

Årsredovisning för
NP3 Fastigheter Holding 8 AB

559415-9591

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Andreas Wahlén
Styrelseledamot

2025-06-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NP3 Fastigheter Holding 8 AB, 559415-9591, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet sedan det bildades men planen är att starta verksamhet kommande år.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till NP3 Förvaltning AB, 556827-8666, med säte i Sundsvall och ingår i den koncern i vilken NP3 Fastigheter AB, 556749-1963, upprättar koncernredovisning för den största koncernen. Styrelsen har sitt säte i Sundsvalls kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget sålt sina dotterbolag till andra bolag inom koncernen.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kkr 2022
Resultat efter finansiella poster	-28	-26	
Soliditet %	83,1	17,7	100

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25		-1
Balanseras i ny räkning		-1	1
Årets resultat			-3
Belopp vid årets utgång	25	-1	-3

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-1 292
Årets resultat	-2 940
Summa	-4 232
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-4 232
Summa	-4 232

Resultaträkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25	-25
Summa rörelsekostnader		-25	-25
Rörelseresultat		-25	-25
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3	-1
Summa finansiella poster		-3	-1
Resultat efter finansiella poster		-28	-26
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		25	25
Summa bokslutsdispositioner		25	25
Resultat före skatt		-3	-1
Årets resultat		-3	-1

Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		0	109
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	109
Summa anläggningstillgångar		0	109
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		25	25
Summa kassa och bank		25	25
Summa omsättningstillgångar		25	25
SUMMA TILLGÅNGAR		25	134

Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25	25
Summa bundet eget kapital		25	25
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1	0
Årets resultat		-3	-1
Summa fritt eget kapital		-4	-1
Summa eget kapital		21	24
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4	110
Summa kortfristiga skulder		4	110
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25	134

Noter

Belopp i kkr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
NP3 Förvaltning AB	556827-8666	Sundsvall

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut har inträffat.

Underskrifter

Sundsvall

Andreas Wahlén

Andreas Wahlén
Styrelseledamot

2025-06-18

Datum