 746
Personalkostnader	-37 278	-37 278
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-105 299	-85 171
Summa rörelsekostnader	-895 715	-814 131
Rörelseresultat	83 179	-30 984
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	52	20
Räntekostnader och liknande resultatposter	-74 674	-44 899
Summa finansiella poster	-74 622	-44 879
Resultat efter finansiella poster	8 557	-75 863
Resultat före skatt	8 557	-75 863
Årets resultat	8 557	-75 863

BALANSRÄKNING

1

		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	977 689	1 009 805
Inventarier, verktyg och installationer	4	265 950	148 333
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 243 639</i>	<i>1 158 138</i>
Summa anläggningstillgångar		1 243 639	1 158 138
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		97 000	97 000
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>97 000</i>	<i>97 000</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		25 200	19 922
Övriga fordringar		17 475	16 630
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 071	13 784
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>56 746</i>	<i>50 336</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		100 090	108 290
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>100 090</i>	<i>108 290</i>
Summa omsättningstillgångar		253 836	255 626
SUMMA TILLGÅNGAR		1 497 475	1 413 764

BALANSRÄKNING

		2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5	305 660	312 140
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>425 660</i>	<i>432 140</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-400 696	-331 313
Årets resultat		8 557	-75 863
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>-392 139</i>	<i>-407 176</i>
Summa eget kapital		33 521	24 964
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 240 295	1 263 495
Övriga skulder	6	106 338	11 338
Summa långfristiga skulder		1 346 633	1 274 833
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		23 200	23 200
Leverantörsskulder		62 831	68 306
Skatteskulder		16 518	14 961
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 772	7 500
Summa kortfristiga skulder		117 321	113 967
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 497 475	1 413 764

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5 till 7

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-04-30	2024-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 709 750	1 709 750
Utgående anskaffningsvärden	1 709 750	1 709 750
Årets avskrivningar	20 248	25 636
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	6 480	6 480

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 084 050	1 084 050
Utgående anskaffningsvärden	1 084 050	1 084 050
Årets avskrivningar	73 183	53 055

Not 5 Uppskrivningsfond

	2025-04-30	2024-04-30
Belopp vid årets ingång	312 140	318 620
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-6 480	-6 480
Belopp vid årets utgång	305 660	312 140

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	897 495	920 695

UNDERSKRIFTER

Boden

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Robert Haarala Vikström

Robert Haarala Vikström

2025-09-05