

Årsredovisning

för

Janar AB

556245-4966

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad likvidator i Janar AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 5 mars 2026.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Borås den 5/3 2026



Martin Bergander

Likvidatorn för Janar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Borås Kommun, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det finns en tvist mellan bolagets två delägare.

Bolagets ägare har valt att försätta bolaget i frivillig likvidation och likvidator har utsetts av partnerna.

Det finns en tvist i bolaget beträffande ett antal kostnader från ägarnas respektive bolag som belastat föregående års resultat i huvudsak, men har inte reglerats.

Beloppen sammantaget är betydande men bedöms inte utgöra någon risk för bolagets egna kapital.

Bolagets fastighet är såld vidare till ett av bolaget bildat dotterbolag, Janars Dotter AB vilket sedan avyttades externt under gångna räkenskapsåret.

Efter att avyttringen är genomförd kommer likvida medel finnas för att reglera samtliga skulder, dock efter att de tvistiga skulderna förlikats med respektive ägarbolag.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 061	1 653	1 634	1 711
Resultat efter finansiella poster	5 131	-218	-1 579	232
Soliditet (%)	68	21	23	46

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 535 068	-344 843	1 290 225
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-344 843	344 843	0
Årets resultat			5 083 272	5 083 272
Belopp vid årets utgång	100 000	1 190 225	5 083 272	6 373 497

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 190 225
årets vinst	5 083 272
	6 273 497
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 273 497
	6 273 497

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01	2023-07-01
	1	-2025-06-30	-2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 061 200	1 652 840
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 061 200	1 652 840
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-972 869	-1 337 516
Personalkostnader	3	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-320 471
Övriga rörelsekostnader		-372 237	0
Summa rörelsekostnader		-1 345 106	-1 657 987
Rörelseresultat		-283 906	-5 147
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	6	5 475 306	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 497	397
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64 388	-212 903
Summa finansiella poster		5 414 415	-212 506
Resultat efter finansiella poster		5 130 509	-217 653
Resultat före skatt		5 130 509	-217 653
Skatter			
Skatt på årets resultat		-47 237	-127 190
Årets resultat		5 083 272	-344 843

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	0	4 742 742
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	4 229
Summa materiella anläggningstillgångar		0	4 746 971

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	8	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	4 746 971

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		218 841	256 778
Övriga fordringar		288 438	327 272
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	19 879
Summa kortfristiga fordringar		507 279	603 929

Kassa och bank

Kassa och bank		8 915 402	941 986
Summa kassa och bank		8 915 402	941 986
Summa omsättningstillgångar		9 422 681	1 545 915

SUMMA TILLGÅNGAR

9 422 681

6 292 886

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 190 225

1 535 068

Årets resultat

5 083 272

-344 843

Summa fritt eget kapital

6 273 497

1 190 225

Summa eget kapital

6 373 497

1 290 225

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 125

1 650 001

Leverantörsskulder

2

2 304 172

2 253 986

Skatteskulder

32 695

29 310

Övriga skulder

11 317

11 317

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

699 875

1 058 047

Summa kortfristiga skulder

3 049 184

5 002 661

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 422 681

6 292 886

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4 %
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Leverantörsskulder

	2025-06-30	2024-06-30
Leverantörsskulder till ägarnärstående bolag, tvistiga mellan ägarna	2 198 053	2 198 053
Leverantörsskulder, omkostnader	106 119	55 933
	2 304 172	2 253 986

Not 3 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 4 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 576 700	8 576 700
Försäljningar/utrangeringar	-8 576 700	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	8 576 700
Ingående avskrivningar	-3 833 958	-3 517 716
Försäljningar/utrangeringar	3 833 958	
Årets avskrivningar	0	-316 242
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-3 833 958
Utgående redovisat värde	0	4 742 742

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	161 752	161 752
Försäljningar/utrangeringar	-161 752	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	161 752
Ingående avskrivningar	-157 523	-153 294
Försäljningar/utrangeringar	157 523	
Årets avskrivningar	0	-4 229
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-157 523
Utgående redovisat värde	0	4 229

Not 6 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Resultat vid avyttringar	5 475 306	0
	5 475 306	0

