

Årsredovisning för

Almunge Bostäder TRE AB

559382-6547

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01– 2023-12-31

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4-5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Almunge Bostäder TRE AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-12. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-03-12



David Broman

Styrelsen för Almunge Bostäder TRE AB, 559382-6547, med säte i Stockholm får härmed avge
årsredovisning

Årsredovisning för

Almunge Bostäder TRE AB

559382-6547

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4-5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Almunge Bostäder TRE AB, 559382-6547, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01- 2023-12-31.

I den här årsredovisningen anges belopp i kronor om inget annat särskilt anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2022 och bedriver sedan start arbete med att utveckla äga och förvalta fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat fastigheten Almunge Prästgård 1:61 i Uppsala.

Inga väsentliga händelser har påverkat bolaget efter årets utgång.

Verksamheten har bedrivits enligt plan.

Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	-	-
Resultat efter finansiella poster	-5 137	-10 150
Soliditet (%)	4	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	-	-12 309
Aktieägartillskott, erhållna	25 000	-	10 000
Disposition enl. årsstämmobeslut			
Årets resultat			-5 137
Vid årets slut	25 000	-	-7 446

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (kronor):

balanserat resultat	-2 309
årets resultat	-5 137
Summa	-7 446

Förslag till disposition

disponeras så att i ny räkning överföres	-7 446
Summa	-7 446

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

DB

2024032614301

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-05-25- 2022-12-31</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-5 137	-12 309
Summa rörelsekostnader		-5 137	-12 309
Rörelseresultat		-5 137	-12 309
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat efter finansiella poster		-5 137	-12 309
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Resultat före skatt		-5 137	-12 309
<i>Skatter</i>			
Arets resultat		-5 137	-12 309

DB

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	411 825	411 825
Summa materiella anläggningstillgångar		411 825	411 825
Summa anläggningstillgångar		411 825	411 825
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		21 592	12 025
Summa kassa och bank		21 592	12 025
Summa omsättningstillgångar		21 592	12 025
SUMMA TILLGÅNGAR		433 417	423 850
 EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-2 309	-
Årets resultat		-5 137	-12 309
Summa fritt eget kapital		-7 446	-12 309
Summa eget kapital		17 554	12 691
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	4	411 159	411 159
Summa långfristiga skulder		411 159	411 159
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		4 704	-
Summa kortfristiga skulder		4 704	-
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		433 417	423 850

2024032614302

DB

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade nedskrivningar och ackumulerade avskrivningar. Materiella anläggningstillgångar skrivs av linjärt över deras ekonomiska livslängd med tillämpning av följande avskrivningsprinciper.

	Procent	År
Byggnader och mark	2%	50
Ombyggnader/standardförbättringar	2-5%	20-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	20%	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

Inga arvoden eller kostnadsersättningar till revisorer har utgått. Bolaget saknar revisor.

D.B

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
- Vid årets början	0
- Årets inköp	411 825
- Årets investeringar	0
	<hr/> 411 825
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:	
- Vid årets början	0
- Årets avskrivning enligt plan	0
	<hr/> 0
	<hr/>
Redovisat värde vid årets slut	411 825

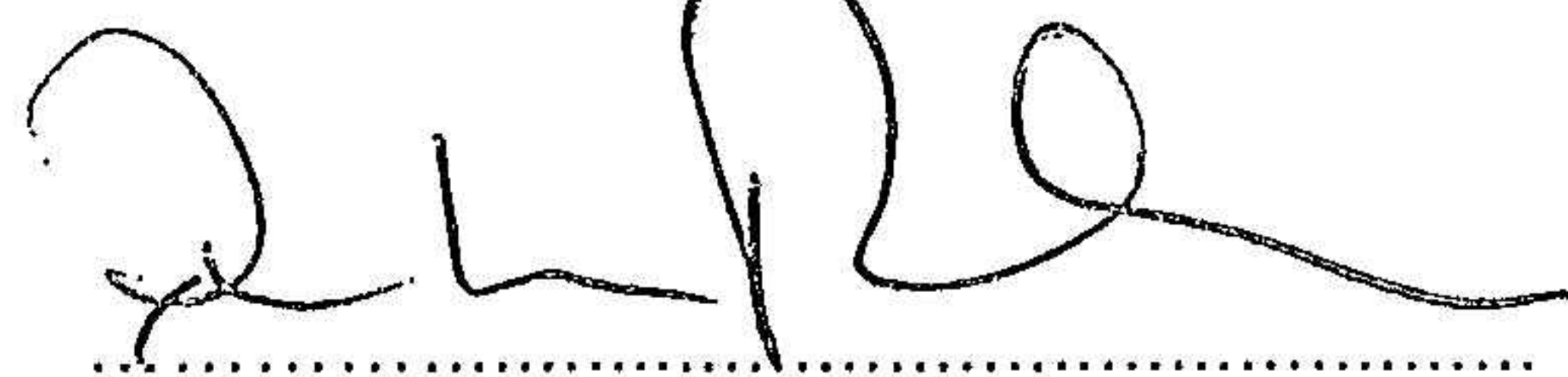
Not 4 Övriga skulder

	2023-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	0
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	0
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	411 159
Summa	411 159

