

**Årsredovisning**  
för  
**Antnäs Timmerhus AB**  
556745-9317

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

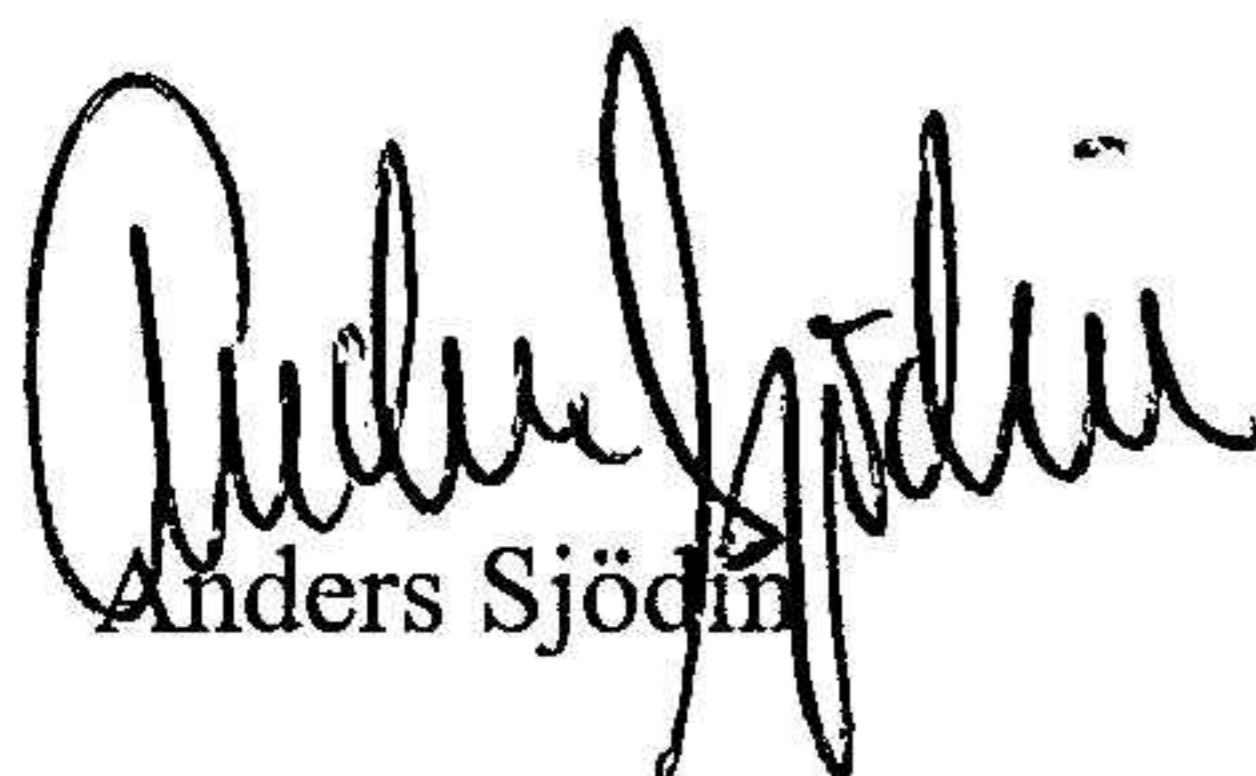
**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Antnäs Timmerhus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

2022-10-28

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Robertsfors 2022-10-28

  
Anders Sjödin

Styrelsen för Antnäs Timmerhus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet utgörs av nybyggnad, reparation och tillverkning av byggnader, samt försäljning av  
byggnadsmaterial och även arbete med lastmaskiner, samt förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Robertsfors.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och  
resultat.

Kriget i Ukraina har ännu inte haft så stor påverkan på utvecklingen av företagets verksamhet, ställning  
och resultat.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	11 050	9 402	9 721	13 858
Resultat efter finansiella poster	921	447	-180	1 099
Soliditet (%)	50	48	42	50
Balansomslutning	6 807	5 531	5 468	6 138

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 191 177	350 964	<b>2 642 141</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		350 964	-350 964	<b>0</b>
Årets resultat			572 482	<b>572 482</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 542 141</b>	<b>572 482</b>	<b>3 214 623</b> ω


### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 542 140
årets vinst	572 482
	<b>3 114 622</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	400 000
i ny räkning överföres	2 714 622
	<b>3 114 622</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 

## Resultaträkning

	Not	2021-05-01	2020-05-01
	1	-2022-04-30	-2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		11 049 909	9 401 740
Övriga rörelseintäkter		47 040	470 156
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>11 096 949</b>	<b>9 871 896</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-4 951 648	-4 490 101
Övriga externa kostnader		-1 188 634	-1 271 683
Personalkostnader	2	-3 543 928	-3 196 417
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-475 832	-451 496
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 160 042</b>	<b>-9 409 697</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>936 907</b>	<b>462 199</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 899	-15 205
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-15 899</b>	<b>-15 205</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>921 008</b>	<b>446 994</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-200 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-200 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>721 008</b>	<b>446 994</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-148 526	-96 030
<b>Årets resultat</b>		<b>572 482</b>	<b>350 964</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-04-30

