

ÅRSREDOVISNING OCH KONCERNREDOVISNING

för

Sarhus Holding AB

Org.nr. 556767-6605

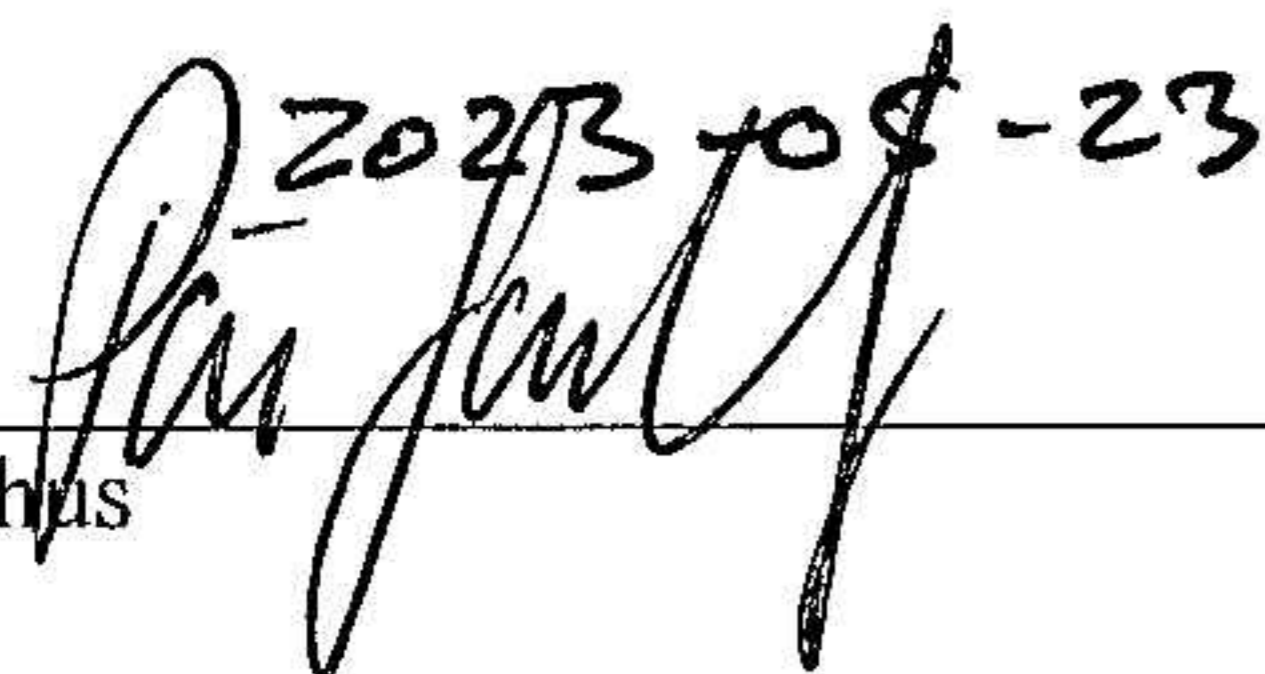
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	3
- Resultaträkning, koncernen	5
- Balansräkning, koncernen	6
- Förändring av eget kapital, koncernen	8
- Kassaflödesanalys, koncernen	9
- Resultaträkning, moderbolaget	10
- Balansräkning, moderbolaget	11
- Förändring av eget kapital, moderbolaget	12
- Kassaflödesanalys, moderbolaget	13
- Tilläggsupplysningar	14
- Underskrifter	22

Undertecknad styrelseledamot i Sarhus Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen fastställts på årsstämma den 23/5 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition i moderbolaget.

Bålsta

Pär Sarhus

2023-10-23


2023052302475

Sarhus Holding AB

Organisationsnummer 556767-6605

Årsredovisning och Koncernredovisning 2022

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning
för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31



Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning, koncernen	5
Balansräkning, koncernen	6
Förändring av eget kapital, koncernen	8
Kassaflödesanalys, koncernen	9
Resultaträkning, moderbolaget	10
Balansräkning, moderbolaget	11
Förändring av eget kapital, moderbolaget	12
Kassaflödesanalys, moderbolaget	13
Tilläggsupplysningar	14



Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Koncernen bedriver entreprenad och konsultuppdrag inom bygg- och markprojekt, samt utför transporttjänster och redovisningstjänster. Koncernen bedriver även hyresverksamhet i egna fastigheter.

Moderbolagets verksamhet är att bedriva förvaltning av fastigheter samt att äga och förvalta aktier och andelar i andra bolag. Bolagets säte är Håbo.

