

Årsredovisning
för
Mitter Fastigheter AB
559430-5491

Räkenskapsåret
2023-04-17 – 2024-03-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kuljinder Singh Dhanoa, Styrelseledamot
2024-10-14

Styrelsen för Mitter Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-17 – 2024-03-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar mark och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24
Nettoomsättning	224
Resultat efter finansiella poster	69
Soliditet (%)	1,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Inbetald Aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		54 525	54 525
Belopp vid årets utgång	25 000	54 525	79 525

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	54 525
disponeras så att i ny räkning överföres	54 525
	54 525

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-04-17
-2024-03-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 224 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 224 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -51 081

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar -33 579

Summa rörelsekostnader -84 660

Rörelseresultat 139 340

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 243

Räntekostnader och liknande resultatposter -70 912

Summa finansiella poster -70 669

Resultat efter finansiella poster 68 671

Resultat före skatt 68 671

Skatter

Skatt på årets resultat -14 146

Årets resultat 54 525

Balansräkning **Not** **2024-03-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	3 615 996
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	208 000
Summa materiella anläggningstillgångar		3 823 996

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	4	1 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 500 000
Summa anläggningstillgångar		5 323 996

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		73 750
Övriga fordringar		45 128
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		855
Summa kortfristiga fordringar		119 733

Kassa och bank

Kassa och bank		94 403
Summa kassa och bank		94 403
Summa omsättningstillgångar		214 136

SUMMA TILLGÅNGAR **5 538 132**

Balansräkning

Not

2024-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

54 525

Summa fritt eget kapital

54 525

Summa eget kapital

79 525

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 667 496

Skulder till koncernföretag

3 767 750

Summa långfristiga skulder

5 435 246

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 045

Skatteskulder

16 316

Summa kortfristiga skulder

23 361

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 538 132

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-03-31
Inköp	3 649 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 649 575
Årets avskrivningar	-33 579
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 579
Utgående redovisat värde	3 615 996
Taxeringsvärden byggnader	1 275 000
Taxeringsvärden mark	1 323 000
	2 598 000
Bokfört värde byggnader	1 831 563
Bokfört värde mark	1 818 012
	3 649 575

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-03-31
Inköp	208 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	208 000
Utgående redovisat värde	208 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

2024-03-31

Tillkommande fordringar

1 500 000

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

1 500 000

Utgående redovisat värde

1 500 000

Not 5 Långfristiga skulder

Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen

2024-03-31

Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen

5 435 246

5 435 246

Stockholm 2024-10-02

Kuljinder Singh Dhanoa
Kuljinder Singh Dhanoa
Styrelseledamot