2021-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

738 307

782 269

Inventarier, verktyg och installationer

4

1 539 697

1 971 567

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 278 004**

**2 753 836**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 278 004**

**2 753 836**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

636 298

297 007

**Summa varulager**

**636 298**

**297 007**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 608 198

1 808 798

Övriga fordringar

9 404

195 877

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

35 848

72 739

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 653 450**

**2 077 414**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 239 265

402 523

**Summa kassa och bank**

**2 239 265**

**402 523**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 529 013**

**2 776 944**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 807 017**

**5 530 780** *ω*

## Balansräkning

Not  
1

2022-04-30

2021-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 542 140

2 191 177

Årets resultat

572 482

350 964

**Summa fritt eget kapital**

**3 114 622**

**2 542 141**

**Summa eget kapital**

**3 214 622**

**2 642 141**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

221 700

21 700

**Summa obeskattade reserver**

**221 700**

**21 700**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

552 000

559 500

Övriga skulder

645 825

651 289

**Summa långfristiga skulder**

**1 197 825**

**1 210 789**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6 000

6 000

Förskott från kunder

639

114

Leverantörsskulder

256 736

694 112

Skatteskulder

47 738

65 598

Övriga skulder

714 554

436 207

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 147 203

454 119

**Summa kortfristiga skulder**

**2 172 870**

**1 656 150**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 807 017**

**5 530 780** ω

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	4-5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	6	6

**Not 3 Byggnader och mark**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 087 025	1 087 025
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 087 025</b>	<b>1 087 025</b>
Ingående avskrivningar	-304 756	-260 794
Årets avskrivningar	-43 962	-43 962
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-348 718</b>	<b>-304 756</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>738 307</b>	<b>782 269</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 746 543	3 878 443
Inköp	0	1 200 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 331 900
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 746 543</b>	<b>3 746 543</b>
Ingående avskrivningar	-1 774 975	-2 407 406
Försäljningar/utrangeringar	0	1 039 965
Årets avskrivningar	-431 870	-407 534
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 206 845</b>	<b>-1 774 975</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 539 698</b>	<b>1 971 568</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	528 000	535 500
	<b>528 000</b>	<b>535 500</b>

**Not 6 Eventualförpliktelser**

	2022-04-30	2021-04-30
Investeringsbidrag	58 423	83 462
	<b>58 423</b>	<b>83 462</b>

**Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Spridningen av coronaviruset har efter balansdagen ännu inte haft så stor påverkan på företagets verksamhet. På grund av osäkerheten kring framtida politiska beslut samt människors och företags beteende går det i dagsläget inte att kvantifiera virusspridningens eventuella påverkan på verksamheten.

Kriget i Ukraina har haft en negativ påverkan på företagets verksamhet. Företaget har efter räkenskapsårets utgång drabbats av högre priser på material och drivmedel. Hur detta kommer att påverka företagets resultat och verksamhet är för tidigt att säga i nuläget.