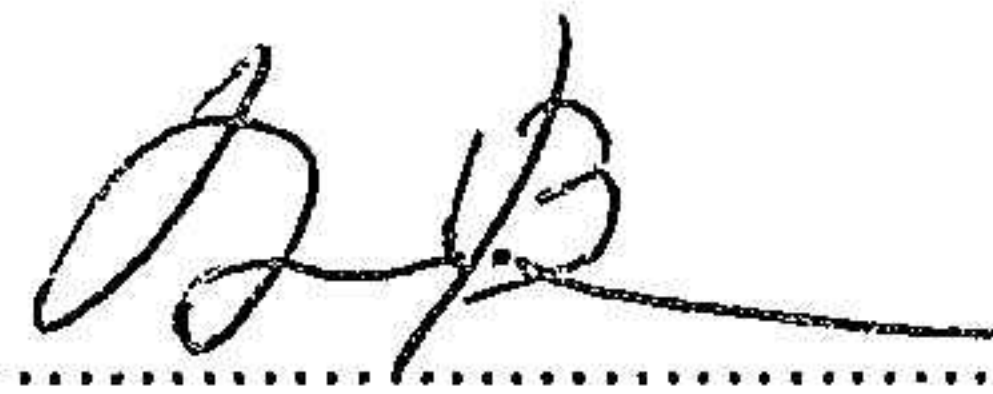
D.B.

Underskrifter

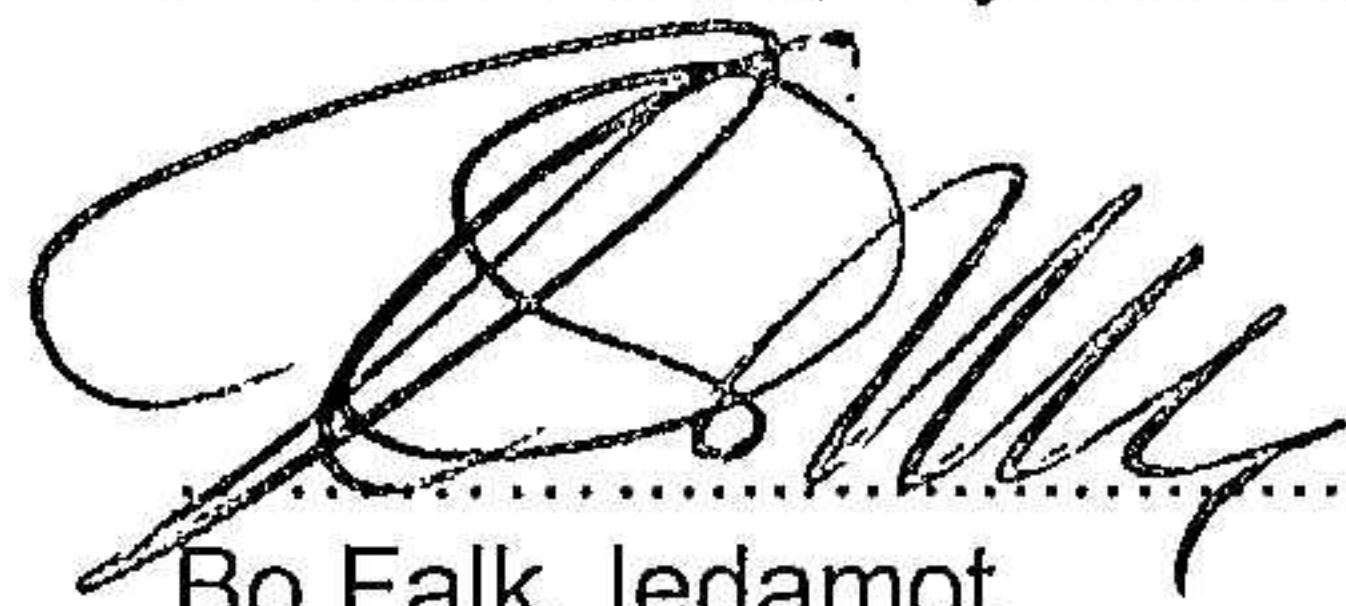
Stockholm 2024-03-12



Pontus Rode, Styrelsens ordförande



David Broman, ledamot



Bo Falk, ledamot

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma