

Årsredovisning för
Solida Fastigheter Skandinavien AB
556632-9768

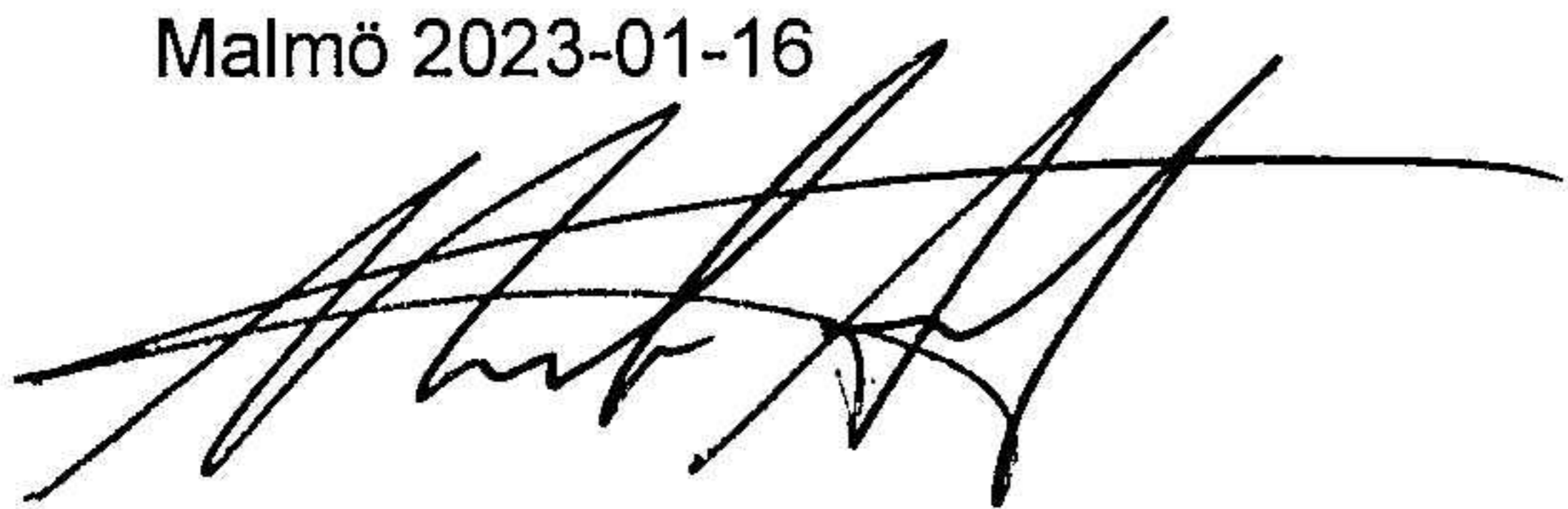
Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Solida Fastigheter Skandinavien AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-12-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-01-16



Ümer Anday

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Solida Fastigheter Skandinavien AB, 556632-9768, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Skåne län, Malmö kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till ANDAY GROUP AB, org nr 556974-8345, med säte i Malmö kommun.

Väsentliga händelser

Under räkenskapsåret avyttrade bolaget sin fastighet belägen i Malmö. Därefter utvärderar styrelsen olika alternativ för den fortsatta verksamheten i bolaget. Noteras kan att ett alternativ som styrelsen utvärderar är att bolagets verksamhet helt avvecklas genom att bolagets fordringar och skulder först regleras i så stor utsträckning som möjligt varefter bolaget försätts i frivillig likvidation.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/21	2019/20	Belopp i kr 2018/19
Nettoomsättning	840 000	180 000	165 000	40 000
Resultat efter finansiella poster	3 863 137	-16 832	13 443	-184 076
Balansomslutning	6 814 257	10 267 890	10 379 327	10 234 442
Soliditet, %	16	14	14	15
Antal anställda	-	-	-	-

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	500 000	85 003	910 512	-16 832
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>				
Utdelning			-400 000	
Balanseras i ny räkning			-16 832	16 832
Årets resultat				21 825
Vid årets slut	500 000	85 003	493 680	21 825

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 515 505, disponeras enligt följande:	
Utdelning, kronor 80 per aktie	400 000
Balanseras i ny räkning	<u>115 505</u>
Summa	515 505

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023011910814

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
	2		
Nettoomsättning		840 000	180 000
Övriga rörelseintäkter		3 219 530	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>4 059 530</u>	<u>180 000</u>
Rörelsekostnader			
	3		
Övriga externa kostnader		-1 106	-9 424
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-	-87 130
Summa rörelsekostnader		<u>-1 106</u>	<u>-96 554</u>
Rörelseresultat		<u>4 058 424</u>	<u>83 446</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		131	163
Räntekostnader och liknande resultatposter		-195 418	-100 441
Summa finansiella poster		<u>-195 287</u>	<u>-100 278</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>3 863 137</u>	<u>-16 832</u>
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-3 840 000	-
Summa bokslutsdispositioner		<u>-3 840 000</u>	<u>-</u>
Resultat före skatt		<u>23 137</u>	<u>-16 832</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 312	-
Årets resultat		<u>21 825</u>	<u>-16 832</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	-	2 980 470
Summa materiella anläggningstillgångar		-	2 980 470
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 154 100	6 143 731
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 154 100	6 143 731
Summa anläggningstillgångar		4 154 100	9 124 201
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		657 926	1 108 715
Summa kortfristiga fordringar		657 926	1 108 715
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 002 231	34 974
Summa kassa och bank		2 002 231	34 974
Summa omsättningstillgångar		2 660 157	1 143 689
SUMMA TILLGÅNGAR		6 814 257	10 267 890

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		85 003	85 003
Summa bundet eget kapital		585 003	585 003
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		493 680	910 512
Årets resultat		21 825	-16 832
Summa fritt eget kapital		515 505	893 680
Summa eget kapital		1 100 508	1 478 683
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	4 008 510
Skulder till koncernföretag		2 393 500	92 500
Övriga skulder		3 269 617	3 728 432
Summa långfristiga skulder		5 663 117	7 829 442
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	127 344
Skatteskulder		1 312	-
Övriga skulder		40 446	37 262
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 874	795 159
Summa kortfristiga skulder		50 632	959 765
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 814 257	10 267 890

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skatter

Periodens skattekostnad eller skatteintäkt består av aktuell skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för en period samt korrigering av den skatt som beräknades för en tidigare period.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inköp från och försäljning till koncernbolag

Någon försäljning till eller inköp från koncernbolag har inte förekommit under året eller föregående år.

Not 3 Personal

Bolaget har i likhet med föregående år inte haft några anställda och några löner har ej utbetalts.

Not 4 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 356 505	4 356 505
-Nyanskaffningar	-	-
-Avyttringar och utrangeringar	-4 356 505	-
	-	4 356 505
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 376 035	-1 288 905
-Avyttringar och utrangeringar	1 376 035	-
-Årets avskrivning enligt plan	-	-87 130
	-	-1 376 035
Redovisat värde vid årets slut	-	2 980 470
varav markvärde	-	-

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

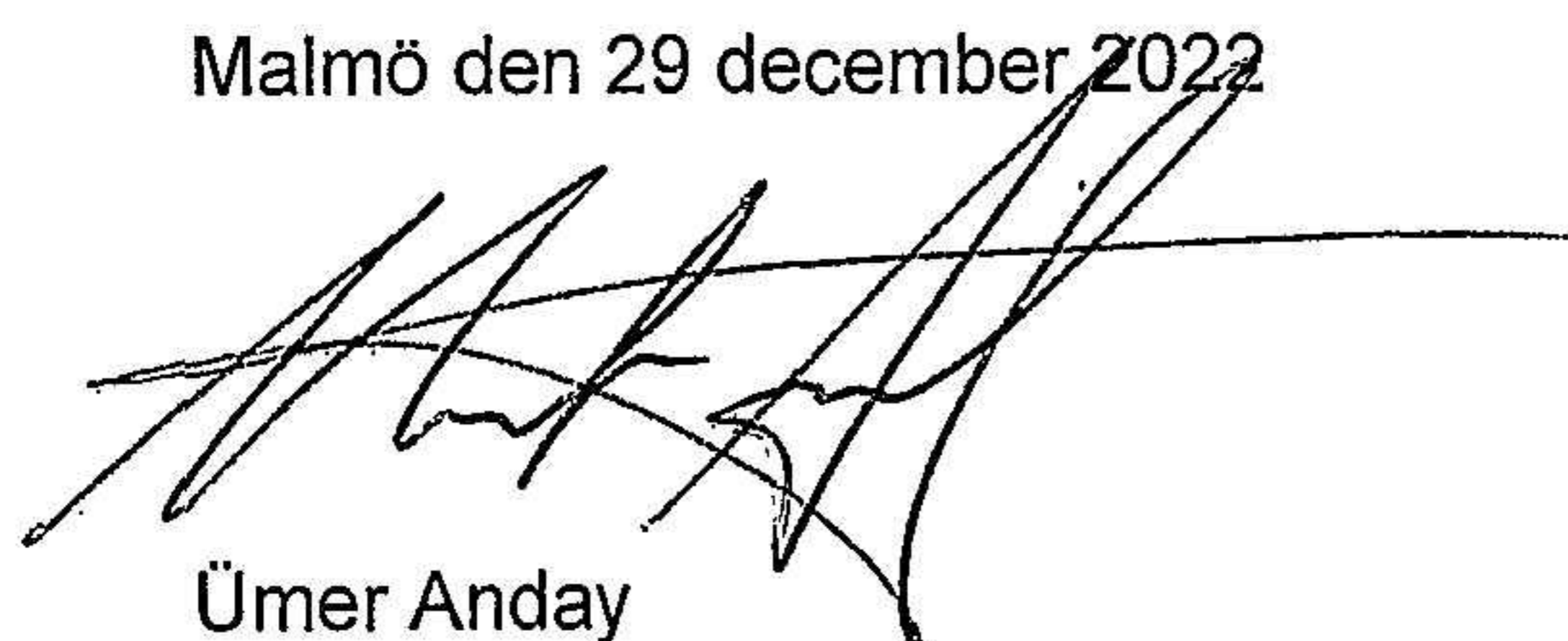
	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckningar för egna skulder till kreditinstitut	Inga	4 635 000

Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

Underskrifter

Malmö den 29 december 2022



Ümer Anday