**Not 8 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

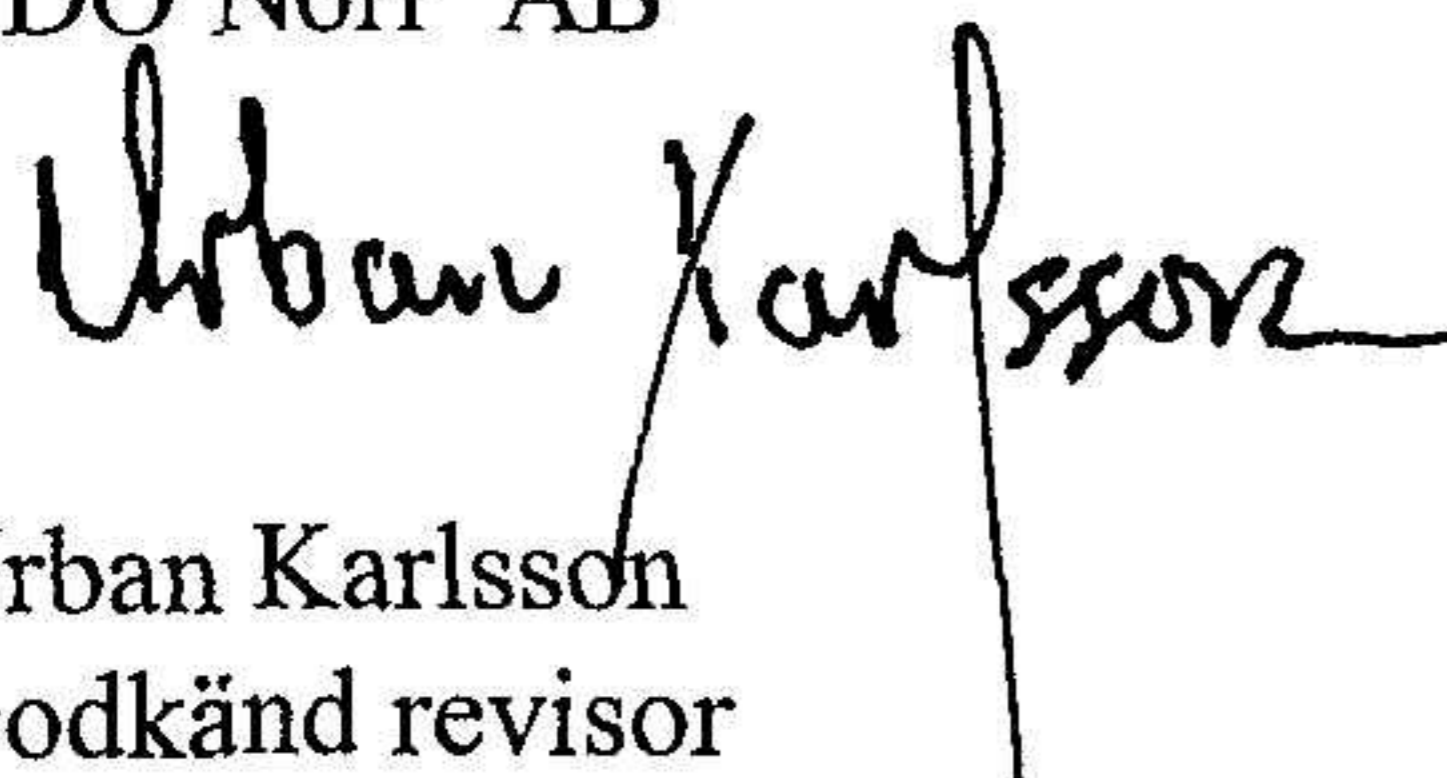
Annika Sandberg, Ludvig & Co *w*

Robertsfors 2022-09-26

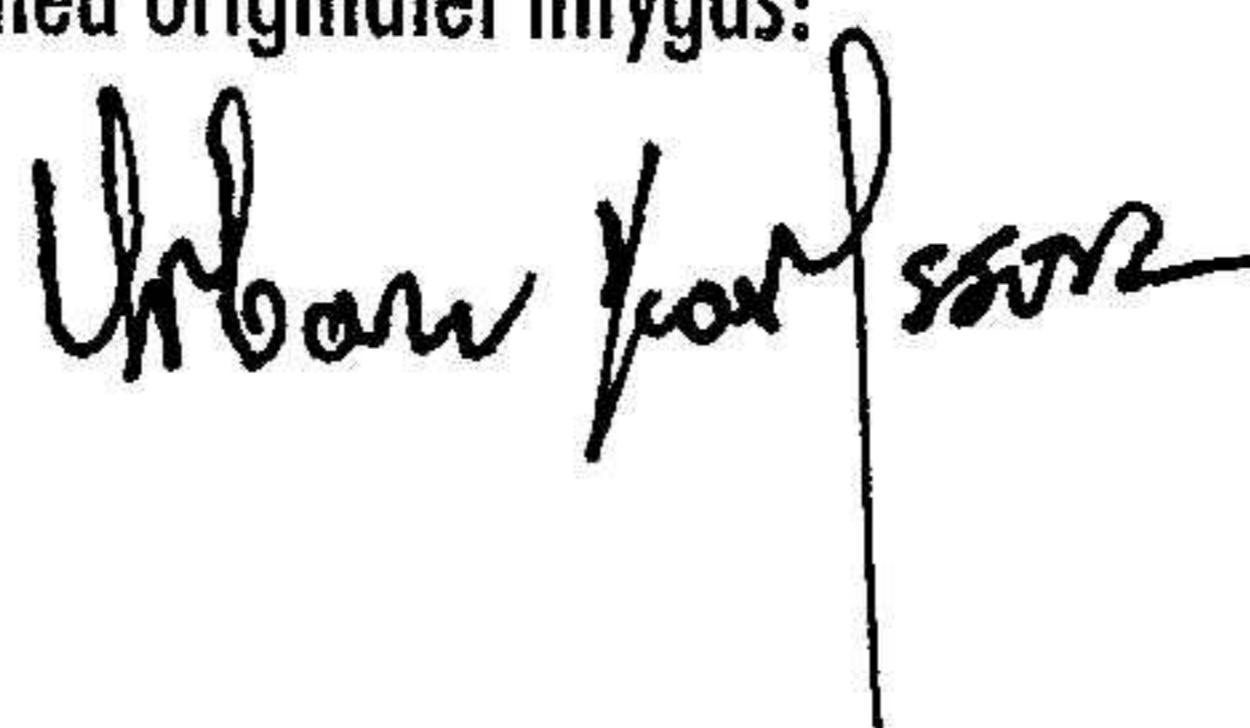
  
Anders Sjödin

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-10-28.

BDO Norr AB

  
Urban Karlsson  
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



**REVISIONSBERÄTTELSE**

Till bolagsstämman i Antnäs Timmerhus AB  
Org.nr. 556745-9317

**Rapport om årsredovisningen****Uttalanden**

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Antnäs Timmerhus AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Antnäs Timmerhus ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Antnäs Timmerhus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

**Revisorns ansvar**

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Antnäs Timmerhus AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Antnäs Timmerhus AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

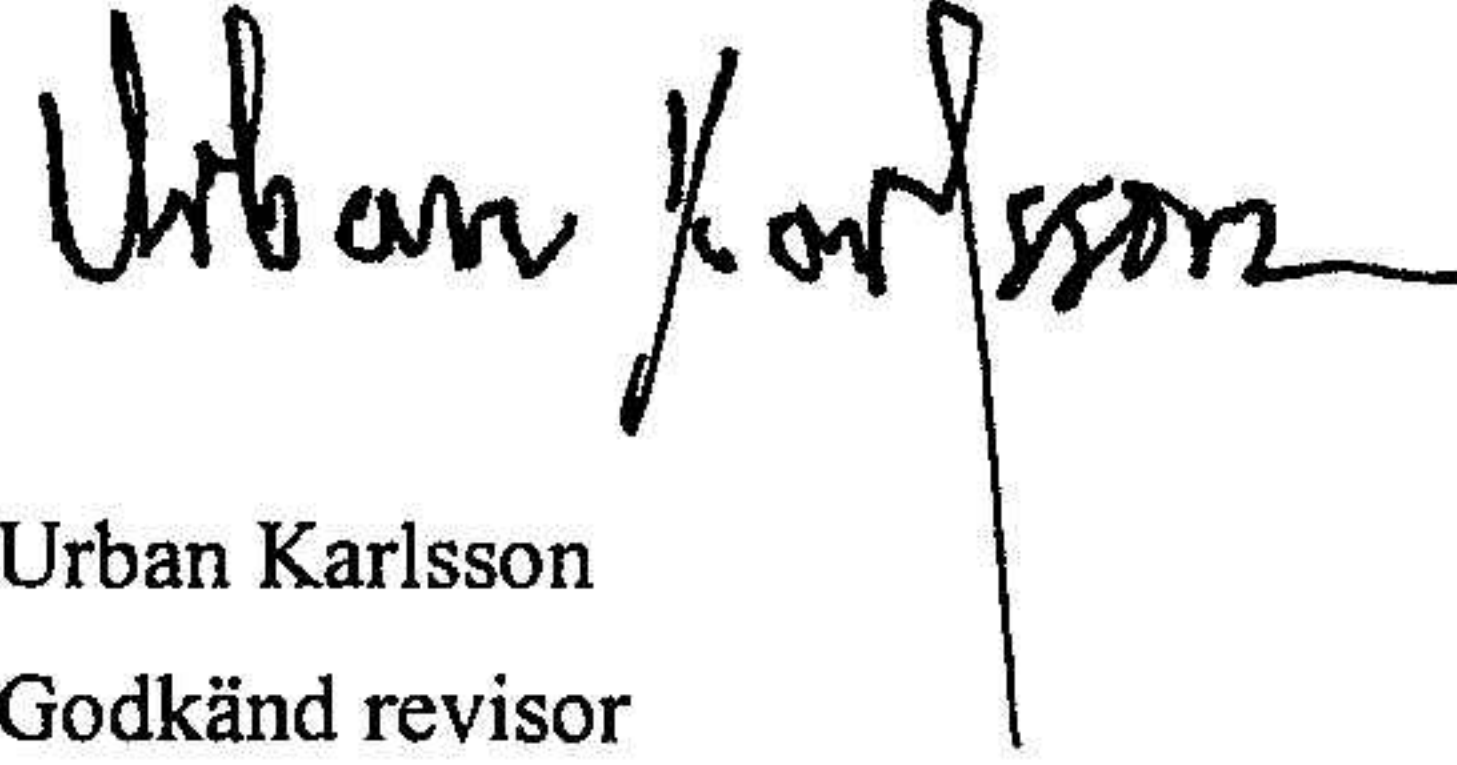
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den 28 oktober 2022

BDO Norr Intressenter AB



Urban Karlsson  
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