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	0	4 000 000
	0	4 000 000

Not 8 Andelar i koncernföretag

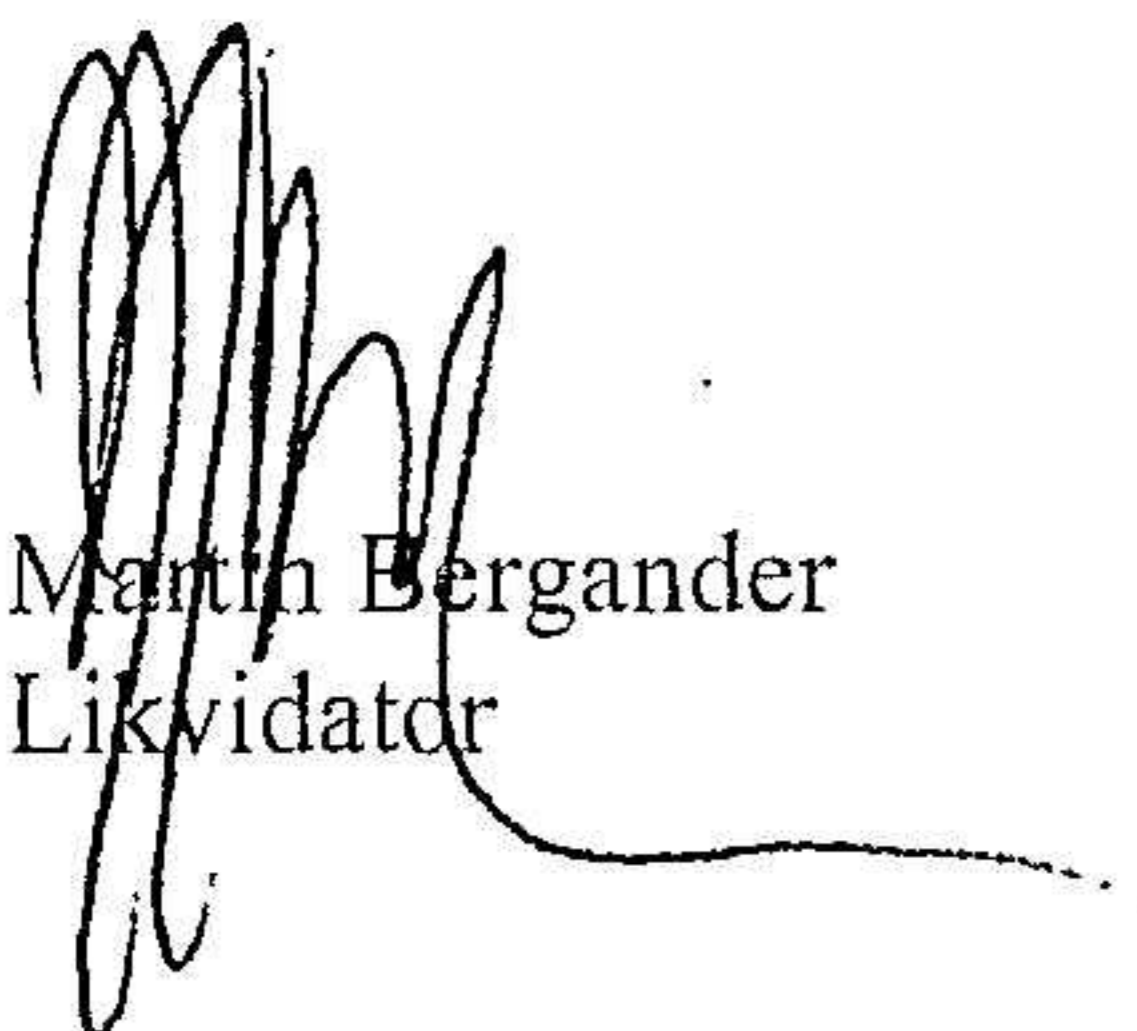
	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	25 000	0
Försäljningar	-25 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Janar AB
Org.nr 556245-4966

8 (8)

Årsredovisningen beslutades den 30 januari 2026

Borås 2026-01-30

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Martin Bergander', written over the printed name and title.

Martin Bergander
Likvidator

2026031203519