Förväntad framtida utveckling

Koncernen förväntar sig att verksamheten kommer att utvecklas väl även i framtiden.

Koncernen

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	185 230	210 074	179 293	120 902
Resultat efter finansiella poster	16 021	38 754	17 425	4 641
Balansomslutning	119 495	125 683	96 792	84 936
Soliditet (%)	82	71	64	62

Moderbolaget

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	31 579	30 405	-845	3 997
Balansomslutning	73 415	46 120	20 832	22 389
Soliditet (%)	99	99	92	98

Ägarförhållanden

Samtliga aktier i Sarhus Holding AB ägs av Pär Sarhus.

Finansiell riskhantering

De finansiella riskerna kan primärt delas upp i följande kategorier: marknadsrisk (inkl. valutarisk, ränterisk och prisrisk), kreditrisk och likviditetsrisk.

Valutarisk

Såväl försäljning som inköp sker företrädevis i svenska kronor. Valutarisken är därmed ytterst begränsad.

Ränterisk

Koncernens ränterisk är främst kopplad till räntebärande skulder, vilka per balansdagen uppgick till 6 363 (9 713) tkr. Koncernens räntebärande skulder löper samtliga med rörlig ränta.

Prisrisk

Koncernen innehar en kapitalförsäkring med bokfört värde på 984 tkr samt värdepapper med bokfört värde på 150 tkr. Marknadsvärdet överstiger bokfört värde.

Kreditrisk

Koncernen eftersträvar bästa möjliga kreditvärdighet på koncernens motparter. Merparten av koncernens försäljning kan ske med låg kreditrisk. Historiskt sett har kreditförlusterna varit låga.

Likviditetsrisk

Koncernen har en stark finansiell ställning varför ingen likviditetsrisk bedöms finnas.

Resultatdisposition

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserad vinst

41 543 576

årets resultat

31 049 577

72 593 153

Styrelsen föreslår att:

till aktieägarna utdelas

5 000 000

i ny räkning överföres

67 593 153

72 593 153

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 5 000 000 kronor, vilket motsvarar 5 000 kronor per aktie. Styrelsen föreslår att utbetalningen av utdelningen ska ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	Koncernen	
		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2	185 230	210 074
Förändring av lagervaror under tillverkning och färdiga varor		1 137	5 348
Andelar av intresseföretagens och gemensamt styrda företags resultat		270	349
Övriga rörelseintäkter	4	1 450	874
Summa rörelsens intäkter		188 087	216 645
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-142 607	-147 048
Övriga externa kostnader	5,6	-9 930	-9 689
Personalkostnader	7	-15 485	-15 951
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 212	-4 960
Övriga rörelsekostnader		0	-80
Summa rörelsens kostnader		-172 234	-177 728
Rörelseresultat		15 853	38 917
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		547	173
Räntekostnader och liknande resultatposter		-379	-336
Summa finansiella poster		168	-163
Resultat efter finansiella poster		16 021	38 754
Skatt på årets resultat	8	-3 300	-7 968
Årets resultat		12 721	30 786
Hänförligt till			
Moderbolagets aktieägare		12 167	30 748
Innehav utan bestämmande inflytande		554	38
		12 721	30 786

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	Koncernen	
		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	9	16 356	16 257
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	8 524	6 638
Inventarier, verktyg och installationer	11	1 453	1 859
		<u>26 333</u>	<u>24 754</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	13	1 631	1 361
Andra långfristiga värdepappersinnehav	14	150	150
Andra långfristiga fordringar	15	984	984
		<u>2 765</u>	<u>2 495</u>
Summa anläggningstillgångar		29 098	27 249
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		12 830	32 704
Fordringar hos intresseföretag		0	1 240
Övriga fordringar		8 924	7 875
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	16	359	154
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	1 531	530
		<u>23 644</u>	<u>42 503</u>
Kassa och bank		66 753	55 931
Summa omsättningstillgångar		90 397	98 434
SUMMA TILLGÅNGAR		119 495	125 683

