

Årsredovisning

för

Winn Hotels Karlskrona AB

556557-8027

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Winn Hotels Karlskrona AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlskrona den 29 april 2024



Helena Törnquist

Styrelsen för Winn Hotels Karlskrona AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver centralt belägen hotellverksamhet i Karlskrona med utsikt över gästhamnen. Verksamheten bedrivs under namnet Clarion Collection Hotel Carlskrona genom ett franchiseavtal med Strawberry. Hyresvärd är Västerkulla Hotell Holding AB. Bolaget har sitt säte i Karlskrona.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Winn Hotel Group AB (org nr 556422-3096).

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Totalt för räkenskapsåret ökade omsättningen med 8 % i förhållande till fg år.

Bolagets resultat före bokslutsdispositioner uppgår till 3.154.723 kr (jämfört med fg år 2.904.140).

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	34 308	31 764	25 869	19 095	24 631
Resultat efter finansiella poster	3 155	2 904	982	1 860	1 433
Balansomslutning	12 117	13 288	9 013	6 762	6 975
Antal anställda	19	19	16	14	16
Soliditet (%)	35,9	32,7	44,3	59,0	50,5
Avkastning på totalt kap. (%)	27,0	22,0	10,9	27,5	20,5
Avkastning på eget kap. (%)	72,6	66,9	24,6	46,5	40,6

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 000 000	300	929 851	456 753	3 386 904
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			456 753	-456 753	0
Årets resultat				27 288	27 288
Belopp vid årets utgång	2 000 000	300	1 386 604	27 288	3 414 192

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 386 604
årets vinst	27 288
	1 413 892

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 413 892
	1 413 892

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		34 308 245	31 763 668
Övriga rörelseintäkter	2	272 655	63 216
		34 580 900	31 826 884
Rörelsens kostnader			
Råvaror och handelsvaror		-2 858 706	-2 592 065
Övriga externa kostnader	3, 4	-17 948 814	-16 412 299
Personalkostnader	5	-8 901 290	-8 197 881
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 597 614	-1 699 452
		-31 306 424	-28 901 697
Rörelseresultat		3 274 476	2 925 187
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	854	2 033
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-120 607	-23 080
		-119 753	-21 047
Resultat efter finansiella poster		3 154 723	2 904 140
Bokslutsdispositioner	8	-3 068 530	-2 445 404
Resultat före skatt		86 193	458 736
Skatt på årets resultat	9	-58 905	-1 983
Årets resultat		27 288	456 753

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	10	3 440 232	4 886 247
		3 440 232	4 886 247
Summa anläggningstillgångar		3 440 232	4 886 247
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och handelsvaror		133 757	115 510
		133 757	115 510
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		203 626	516 941
Fordringar hos koncernföretag	11, 12	7 845 568	7 243 450
Aktuella skattefordringar		0	57 877
Övriga kortfristiga fordringar		8 036	6 942
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	485 344	460 986
		8 542 574	8 286 196
Summa omsättningstillgångar		8 676 331	8 401 706
SUMMA TILLGÅNGAR		12 116 563	13 287 953

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		2 000 000	2 000 000
Reservfond		300	300
		2 000 300	2 000 300
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		1 386 604	929 851
Årets resultat		27 288	456 753
		1 413 892	1 386 604
Summa eget kapital		3 414 192	3 386 904
Obeskattade reserver	14	1 170 865	1 202 335
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder	15	2 474 609	2 474 609
Summa långfristiga skulder		2 474 609	2 474 609
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		19 134	26 150
Leverantörsskulder		950 159	805 570
Skulder till koncernföretag		110 390	80 763
Aktuella skatteskulder		7 140	0
Övriga kortfristiga skulder		342 265	334 400
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	3 627 809	4 977 222
Summa kortfristiga skulder		5 056 897	6 224 105
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 116 563	13 287 953

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Bolagets nettoomsättning utgörs så gott som uteslutande av hotell- och restaurangförsäljning. Intäkterna redovisas i resultaträkningen vid den tidpunkt då de framtida ekonomiska fördelarna förväntas tillfalla bolaget och då dessa fördelar kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Försäljningen redovisas efter avdrag av moms och rabatter.

Statliga stöd

Statliga stöd redovisas till verkligt värde när det finns rimlig säkerhet att stödet kommer att erhållas och att bolaget kommer att uppfylla alla därmed sammanhängande villkor.

Stödet intäktsförs i den period då de kostnader uppkommer som det statliga stödet är avsett att kompensera.

Statliga stöd till följd av covid-19 redovisas som övriga rörelseintäkter i resultaträkningen och omfattar stöd vid korttidsarbete och omställningsstöd. Ersättning för sjuklönekostnader och tillfälligt sänkta arbetsgivaravgifter redovisas som en minskad personalkostnad.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.
Följande avskrivningstider tillämpas:

Hotell- och restauranginventarier	5-10 år
IT-utrustning	3 år

Leasingavtal

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden. Uthyrning av lokaler klassificeras som operationell leasing. Leasingintäkterna redovisas linjärt under leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer bolaget om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående.

Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar: Kortfristiga ersättningar i bolaget utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar efter avslutad anställning: I bolaget förekommer såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner.

