

# Årsredovisning

för

## Alexandrou Properties AB

559316-2851

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Constantinos Johan Alexandrou, Styrelseledamot  
2024-04-19

Styrelsen för Alexandrou Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall ägna sig åt uthyrning och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-1	0
Soliditet (%)	99,4	99,5	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		-1 390	<b>23 610</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 390	1 390	<b>0</b>
Årets resultat			-1 550	<b>-1 550</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 390</b>	<b>-1 550</b>	<b>22 060</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 390
årets förlust	-1 550
	<b>-2 940</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 940
	<b>-2 940</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 550

-1 390

**Summa rörelsekostnader**

**-1 550**

**-1 390**

**Rörelseresultat**

**-1 550**

**-1 390**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 550**

**-1 390**

**Resultat före skatt**

**-1 550**

**-1 390**

**Årets resultat**

**-1 550**

**-1 390**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

22 190

23 730

**Summa kassa och bank**

**22 190**

**23 730**

**Summa omsättningstillgångar**

**22 190**

**23 730**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**22 190**

**23 730**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 390	0
Årets resultat		-1 550	-1 390
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-2 940</b>	<b>-1 390</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>22 060</b>	<b>23 610</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		130	120
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>130</b>	<b>120</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>22 190</b>	<b>23 730</b>

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Stockholm 2024-04-17

*Constantinos Johan Alexandrou*  
Constantinos Johan Alexandrou