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	Koncernen	
		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	18		
Aktiekapital		100	100
Annat eget kapital		84 644	57 896
Årets resultat		12 167	30 748
<i>Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare</i>		<u>96 911</u>	<u>88 744</u>
Innehav utan bestämmande inflytande		835	281
Summa eget kapital		97 746	89 025
Avsättningar			
Uppskjutna skatteskulder	19	388	218
Summa avsättningar		<u>388</u>	<u>218</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	20,21	4 652	8 312
Summa långfristiga skulder		<u>4 652</u>	<u>8 312</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	20,21	1 711	1 401
Förskott från kunder		50	60
Leverantörsskulder		9 342	16 983
Skulder till intresseföretag		83	665
Skatteskulder		1 272	3 415
Övriga skulder		1 555	1 153
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	22	0	933
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	2 696	3 518
Summa kortfristiga skulder		<u>16 709</u>	<u>28 128</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		119 495	125 683

Förändring av eget kapital

Koncernen

<i>Belopp i tkr</i>	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Summa eget kapital huvudägare	Innehav utan bestämman- de inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2022-01-01	100	88 644	88 744	281	89 025
Vinstdisposition enligt årsstämma					
Utdelning till aktieägarna		-4 000	-4 000		-4 000
Årets resultat		12 167	12 167	554	12 721
Belopp vid årets utgång 2022-12-31	100	96 811	96 911	835	97 746

2023052302480

Kassaflödesanalys

Belopp i tkr	Not	Koncernen	
		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		15 853	38 917
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	24	3 587	4 267
Erhållen ränta		547	173
Betald ränta		-368	-356
Betald skatt		-5 272	-8 675
Kassaflöde från den löpande verksamheten		14 347	34 326
före förändringar av rörelsekapital			
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av rörelsefordringar		18 858	-20 392
Minskning(-)/ökning(+) av rörelseskulder		-9 596	3 503
Kassaflöde från den löpande verksamheten		23 609	17 437
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-5 976	-2 163
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		539	453
Förvärv av nettotillgångar i koncernföretag		0	-3 085
Förvärv av andra långfristiga värdepappersinnehav		0	-3
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-5 437	-4 798
Finansieringsverksamheten			
Förändring av finansiella skulder		-3 350	-1 086
Utbetald utdelning		-4 000	-4 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-7 350	-5 086
Årets kassaflöde		10 822	7 553
Likvida medel vid årets början		55 931	48 378
Likvida medel vid årets slut		66 753	55 931

Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	Moderbolaget	
		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	3	0	0
Övriga rörelseintäkter	4	605	410
Summa rörelsens intäkter		605	410
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	6	-258	-233
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-842
Summa rörelsens kostnader		-258	-1 075
Rörelseresultat		347	-665
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i koncernföretag		31 050	31 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		182	70
Summa finansiella poster		31 232	31 070
Resultat efter finansiella poster		31 579	30 405
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-529	0
Förändring av avskrivningar utöver plan		0	842
Summa bokslutsdispositioner		-529	842
Resultat före skatt		31 050	31 247
Skatt på årets resultat	8	0	-51
Årets resultat		31 050	31 196

2023052302482

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	Moderbolaget	
		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	9	0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	12	1 314	1 314
Andelar i intresseföretag	13	106	106
Andra långfristiga värdepappersinnehav	14	150	150
		<u>1 570</u>	<u>1 570</u>
Summa anläggningstillgångar		1 570	1 570
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		44 491	28 698
Fordringar hos intresseföretag		0	990
Övriga fordringar		3 214	3 175
		<u>47 705</u>	<u>32 863</u>
Kassa och bank		24 140	11 687
Summa omsättningstillgångar		71 845	44 550
SUMMA TILLGÅNGAR		73 415	46 120

2023052302485

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	Moderbolaget	
		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	18		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100	100
		<u>100</u>	<u>100</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		41 544	14 348
Årets resultat		31 050	31 196
		<u>72 594</u>	<u>45 544</u>
Summa eget kapital		72 694	45 644
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		611	411
Skulder till intresseföretag		97	0
Skatteskulder		0	55
Övriga skulder		3	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	10	10
Summa kortfristiga skulder		<u>721</u>	<u>476</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		73 415	46 120

Förändring av eget kapital

Moderbolaget				
Belopp i tkr	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2022-01-01	100	14 348	31 196	45 644
Vinstdisposition enligt årsstämma				
Utdelning till aktieägarna			-4 000	-4 000
Balanseras i ny räkning		27 196	-27 196	0
Årets resultat			31 050	31 050
Belopp vid årets utgång 2022-12-31	100	41 544	31 050	72 694

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i tkr</i>	Not	Moderbolaget	
		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		347	-665
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	24	0	842
Erhållen ränta		182	70
Erlagd ränta		0	0
Betald skatt		-55	-609
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		474	-362
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av rörelsefordringar		-4 322	-1 980
Minskning(-)/ökning(+) av rörelseskulder		301	-508
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-3 547	-2 850
Investeringsverksamheten			
Erhållen utdelning från dotterföretag		20 000	11 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		20 000	11 000
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-4 000	-4 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-4 000	-4 000
Årets kassaflöde		12 453	4 150
Likvida medel vid årets början		11 687	7 537
Likvida medel vid årets slut		24 140	11 687

2023052302485

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3) tillämpas vid upprättandet av finansiella rapporter.