I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Bolagets resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas tjänster utförts.

Bolaget redovisar förmånsbestämda pensionsplaner i enlighet med K3s förenklingsregler. Bolaget har bl. a. förmånsbestämda planer som innebär att pensionspremier betalas och dessa planer redovisas som avgiftsbestämda planer.

Ersättningar vid uppsägning: Ersättningar vid uppsägning utgår då bolaget beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning. Om ersättningen inte ger företaget någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2023	2022
Övriga statliga bidrag korttidspermittering	0	29 756
Återbetalning Fora	0	33 460
Övriga statliga bidrag	272 655	0
	272 655	63 216

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	32 000	30 000
	32 000	30 000

Not 4 Operationella leasingkostnader

Denna not är i TKR.

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 8 300 tkr.

Nominella värdet av framtida minimi-leasingavgifter, avseende icke uppsägningsbara leasingavtal. Övervägande del avser lokalhyror. Leasingavtalen fördelar sig enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	4 960	4 652
Senare än ett år men inom fem år	2 490	6 971
	7 450	11 623

Not 5 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	19	19

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter skattekonto	854	2 033
	854	2 033

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader skattekonto	-119 898	-23 080
Övriga räntekostnader	-709	0
	-120 607	-23 080

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Förändring av överavskrivningar	31 470	134 596
Lämnade koncernbidrag	-3 100 000	-2 580 000
	-3 068 530	-2 445 404

Not 9 Skatt på årets resultat

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-43 962	-1 983
Justering avseende tidigare år	-14 943	0
Totalt redovisad skatt	-58 905	-1 983

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		86 193		458 736
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-17 756	20,60	-94 500
Ej avdragsgilla kostnader		-26 906		-7 857
Ej skattepliktiga intäkter		700		420
Justering avseende skatter för föregående år		-14 943		0
Skattereduktion inventarier		0		99 954
Redovisad effektiv skatt	68,34	-58 905	0,43	-1 983

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 467 543	21 216 832
Inköp	151 600	250 711
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 619 143	21 467 543
Ingående avskrivningar	-16 581 297	-14 881 846
Årets avskrivningar	-1 597 614	-1 699 451
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 178 911	-16 581 297
Utgående redovisat värde	3 440 232	4 886 246

Not 11 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Winn Hotel Group AB, säte Gävle, (org nr 556422-3096) där koncernredovisningen upprättas

Not 12 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	5 000 000	5 000 000
	5 000 000	5 000 000

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyror	438 590	413 270
Förutbetalda leasingavgifter	2 953	2 801
Förutbetald försäkring	3 225	2 946
Övriga poster	40 576	41 970
	485 344	460 987

Not 14 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade överavskrivningar	1 170 865	1 202 335
	1 170 865	1 202 335

Not 15 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Betalningsanstånd Skatteverket	2 474 609	2 474 609
	2 474 609	2 474 609

Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	357 150	324 325
Upplupna semesterlöner	597 230	626 750
Upplupna sociala avgifter	617 299	569 297
Upplupna räntekostnader	142 949	23 080
Förutbetald omsättningshyra	1 851 273	3 342 806
Övriga poster	61 908	90 965
	3 627 809	4 977 223

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlskrona den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anders Junger
Ordförande

Helena Törnquist

Hans Boberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christine Larsson Schedin
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557515719528

Dokument

Årsredovisning 556557-8027 Winn Hotels Karlskrona AB
för 20230101-20231231
Huvuddokument
14 sidor
Startades 2024-04-21 12:14:51 CEST (+0200) av Helena
Törnquist (HT)
Färdigställt 2024-04-23 10:45:02 CEST (+0200)

Signerare

Helena Törnquist (HT)
Winn Hotels Karlskrona AB
Personnummer 196312261446
Org. nr 556557-8027
helena.tornquist@winn.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Helena Elisabeth Törnquist"
Signerade 2024-04-21 12:15:47 CEST (+0200)

Hans Boberg (HB)
Winn Hotels Karlskrona AB
Personnummer 19580227-7532
Org. nr 556557-8027
hans@sunnanang.house



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Hans Joel Boberg"
Signerade 2024-04-22 09:40:50 CEST (+0200)

Anders Junger (AJ)
Winn Hotels Karlskrona AB
Personnummer 19660401-5195
Org. nr 556557-8027
anders.junger@winn.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Per
Anders Percyval Junger"
Signerade 2024-04-21 12:42:32 CEST (+0200)

Christine Larsson Schedin (CLS)
Öhrlings Pricewaterhouse Coopers AB
Personnummer 19731205-7826
Org. nr 556029-6740
christine.larsson.schedin@pwc.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"CHRISTINE LARSSON SCHEDIN"
Signerade 2024-04-23 10:45:02 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557515719528

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Winn Hotels Karlskrona AB, org.nr 556557-8027

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Winn Hotels Karlskrona AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Winn Hotels Karlskrona ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Winn Hotels Karlskrona AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Winn Hotels Karlskrona AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Winn Hotels Karlskrona AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Winn Hotels Karlskrona AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christine Larsson Schedin
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-04-23 08:45:51 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTINE LARSSON
SCHEDIN

Datum

Christine Larsson Schedin
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024061106025