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i tkr om inget annat anges.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderbolaget och de dotterföretag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden vilket innebär att eget kapital som fanns i dotterföretagen vid förvärvstidpunkten elimineras i sin helhet. I koncernens eget kapital ingår härigenom endast den del av dotterföretagens eget kapital som tillkommit efter förvärvet.

Bokslutsdispositioner och obeskattade reserver delas upp i eget kapital och uppskjuten skatteskuld. Uppskjuten skatt hänförlig till årets bokslutsdispositioner ingår i årets resultat. Den uppskjutna skatteskulden har redovisats som avsättning, medan resterande del tillförts koncernens eget kapital.

Om det koncernmässiga anskaffningsvärdet för aktierna överstiger det i förvärvsanalysen upptagna värdet av bolagets nettotillgångar, redovisas skillnaden som koncernmässig goodwill.

Internvinster inom koncernen elimineras i sin helhet.

Andelar i koncernföretag

I moderbolaget redovisas andelar i koncernföretag initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägartillskott läggs till anskaffningsvärdet. Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

Andelar i intresseföretag

Intresseföretag är de företag där koncernen har ett betydande men inte bestämmande inflytande, vilket i regel gäller för aktieinnehav som omfattar minst 20% av rösterna. Innehav i intresseföretag redovisas enligt kapitalandelsmetoden och värderas inledningsvis till anskaffningsvärde. Koncernens redovisade värde på innehav i intresseföretag inkluderar goodwill som identifieras vid förvärvet, netto efter avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Koncernens andel av resultat som uppkommit i intresseföretaget efter förvärvet redovisas i resultaträkningen. Ackumulerade förändringar efter förvärvet redovisas som ändring av innehavets redovisade värde.

Orealiserade vinster på transaktioner mellan koncernen och dess intresseföretag elimineras i förhållande till koncernens innehav i intresseföretaget.

När koncernen inte längre har ett betydande inflytande, omvärderas varje kvarvarande innehav till verkligt värde och ändringen i redovisat värde redovisas i koncernens resultaträkning. Det verkliga värdet används som det första redovisade värdet och utgör grund för den fortsatta redovisningen.

I moderbolaget redovisas andelar i intresseföretag initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägartillskott läggs till anskaffningsvärdet. Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden varvid justering skett för transaktioner som inte medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificeras, förutom kassa- och banktillgodohavanden, tillgodohavande på koncernkonto och kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till ett känt belopp och som är utsatt för en obetydlig risk för värdefluktuation.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Utförda entreprenad- och tjänsteuppdrag till fast pris vinstavräknas i takt med att arbetet utförs. Det innebär att intäkterna redovisas med utgångspunkt från färdigställandegraden. Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete i relation till beräknade totala uppdragsutgifter för att fullgöra uppdraget. För uppdrag där utfallet inte kan beräknas på ett tillfredsställande sätt redovisas en intäkt som motsvarar nedlagda kostnader. Befarade förluster kostnadsförs så snart de är kända. Entreprenad- och tjänsteuppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas för både moderbolag och koncernföretag.

Byggnad och mark	10 - 50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Förvaltningsfastigheter

Bokfört värde på koncernens förvaltningsfastigheter uppgår till 16 356 (16 257) tkr, vilket minst motsvarar det verkliga värdet.

Låneutgifter

Låneutgifter belastar resultatet för det år till vilket de hänförs sig.

Leasing

Leasingavtal klassificeras antingen som finansiell eller operationell leasing. Finansiell leasing föreligger då de ekonomiska riskerna och förmånerna förknippade med leasingobjektet i all väsentlighet har förts över till leasetagaren. I annat fall är det fråga om operationell leasing. Samtliga av koncernens leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal, vilket innebär att leasingavgiften fördelas linjärt över leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas enligt anskaffningsvärdemetoden.

Finansiella tillgångar i form av värdepapper redovisas till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången. Långfristiga värdepappersinnehav där verkligt värde är lägre än det redovisade värdet skrivs ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

Långfristiga fordringar och långfristiga skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde, vilket motsvarar nuvärdet av framtida betalningar diskonterade med den effektivränta som beräknats vid anskaffningstillfället.

Kortfristiga fordringar redovisas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Kortfristiga skulder, vilka förväntas bli reglerade inom 12 månader, redovisas till nominellt belopp.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs. Skillnaden mellan anskaffningsvärde och balansdagens värde har redovisats i resultaträkningen. I den mån fordringar och skulder i utländsk valuta har terminssäkrats omräknas de till terminkurs.

Nedskrivningar

Skulle en indikation om en värdenedgång beträffande en tillgång föreligga fastställs dess återvinningsvärde. Överstiger tillgångens bokförda värde återvinningsvärdet skrivs tillgången ner till detta värde. Återvinningsvärdet definieras som det högsta av marknadsvärdet och nyttjandevärdet. Nyttjandevärdet definieras som nuvärdet av de uppskattade framtida betalningar som tillgången genererar. Nedskrivningar redovisas över resultaträkningen.

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen.

Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

Ersättningar till anställda - pensioner

Bolagets pensionsplaner för ersättning efter avslutad anställning omfattar både avgiftsbestämda pensionsplaner.

I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet. När avgiften är betald har företaget inga ytterligare förpliktelser. Erlagd premie redovisas som kostnad i takt med att pensionen tjänas in.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Nettoomsättning per affärsområde

	Koncernen	
	2022	2021
Mark och anläggning	184 411	209 178
Hysesintäkter	594	655
Övrigt	225	241
Summa	185 230	210 074

Koncernens hyresavtal löper med uppsägningstider mellan 3-9 månader.

Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen

	Moderbolaget	
	2022	2021
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	0%	0%
Andel av inköpen som avser koncernföretag	0%	0%

Not 4 Övriga rörelseintäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Erhållna bidrag personal	0	44	0	0
Försäkringsersättning	330	8	0	0
Inäkter vindkraft	605	410	605	410
Realisationsresultat	514	355	0	0
Övrigt	1	57	0	0
Summa	1 450	874	605	410

Not 5 Leasingavgifter

	Koncernen	
	2022	2021
<i>Operationell leasing, inkl. hyra för lokal</i>		
Leasingavgifter, årets kostnad	1 013	748
<i>Återstående leasingavgifter förfaller enligt följande:</i>		
Inom ett år	84	128
Senare än ett år men inom fem år	79	84
Senare än fem år	0	0
Summa	163	212

2023052302489

Not 6 Ersättning till revisorer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Arvoden och kostnadsersättningar				
R3 Revisionsbyrå				
Revisionsuppdraget	418	374	59	56
Summa	418	374	59	56

Not 7 Medelantalet anställda samt löner och andra ersättningar

	2022		2021	
	Antal anställda	Varav män	Antal anställda	Varav män
Medelantalet anställda				
Moderbolaget	0	0	0	0
Dotterföretag	20	17	20	16
Koncernen totalt	20	17	20	16

	2022		2021	
	Kvinnor	Män	Kvinnor	Män
Företagsledningen				
Styrelsen	0	1	0	1

	2022		2021	
	Löner och ersättningar		Löner och ersättningar	
Personalkostnader				
Moderbolaget	0		0	
Dotterföretag				
Styrelse				
Löner och andra ersättningar	685		660	
Pensionskostnad	70		570	
	755		1 230	
Övriga anställda				
Löner och andra ersättningar	10 271		9 039	
Pensionskostnad	1 089		1 644	
Sociala avgifter	3 370		3 625	
	14 730		14 308	
Koncernen totalt	15 485		15 538	

Not 8 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Aktuell skatt				
Aktuell skatt	-3 130	-8 118	0	-51
Uppskjuten skatt	-170	150	0	0
Summa	-3 300	-7 968	0	-51
Teoretisk skatt				
Redovisat resultat före skatt	16 021	38 754	31 050	31 247
Skatt enligt gällande skattesats, 20,6%	-3 300	-7 983	-6 396	-6 437
Avstämning av redovisad skatt				
Effekt av ej avdragsgilla kostnader	-42	-52	0	0
Effekt av ej skattepliktiga intäkter	0	0	6 396	6 386
Effekt av resultat från andlar i intresseföretag	55	72	0	0
Effekt av ej värderade underskottsavdrag	-13	-5	0	0
Summa	-3 300	-7 968	0	-51

2025052302490

Not 9 Byggnad och mark

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	28 212	24 712	9 184	9 184
Inköp	546	0	0	0
Övertaget vid förvärv	0	3 500	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 758	28 212	9 184	9 184
Ingående avskrivningar	-11 955	-10 671	-9 184	-8 342
Årets avskrivningar	-447	-1 284	0	-842
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 402	-11 955	-9 184	-9 184
Redovisat värde	16 356	16 257	0	0

Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen	
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	16 679	17 234
Inköp	4 923	744
Försäljningar och utrangeringar	0	-1 299
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 602	16 679
Ingående avskrivningar	-10 041	-8 564
Årets avskrivningar	-3 037	-2 679
Försäljningar och utrangeringar	0	1 202
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 078	-10 041
Redovisat värde	8 524	6 638

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen	
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	8 311	6 988
Inköp	507	1 418
Försäljningar och utrangeringar	-643	-95
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 175	8 311
Ingående avskrivningar	-6 452	-5 538
Årets avskrivningar	-729	-997
Försäljningar och utrangeringar	459	83
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 722	-6 452
Redovisat värde	1 453	1 859

2023052302491

Not 12 Andelar i koncernföretag

Företag	Organisations- nummer	Säte	Antal	Kapitalandel	Redovisat värde	
					2022-12-31	2021-12-31
Moderbolaget						
S46 Mark & Väg AB	556706-6187	Håbo	1 000	100%	787	787
S46 Holding AB	556734-5748	Håbo	1 000	100%	100	100
S46 Fastigheter AB	556734-5441	Håbo	1 000	100%	-	-
S46 Fastigheter 2 AB	559058-9122	Håbo	500	100%	-	-
Sagaliden Redovisning AB	556767-6597	Håbo	1 000	100%	100	100
Sagaliden Transport AB	559057-9222	Håbo	500	100%	50	50
Sagaliden Fastigheter AB	556925-5283	Håbo	500	100%	50	50
Bygghisspecialisten Stockholm AB	559252-2410	Håbo	755	76%	227	227
					1 314	1 314

Not 13 Andelar i intresseföretag

Företag	Organisations- nummer	Säte	Antal aktier	Kapitalandel	Redovisat värde	
					2022-12-31	2021-12-31
Moderbolaget						
Bålsta Form & Betong AB	559013-0729	Håbo	500	25%	12	12
Bålsta Padel Hall AB	559110-1281	Håbo	168	33%	77	77
Bålsta Padel Club AB	559138-7328	Håbo	165	34%	17	17
Summa					106	106
Koncernen						
Bålsta Form & Betong AB	559013-0729	Håbo	125	25%	1 238	802
Bålsta Padel Hall AB	559110-1281	Håbo	167	33%	326	310
Bålsta Padel Club AB	559138-7328	Håbo	170	34%	67	249
Summa					1 631	1 361

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 361	1 012	106	106
Resultatandel från intresseföretag	270	349	0	0
Redovisat värde	1 631	1 361	106	106

Koncernens andel av intresseföretags och gemensamt styrda företags eget kapital

1 631 1 361

Skillnad

0 0

Koncernens andel av intresseföretags och gemensamt styrda företags resultat

270 349

Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	150	150	150	150
Redovisat värde	150	150	150	150

Not 15 Andra långfristiga fordringar

	Koncernen	
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	984	981
Inbetalning	0	3
Redovisat värde	984	984

Not 16 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	Koncernen	
	2022-12-31	2021-12-31
Upparbetade intäkter	13 682	44 968
Fakturerade belopp	-13 323	-44 814
Redovisat värde	359	154

Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen	
	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyror	163	213
Övriga förutbetalda kostnader	427	317
Upplupna intäkter	941	0
Redovisat värde	1 531	530

Not 18 Eget kapital

Antalet aktier uppgår till 1 000 och kvotvärdet är 100 kronor per aktie.

I annat eget kapital i koncernen ingår kapitalandelsfond med 1 525 tkr (1 255 tkr).

Not 19 Uppskjutna skatteskulder

	Koncernen	
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående redovisat värde	218	368
Årets förändring via resultaträkningen	170	-150
Redovisat värde	388	218

Temporära skillnader återfinns i följande poster.

Koncernen	Uppskjuten skatteskuld	
	2022-12-31	2021-12-31
Materiella anläggningstillgångar	264	218
Periodiseringfonder	124	0
Redovisat värde	388	218

Not 20 Långfristiga skulder

	Koncernen	
	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller inom ett år från balansdagen	1 711	1 401
Skulder som förfaller inom två till fem år från balansdagen	4 344	4 361
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	308	3 951
	6 363	9 713

Not 21 Ställda säkerheter

	Koncernen	
	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut</i>		
Företagsinteckningar	6 500	6 500
Fastighetsinteckningar	8 341	8 341
Tillgångar med äganderättsförbehåll	6 733	5 078
Summa	21 574	19 919

Not 22 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	Koncernen	
	2022-12-31	2021-12-31
Upparbetad intäkt	0	29 429
Fakturering	0	-28 496
Redovisat värde	0	933

Not 23 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Personalrelaterade kostnader	2 169	2 951	0	0
Övriga upplupna kostnader	458	533	10	10
Förutbetalda intäkter	69	34	0	0
Redovisat värde	2 696	3 518	10	10

Not 24 Ej kassaflödespåverkande poster

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	4 212	4 960	0	842
Realisationsresultat materiella anläggningstillgångar	-355	-344	0	0
Resultat från intresseföretag	-270	-349	0	0
Summa	3 587	4 267	0	842

ÖVRIGA UPPLYSNINGAR

Not 25 Resultatdisposition

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserad vinst	41 543 576
årets resultat	31 049 577
	72 593 153

Styrelsen föreslår att:

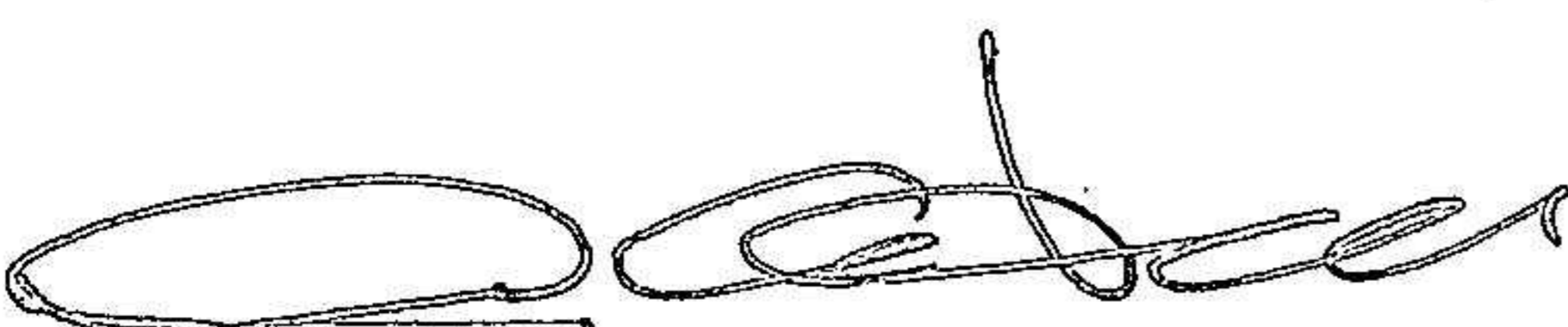
till aktieägarna utdelas	5 000 000
i ny räkning överföres	67 593 153
	72 593 153

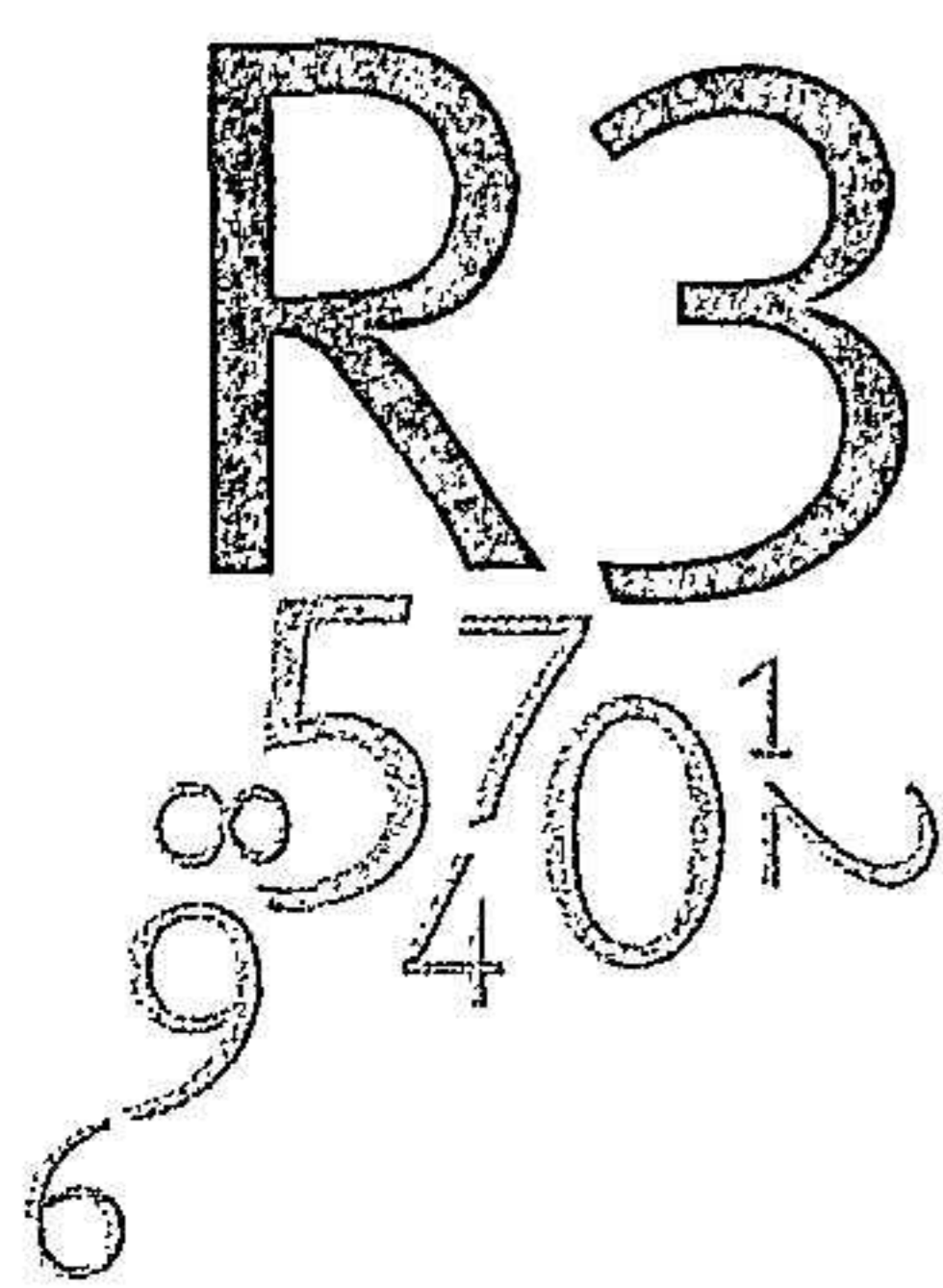
2023052302494

Bälsta den 23/5 2023


Pär Sarhus

Min revisionsberättelse har lämnats den 23/5 2023


Joacim Gustavsson
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sarhus Holding AB
 Org.nr. 556767-6605

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Sarhus Holding AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en

väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande

R3
5701
934012

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas.

avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sarhus Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

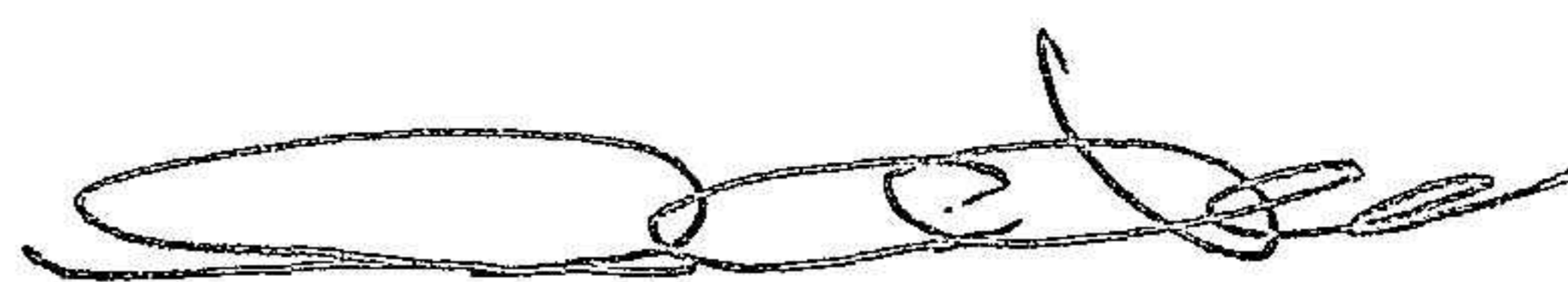
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är

att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023 -05-23



Joacim Gustavsson

Auktoriserad revisor